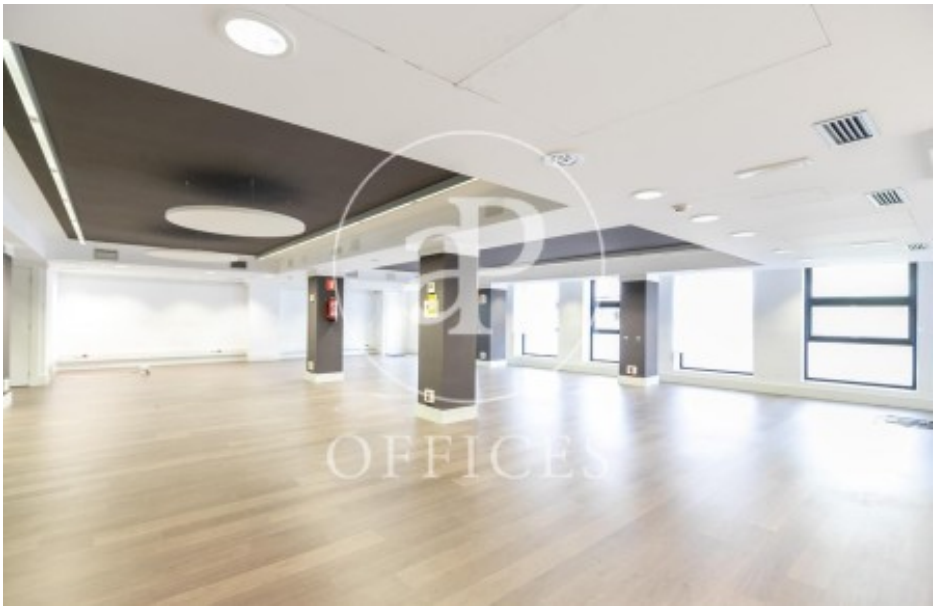
APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en Eixample Esquerra

Ref. AOB2602015

Barcelona / Eixample Esquerra

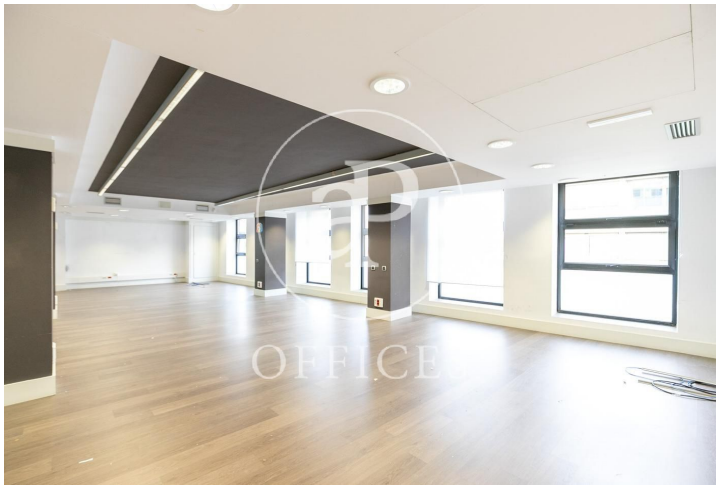
- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Buena

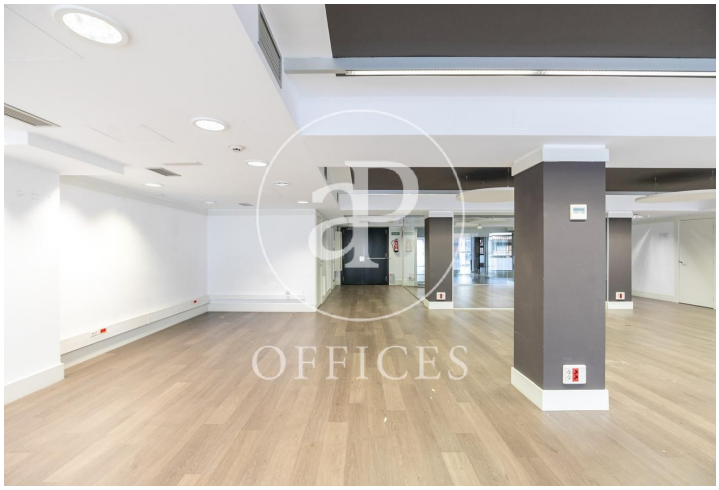


6.128 € | 438 m²

Edificio exclusivo de oficinas, con una ubicación excelente, en un entorno muy demandado. El edificio con una fachada que permite aprovechar al máximo de la luz natural y las vistas del entorno. Los espacios comunes del edificio ofrecen acabados de calidad. Dispone de acceso para discapacitados, cuatro ascensores, servicio de conserje y vigilancia 24horas. Parking opcional. La oficina de 437,68m², ofrece un amplio espacio diáfano, con mamparas de cristal que ofrecen 5 despachos y dos baños completamente equipados. Los ventanales de suelo a techo le proporcionan al espacio mucha luminosidad y vistas muy agradables al exterior. Dispone de suelo de parque, falso techo metálico modular con iluminación incorporada, climatización frio/calor por conductos, sistema de detección de incendio, extintores y canalización perimetral para instalación eléctrica y cableado estructurado. 1.402,34€ de Gastos de Comunidad. Zona ideal de negocios, situada cerca de Plaza España y zona ferial de Montjuic, rodeado de comercios, restaurantes, muy buena comunicación con trasporte público (M L5 ; Bus :R1-R2-R-4 Plaza Cataluña).



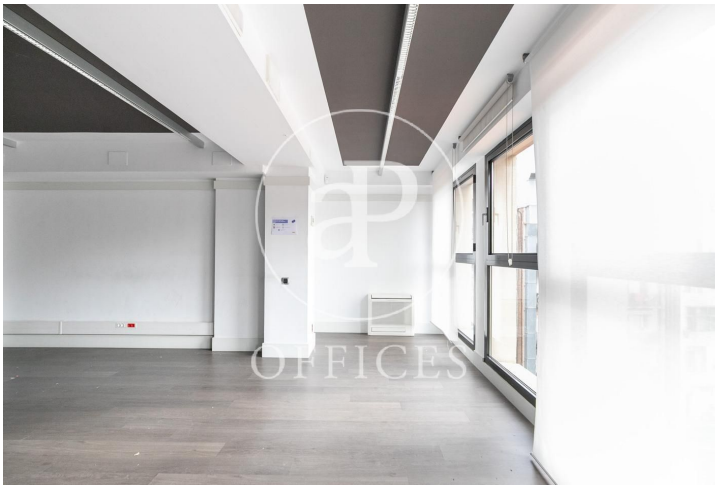















Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es