

## Edificio de oficinas en venta

Ref. VOB2012001

Barcelona / Eixample Esquerra

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: A reformar

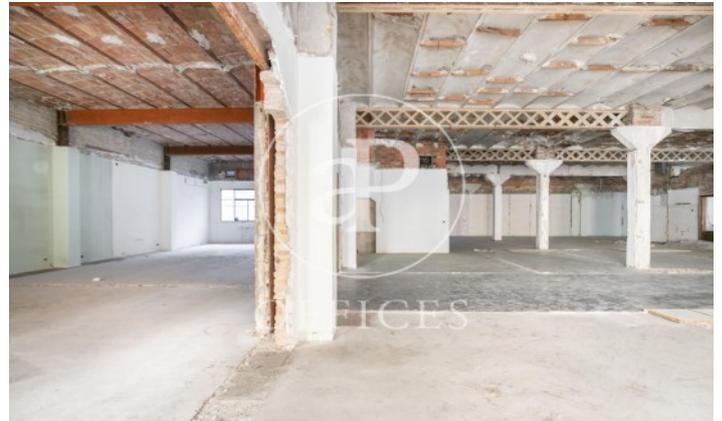


4.500.000 € | 1,270 m<sup>2</sup>

Edificio de 1270m<sup>2</sup> muy cerca de Plaza España, con suelo técnico totalmente a reformar, mantiene la fachada y los techos conservadores. Dispone de 3 plantas exteriores, la primera planta totalmente diáfana con 550m<sup>2</sup> con acceso directo desde la calle, la segunda planta diáfana cuenta con 560m<sup>2</sup>, la tercera planta con 240 m<sup>2</sup> y amplia terraza con bonitas vistas y tres orientaciones a calles diferentes. Edificio para cualquier tipo de actividad o inversión Muy bien comunicado a escasos metros de un parking público, zona de restauración y gimnasios. También con transporte público: metro (L1) autobuses (v9, h12, 52) Visite nuestra web [www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es) donde verá nuestra cartera de oficinas disponibles.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)