APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en Baix de Guinardó

Ref. AOB2609008

Barcelona / Horta - Guinardó

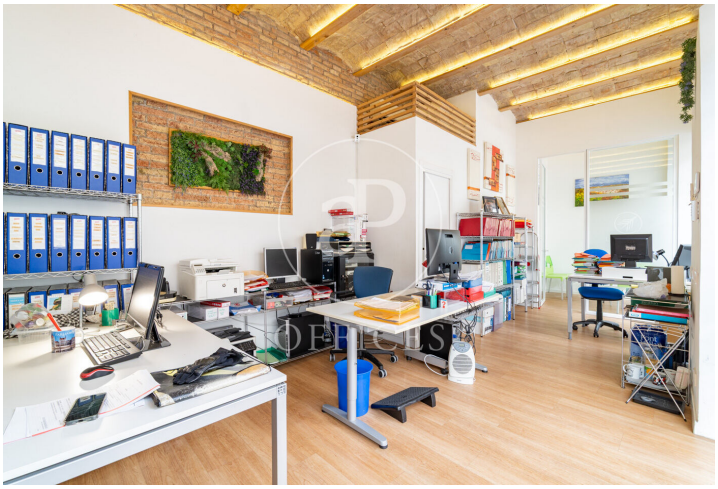
- Vigilancia
- AACC
- Calefacción
- Condición: Muy buena

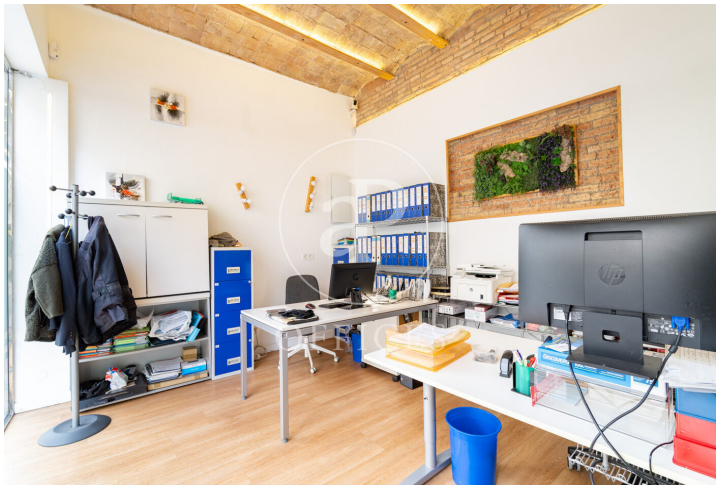


1.000 € | 33 m²

Oficina en Baix de Guinardó. Planta baja a pie de calle con acceso peatonal. Excelente oficina de 33 m² útiles, situada a pie de calle en Ronda del Guinardó, una ubicación estratégica de Barcelona, con buena visibilidad y excelentes conexiones mediante transporte público. El espacio destaca por su gran luminosidad natural y por conservar un elemento arquitectónico característico de Barcelona: su techo abovedado, que aporta personalidad, amplitud visual y un atractivo diferencial. La oficina cuenta con acceso directo desde la calle, fachada exterior y escaparate, ofreciendo una buena presencia comercial y facilitando la atención a clientes. Su distribución comprende una estancia principal amplia y una segunda oficina independiente, permitiendo organizar cómodamente diferentes áreas de trabajo o separar la zona de atención al público del espacio privado. Dispone de baño propio, climatización frío/calor y se encuentra en muy buen estado de conservación, lista para desarrollar la actividad sin necesidad de reformas importantes. La ubicación ofrece una excelente comunicación con el resto de la ciudad, con diferentes líneas de aut [...]

















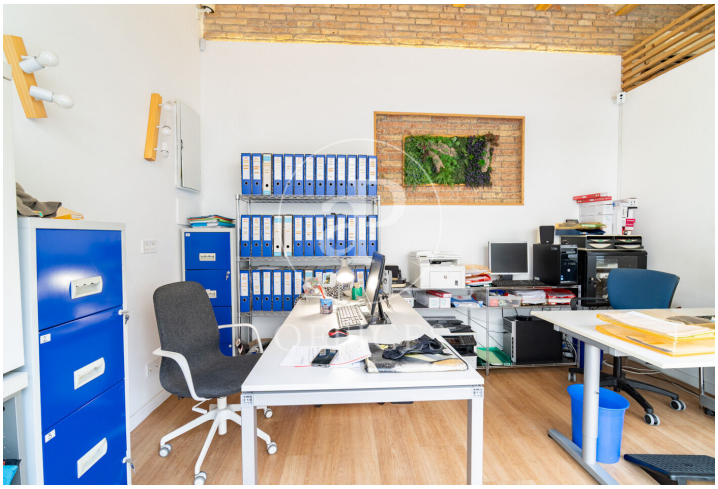
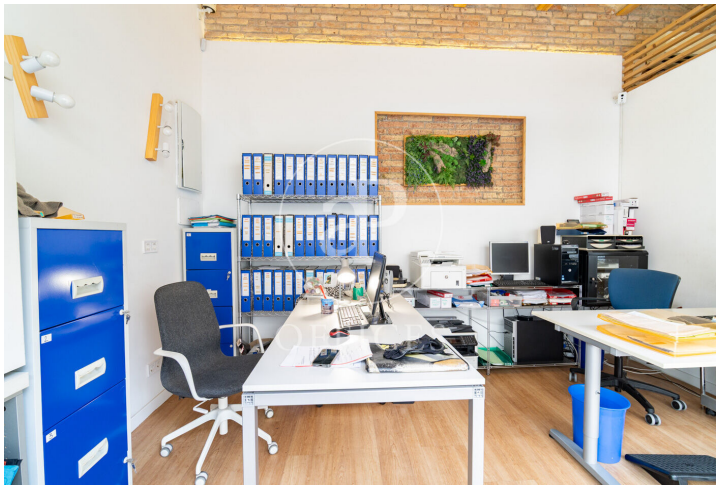


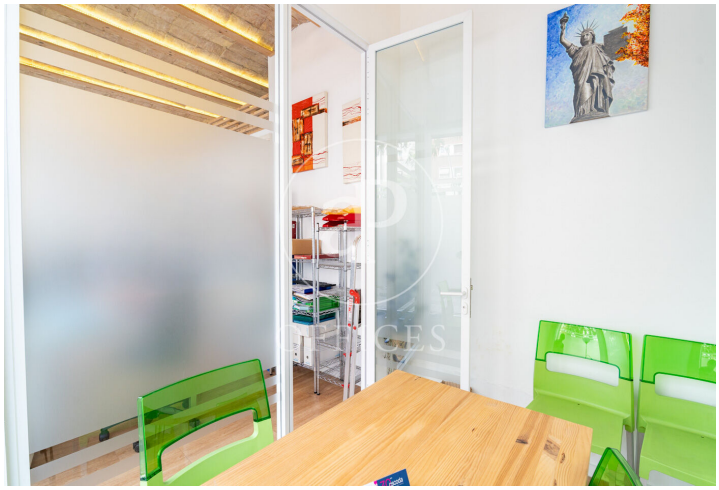












Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es