APROPERTIES OFFICES

Paseo de Gracia 85, 8ª planta | 93 528 89 08 | www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en calle Calabria

Ref. AOB2507016

Barcelona / Eixample Esquerra

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Muy buena
- Terraza



5.896 € | 453 m²

Amplia planta diáfana de 453 m², compuesta por dos oficinas modulables e independientes en la misma planta, con 2 baños. Destacan sus acabados de primera calidad y completas especificaciones técnicas: - Canalizaciones perimetrales de cableado - Falso techo con luminarias fluorescentes empotradas - Instalación de voz y datos - Detectores de incendios - Sistema de climatización independiente por plantas El edificio ofrece servicio de conserjería 12 h y cuenta con tres ascensores. Todas las oficinas son exteriores, con ventanas practicables que aportan gran luminosidad natural. Ubicación inmejorable: A pocos metros de Estación de Sants y Plaça Espanya, en una de las zonas con mayor actividad económica de la ciudad. Entorno con amplia oferta hotelera, de restauración, comercios, servicios sanitarios y equipamientos del distrito. Excelentes comunicaciones: Metro: L1 y L5 Autobuses: 20, 41, H10





























Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es