

## Oficina en alquiler en Les Corts

Ref. AOB2403011

### Barcelona / Les Corts

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena



1.950 € | 225 m<sup>2</sup>

Oficina en alquiler con 190m<sup>2</sup> útiles situado en un edificio mixto con una entrada independiente a pie de calle y acceso a través de escaleras. La oficina consta de 5 estancias divididas por mamparas, y una zona más diáfana como uso de sala de reuniones o espacio de trabajo, 2 aseos, un espacio para cocina office y un espacio amplio de archivo o almacén. Dispone de suelos de parquet, aire acondicionado por Split en cada despacho, instalación eléctrica perimetral, zona de Rack y sistema de alarma instalado. La oficina está en perfecto estado. Espacio ideal para implementar negocios de administración o similar que no requieran mucho flujo de público debido al acceso de escaleras, aunque hay posibilidad de implementar una plataforma para personas de movilidad reducida. Disponible a partir de mayo 2024 La oficina está ubicada en Les Corts, a pocos metros de Avenida Madrid y Travesera de Les Corts en una zona con gran actividad comercial y rodeada de servicios de todo tipo. Muy buenas comunicaciones con el transporte público. Metro: L3. Bus: 54, V3. Gastos de comunidad e IBI incluidos en el precio. Incluye una plaza de parking en el precio de alquiler. No dude en contactarnos para más infor [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)