

## Oficina en venta en Les Corts

Ref. VOB2506001

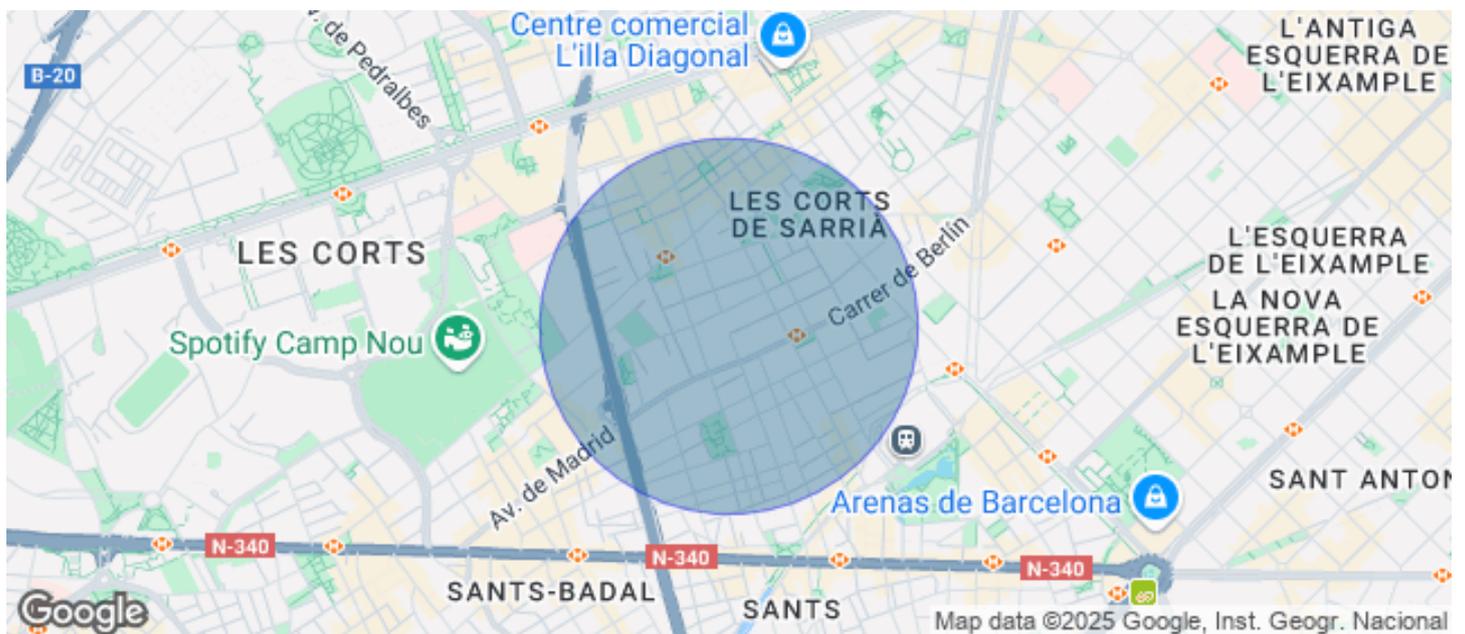
Barcelona / Les Corts

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



495.000 € | 221 m<sup>2</sup>

Oficina en venta de 221m<sup>2</sup> situado en un edificio mixto con una entrada independiente a pie de calle y acceso a través de escaleras. La oficina consta de 5 estancias divididas por mamparas, y una zona más diáfana como uso de sala de reuniones o espacio de trabajo, 2 aseos, un espacio para cocina office y un espacio amplio de archivo o almacén. Dispone de suelos de parquet, aire acondicionado por Split en cada despacho, instalación eléctrica perimetral, zona de Rack y sistema de alarma instalado. La oficina está en perfecto estado. Dispone de una plaza de parking opcional en el edificio. Espacio ideal para implementar negocios de administración o similar que no requieran mucho flujo de público debido al acceso de escaleras, aunque hay posibilidad de implementar una plataforma para personas de movilidad reducida. La oficina está ubicada en Les Corts, a pocos metros de Avenida Madrid y Travesera de Les Corts en una zona con gran actividad comercial y rodeada de servicios de todo tipo. Muy buenas comunicaciones con el transporte público. Metro: L3. Bus: 54, V3. No dude en contactarnos para más información y organizar una visita.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)