

## Oficina en alquiler en Les Corts

Ref. AOB2512009

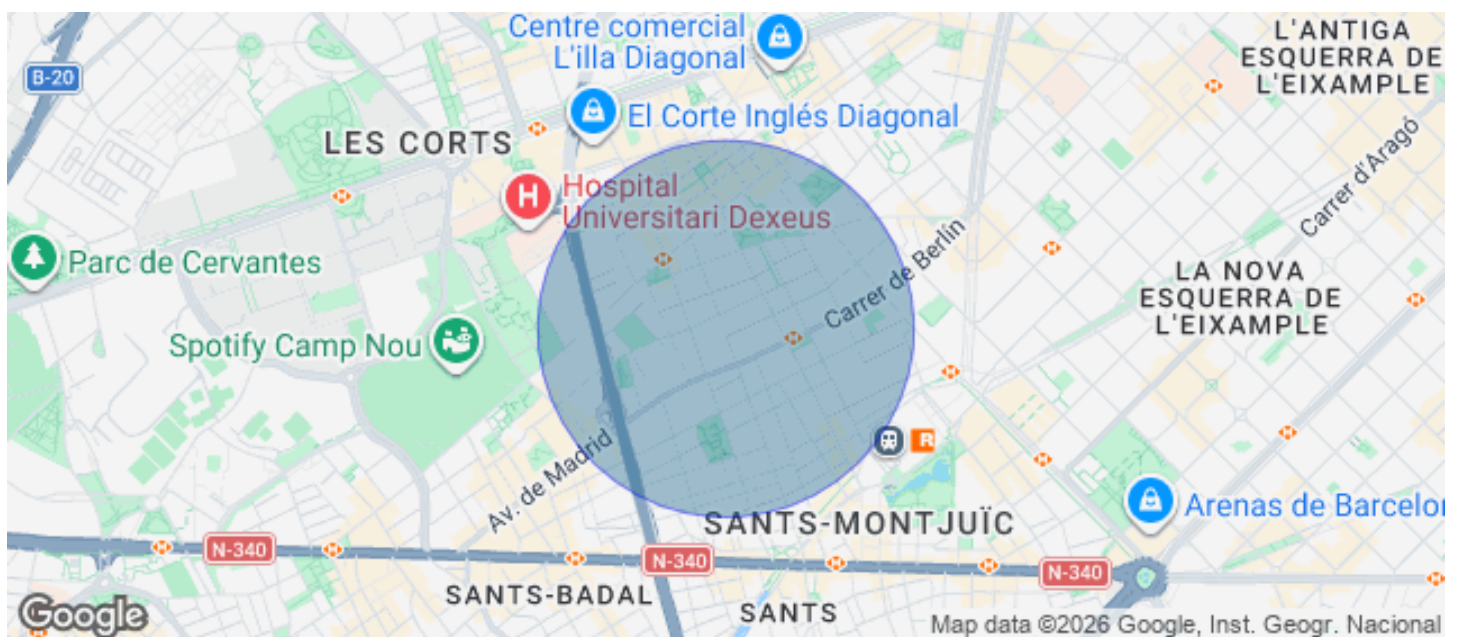
Barcelona / Les Corts

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



1.950 € | 225 m<sup>2</sup>

Ubicada en el barrio de Les Corts, a pocos metros de Avenida Madrid y Travesera de Les Corts, esta oficina en alquiler de 190 m<sup>2</sup> útiles se sitúa en un edificio mixto con acceso independiente a pie de calle. El espacio principal se encuentra en la planta superior, al que se accede mediante escaleras, un aspecto a tener en cuenta que, a su vez, garantiza mayor privacidad y tranquilidad. Se trata de una oficina en excelente estado, pensada para quienes priorizan amplitud, silencio y funcionalidad en una zona bien conectada de Barcelona. La distribución combina cinco despachos separados por mamparas con una zona diáfana ideal como sala de reuniones o espacio de trabajo colaborativo. Dispone además de dos aseos, zona de office, un amplio archivo o almacén y área de rack. Los suelos de parquet, el aire acondicionado por split en cada estancia y la instalación eléctrica perimetral aportan comodidad para el día a día profesional. El entorno ofrece una vida práctica y dinámica, con todo tipo de servicios, comercios y restauración a pocos pasos. La conexión con transporte público es excelente, con metro L3 y varias líneas de autobús como 54 y V3, facilitando [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)