

Oficina en alquiler Plug&Play en Eixample Esquerra

Ref. AOB2505023

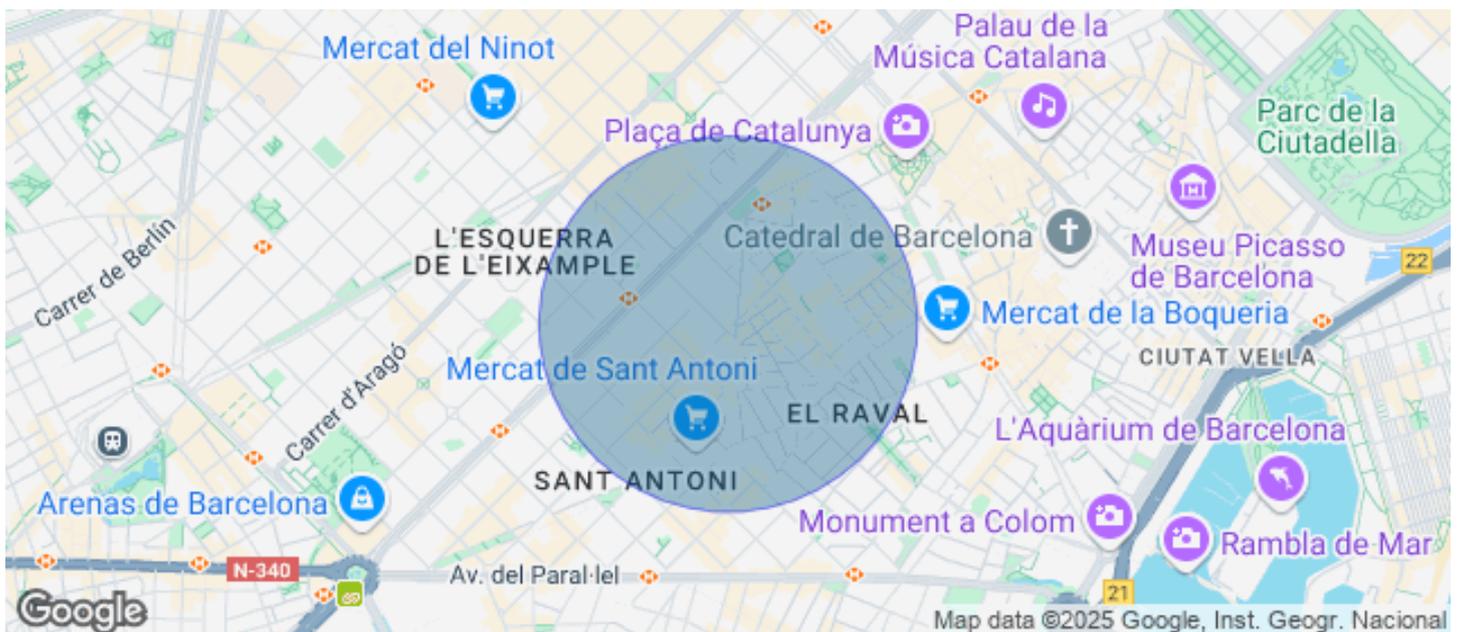
Barcelona / Eixample Esquerra

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



14.900 € | 957 m²

Oficina plug and play de 957m² lista para entrar a trabajar, con mobiliario incluido (excepto sillas). Distribución diáfana, con abundante luz natural. Actualmente dispone de 4 grandes salas de trabajo en formato open space, despachos, salas de reuniones, recepción, 2 núcleos de aseos (con 3 aseos cada uno, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida) y cocina office-comedor. La reforma integral se realizó hace aproximadamente 4 años: suelo técnico, cableado categoría 6, luces LED, aseos, cocina-comedor, salas de reuniones, moqueta, techos, climatización por VRV sectorizada por zonas, señalización normativa, extintores, etc. La propiedad cambiaría la moqueta para adaptarla al color corporativo del nuevo inquilino. Edificio exclusivo de oficinas, moderno, con conserje y parking. Excelentes comunicaciones en transporte público: metro Sant Antoni (L2), Universitat y Urgell (L1), y múltiples líneas de autobús. También disponible un módulo desde solo 350m² hasta casi 1.000m². Consultar. Superficie: 957m² Renta: 8.912,50€/mes Gastos de comunidad e IBI: 1.437,50€/mes (2,50€/m²) Renta [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproperties.es

www.aoficinas.es