APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en venta en calle Rosselló

Ref. VOB2604001

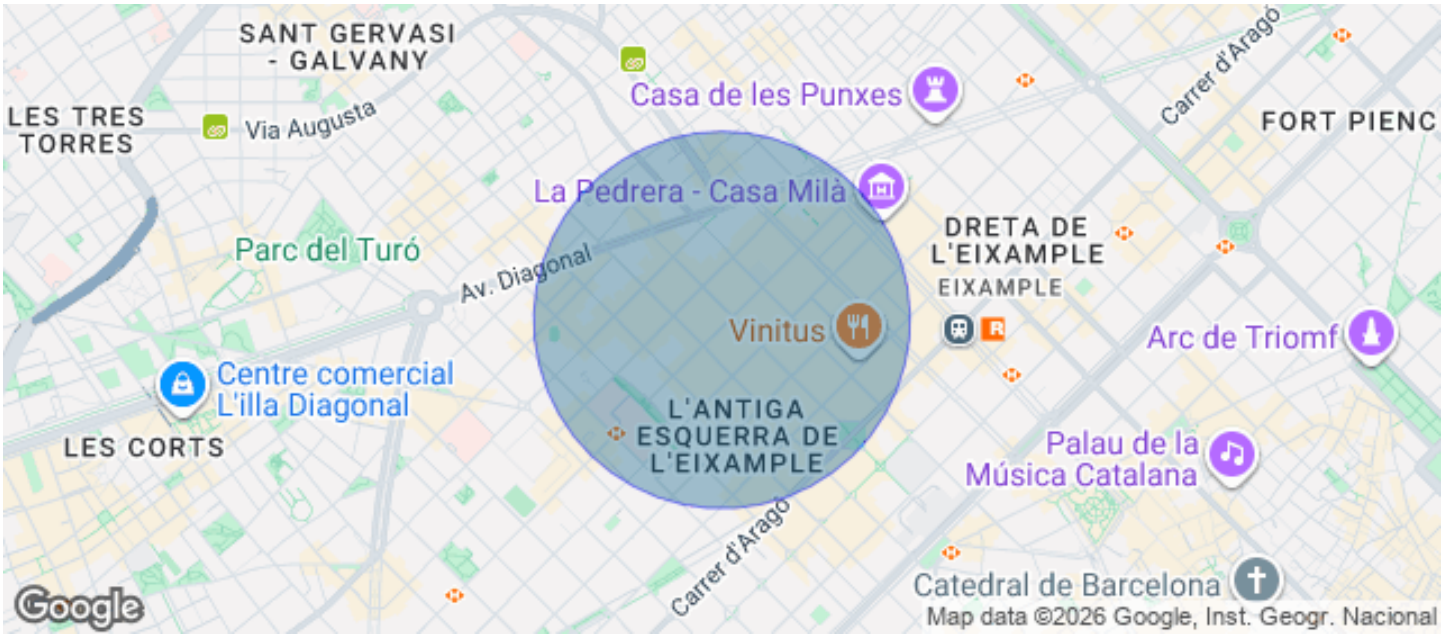
Barcelona / Eixample Esquerra

- AACC
- Calefacción
- Condición: Buena



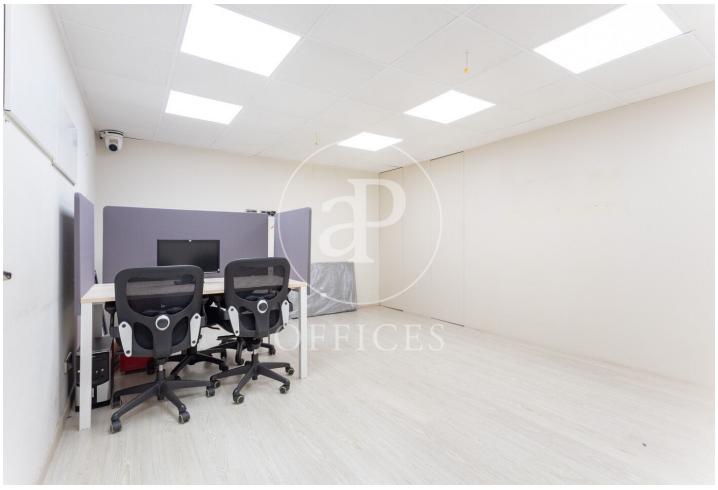
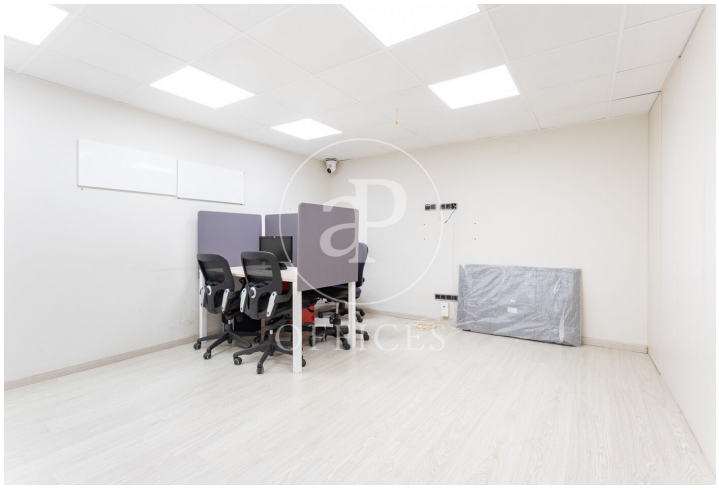
575.000 € | 175 m²

Oficina en venta ubicada en una zona privilegiada, junto a Enrique Granados y Avenida Diagonal, en pleno Eixample Esquerra de Barcelona. Se trata de una zona consolidada, con gran prestigio y alta demanda, ideal para empresas que valoran una ubicación céntrica, representativa y rodeada de servicios, así como para profesionales que buscan un entorno de trabajo agradable y bien comunicado. Edificio de uso principal residencial. Espacios comunes y vestíbulo recientemente rehabilitados. El