

Oficina en venta en Gracia.

Ref. VOB2305006

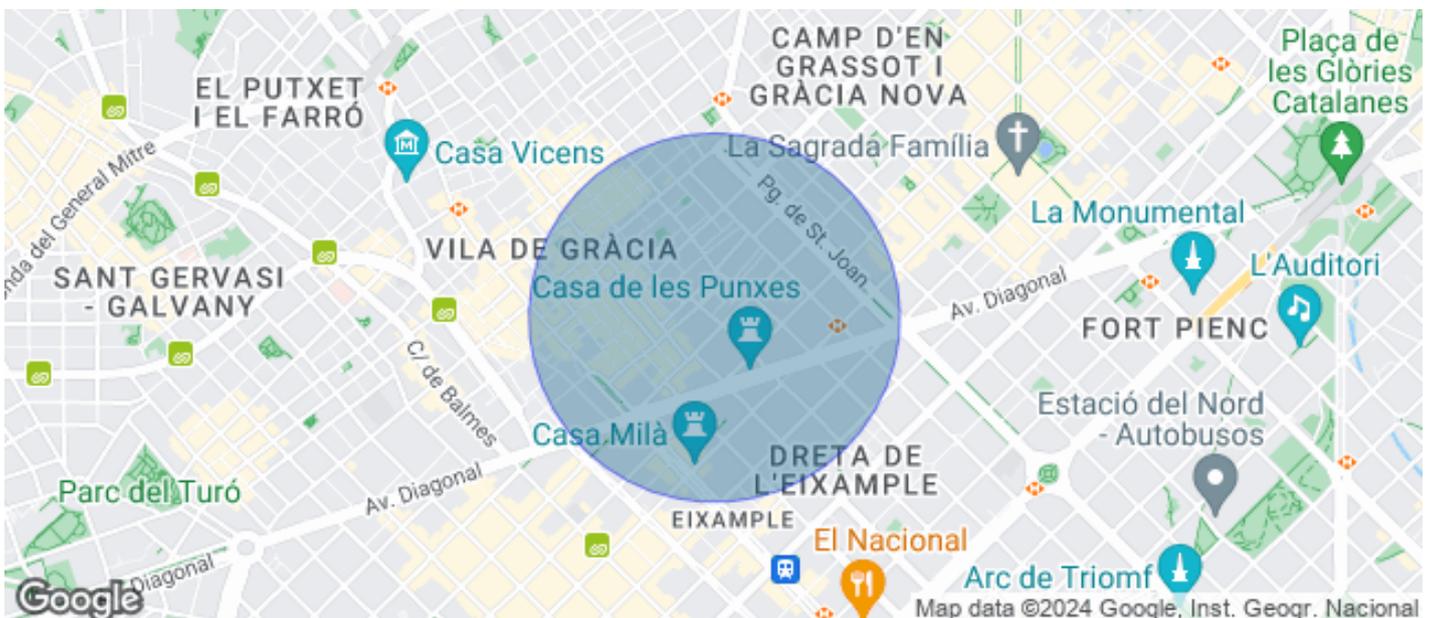
Barcelona / Gracia

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena

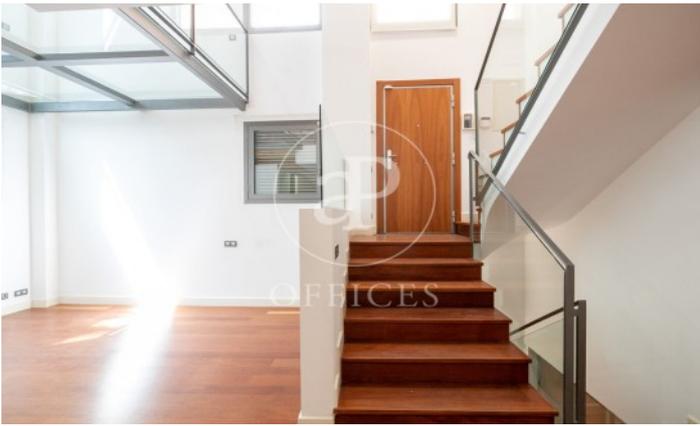


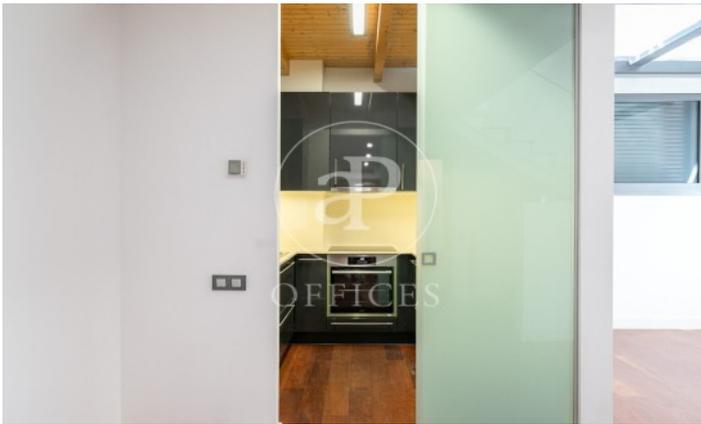
749.700 € | 144 m<sup>2</sup>

Tríplex en Vila De Gràcia, a cinco minutos de Passeig de Gràcia En esquina a dos vientos en calles peatonales, encontramos esta vivienda de 128m2 según nota registral, lista para entrar a vivir con tres habitaciones y tres baños. Al entrar en la vivienda encontramos un espacio muy abierto con un nivel superior medio abierto y con mucha luz natural. El primer nivel está dividido entre la sala de estar la cocina, una primera habitación y un primer baño completo. En la planta superior en attillo encontramos un espacio tipo biblioteca despacho, una pasarela de cristal que deja pasar la luz al nivel inferior desde los grandes ventanales. En este mismo nivel encontramos otra habitación muy luminosa con grandes ventanas, dispone de su propio baño completo en suite y armarios. En la planta inferior, en nivel sótano, encontramos una sala de estar que podría ser una habitación matrimonial muy tranquila, o un despacho, o una sala de cine o estudio de grabación. Este nivel dispone de otro baño completo y de una zona de agua para lavadora y secadora. La vivienda dispone de aire acondicionado y calefacción por conductos. Todos los suelos son de parquet, la vivienda fue totalme [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)