

Oficinas en alquiler en calle Balmes

Ref. AOB2311029

Unidad 5 Dcho 3

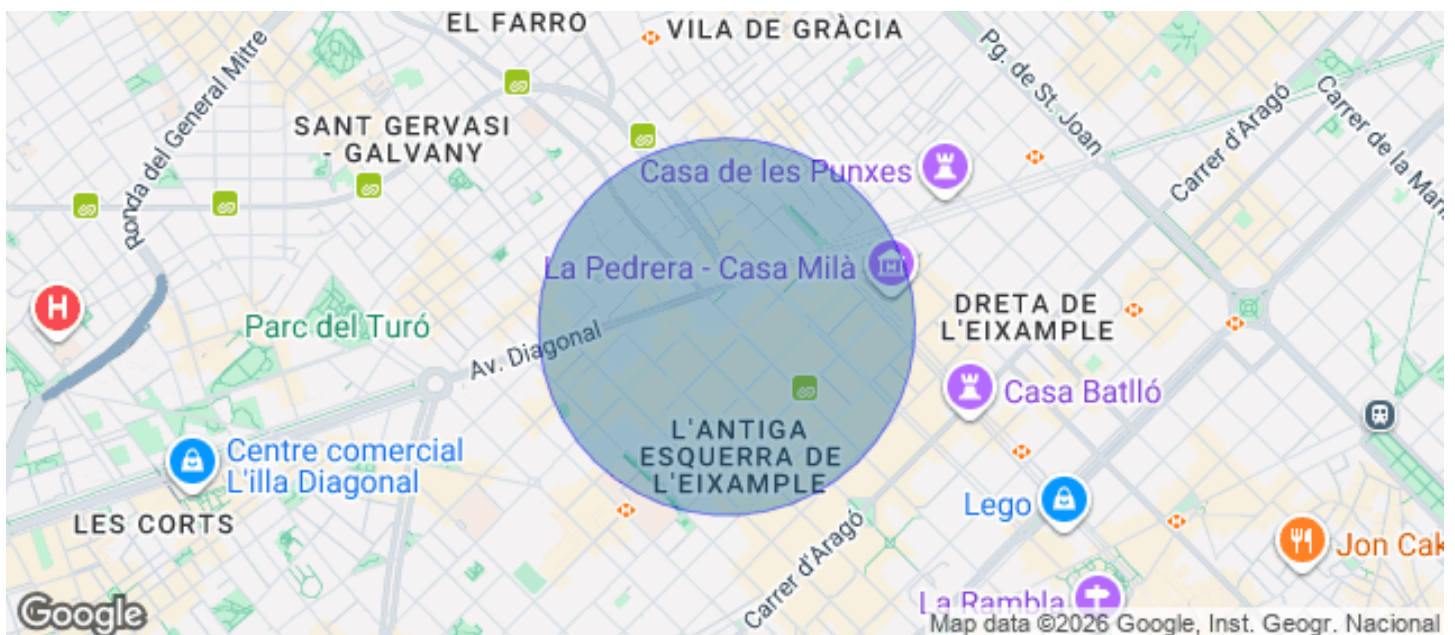
Barcelona / Eixample Esquerra

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



Precio a consultar | 132 m<sup>2</sup> | G/com. Incluidos en importe

Elegante edificio de oficinas en el corazón de los negocios del centro de Barcelona. Disponibilidad de oficinas desde 75m2 a 435 m2 en perfecto estado y listas para implantación rápida. El edificio dispone de parking público en el mismo edificio y conserje. Excelentes comunicaciones en transporte público, tanto desde Barcelona ciudad como desde el Área Metropolitana. Metro L5 y L3 a solo 1 minuto. Rodalies a 5 minutos y numerosas líneas de autobus urbano e interurbano. Oficinas muy luminosas gracias a amplios ventanales practicables en un extremo de la oficina. Orientación exterior a calle Balmes e interior a patio de manzana. Edificio de 6 plantas con: 3 ascensores. Uso exclusivo de oficinas. Adaptado a personas con movilidad reducida. Sistema de seguridad. Puerta de seguridad. Extintores. Detectores de incendios. Puerta cortafuegos. Luces de salida emergencia









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)