espacio ofrece una distribución funcional y adaptable, que permite transformar la superficie en un amplio espacio diáfano según las necesidades programáticas de cada empresa. Actualmente se encuentra dividida con tabiques y mamparas. Conformando una recepción, despachos independientes y una zona open space con ventanales a la calle, que aportan abundante luz natural. Dispone de dos aseos independientes y un office. Esta equipada con iluminación LED, falso techo, climatización fría/calor, instalación de cableado eléctrico y de datos, pavimento de parquet y armarios de almacenamiento. La oficina ocupa la totalidad del entresuelo siendo dos unidades registrales unificadas, lo que permite [...]

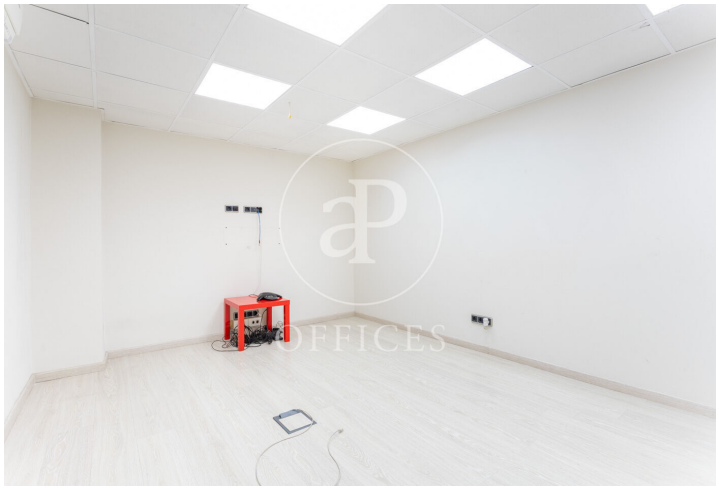

















Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es