

Oficina en alquiler en calle Gran de Gracia

Ref. AOB2206019

Barcelona / Gracia

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



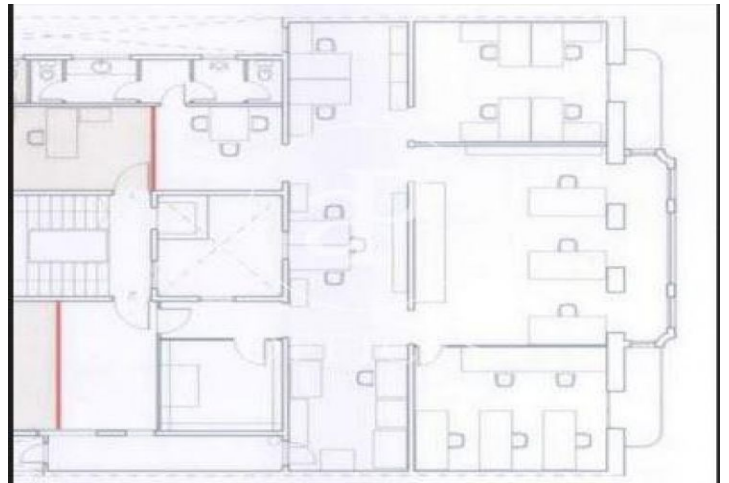
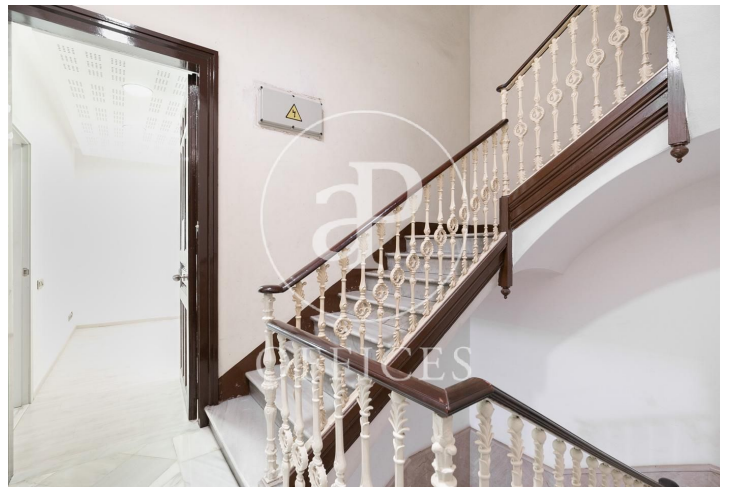
3.400 € | 200 m²

Oficina exterior de 200m2, situada en la planta principal de un edificio finca regia señorial, de uso mixto. El edificio, se distribuye en 6 plantas sobre rasante. Dispone de servicio de conserje en horario comercial y 1 ascensor. Oficina de mucha luminosidad, con estupendas vistas a calle Gran de Gracia. Se distribuye en zona de recepción, 2 despachos con salida a balcón, dos amplias salas diáfnas una de ellas con galería interior y vistas a calle, 2 despachos interiores, 2 baños y sala de servidores. Cuenta con falso techo modular, iluminación técnica empotrada, suelos de parquet, sistema de climatización frío/calor por conductos, instalación eléctrica, telefónica e informática. Excelente ubicación, zona conocida por su gran valor arquitectónico y cultural, eje de la actividad comercial y financiera. Muy bien comunicado con transporte público: Metro (líneas L3 y L5), FGC, autobuses (7,20,22,24,33,34,39, H10, V15, V17). Gastos de comunidad e IBI no incluidos No deje de visitar nuestra web para valorar otras opciones: <https://www.aoficinas.es>









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es