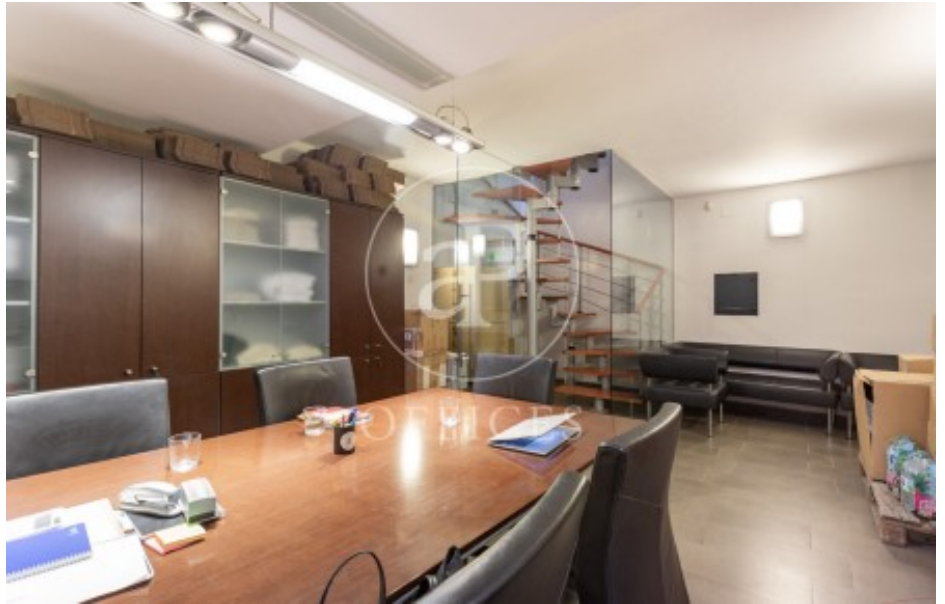


Oficina en venta en calle Séneca

Ref. VOB2605001

Barcelona / Gracia

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Muy buena
- ✓ Terraza



490.000 € | 109 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup> terraza

Exclusivo despacho profesional ubicado en una de las zonas más privilegiadas de la ciudad, en una tranquila calle peatonal situada junto a la Avenida Diagonal, entre Passeig de Gràcia y Rambla de Catalunya. Un entorno elegante y representativo, ideal para empresas que buscan imagen, comodidad y excelente conectividad. El espacio está distribuido en tres niveles perfectamente acondicionados: Planta principal: acceso directo desde la calle y también desde el vestíbulo del edificio. En esta planta se encuentran dos amplias áreas de trabajo, una de ellas ideal para recepción o atención al cliente, además de un aseo con ventilación natural hacia un amplio patio interior. Primera planta: dispone de tres cómodos puestos de trabajo de gran tamaño y una zona destinada a reuniones o trabajo en equipo. Planta inferior: elegante sala de reuniones con capacidad para ocho personas, zona de descanso con sofás, cocina office completamente equipada y baño con ducha. Esta planta cuenta además con salida a un agradable patio interior privado de aproximadamente 6 m<sup>2</sup>. El despacho destaca por su gran luminosidad gracias a sus amplios ventanales orientados tanto a la fachada exterior como al [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)