# Oficina en alquiler en calle Plom

Ref. AOB2212012

## Barcelona ciudad / L'Hospitalet - Pl. Europa

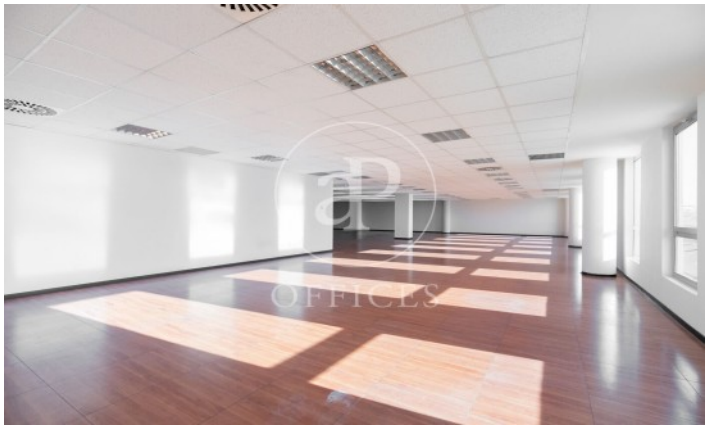
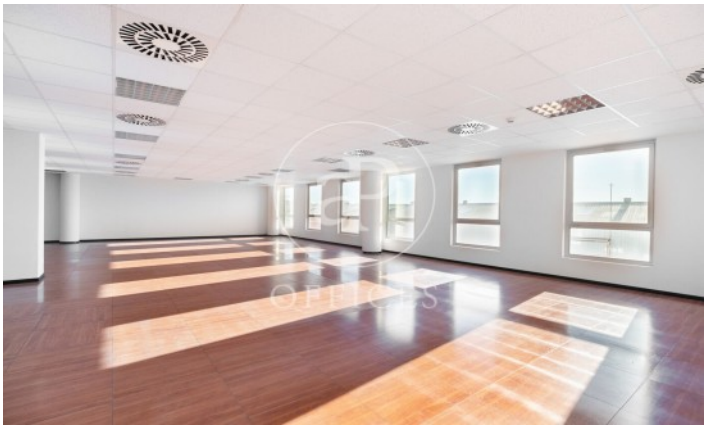
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Buena
- Terraza

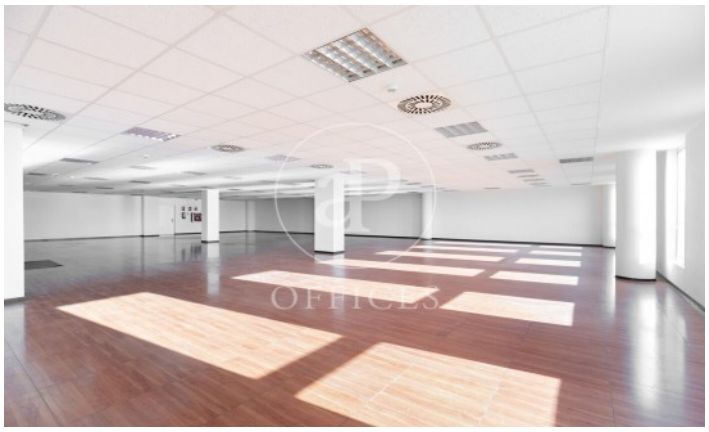
Precio desde 5.200 € | Superficie 416 m² - 1571 m² | 3 Unidades

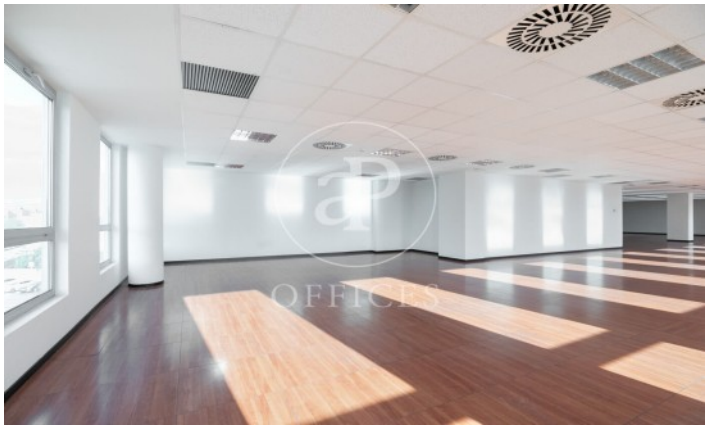
Oficinas en alquiler en calle Plom, ubicadas en zona FIRA y Hospitalet de Llobregat. Estas están compuestas por dos edificios unidos. Una entrada por la calle plom y otra por la calle Metalurgia. Dispone de zona cantina para uso de inquilinos, vestuarios con duchas, proyecto de instalación de taquillas autónomas, aparcamiento de patinetes y bicicletas, zona de ocio y descanso en ambas recepciones, recepción con conserjería y posibilidad de instalación de plazas eléctricas privativas. La arquitectura interior de las oficinas presenta espacios completamente diáfanos, con aseos en el interior, zona para instalar cocina office, sistema clima por conductos frío/calor (máquina individual por cada módulo), altura libre de 2,80 metros lineales, falso techo en escayola, suelo técnico elevado de 10cm e instalación de alarma conectada con la centralita del edificio. Varias disponibilidades, consúltenos para más información. Desde 416m2 a 1500m2. Gastos comunitarios: 1,80€/m2/mes. Buenas comunicaciones de transporte: -Metro: L10- FOC y L9- FIRA, Plaza Europa -Autobuses: H 16-V3-V1-23-109-37-125 -Coche: Plaza Europa: (6 mi [...]

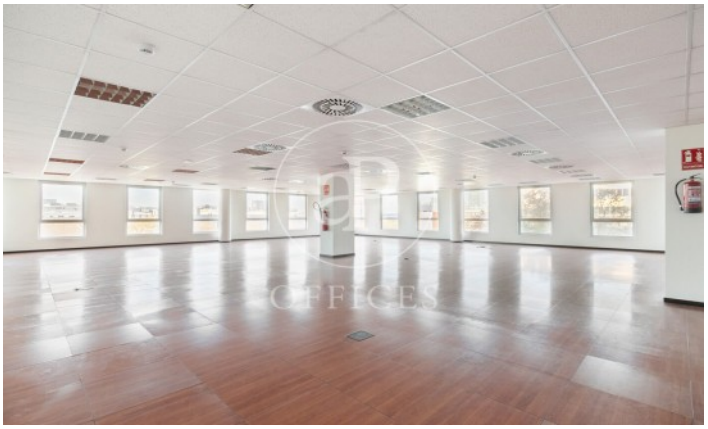
## Oficinas disponibles en este edificio

| Planta | Superficie | Precio | Precio/m² | IBI | G/com. | Disponibilidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4° Modulo A | 416 m² | 5.200 € | 13 €/m² | Incluido en la comunidad | 1,80€/m2/mes | Inmediata |
| 1° Modulo A-B | 918 m² | 11.480 € | 13 €/m² | Incluido en la comunidad | 1,80€/m2/mes | Inmediata |
| 2° Modulo B - C - D | 1.571 m² | 19.638 € | 13 €/m² | Incluido en la comunidad | 1,80€/m2/mes | Inmediata |







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.