

Oficinas en alquiler en calle Balmes

Ref. AOB2311029

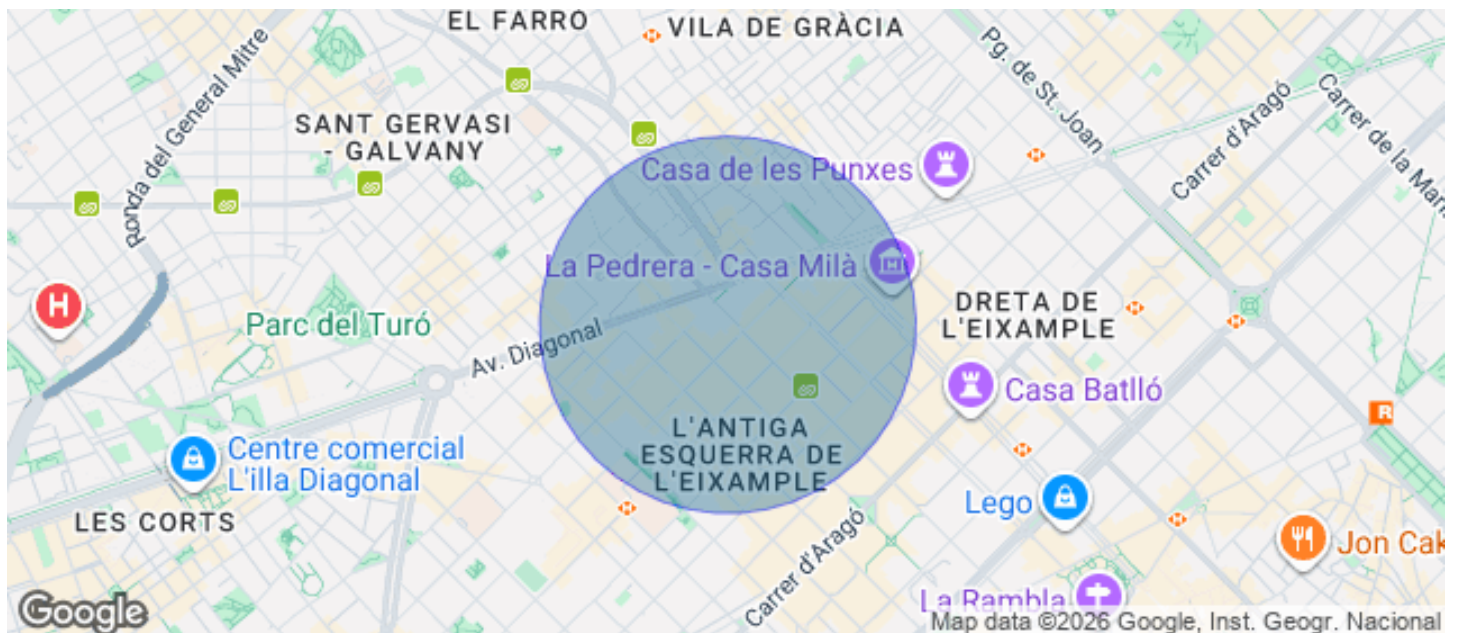
Barcelona / Eixample Esquerra

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



Precio a consultar | Superficie 75 m² - 435 m² | 3 Unidades

Elegante edificio de oficinas en el corazón de los negocios del centro de Barcelona. Disponibilidad de oficinas desde 75m2 a 435 m2 en perfecto estado y listas para implantación rápida. El edificio dispone de parking público en el mismo edificio y conserje. Excelentes comunicaciones en transporte público, tanto desde Barcelona ciudad como desde el Área Metropolitana. Metro L5 y L3 a solo 1 minuto. Rodalies a 5 minutos y numerosas líneas de autobus urbano e interurbano. Oficinas muy luminosas gracias a amplios ventanales practicables en un extremo de la oficina. Orientación exterior a calle Balmes e interior a patio de manzana. Edificio de 6 plantas con: 3 ascensores. Uso exclusivo de oficinas. Adaptado a personas con movilidad reducida. Sistema de seguridad. Puerta de seguridad. Extintores. Detectores de incendios. Puerta cortafuegos. Luces de salida emergencia



Oficinas disponibles en este edificio

| Planta | Superficie | Precio | Precio/m² | G/com. | Disponibilidad |
|---------------|--------------------|---------------|-----------------------------|----------------------|-----------------------|
| 3° | 435 m ² | 9.200 € | 21 €/m ² | Incluidos en importe | Inmediata |
| 5° Dcho 1 | 75 m ² | 1.600 € | 21 €/m ² | Incluidos en importe | Inmediata |
| 5° Dcho 3 | 132 m ² | 2.800 € | 21 €/m ² | Incluidos en importe | Inmediata |







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es