

## Oficina en alquiler en Mas Blau

Ref. AOB2209016

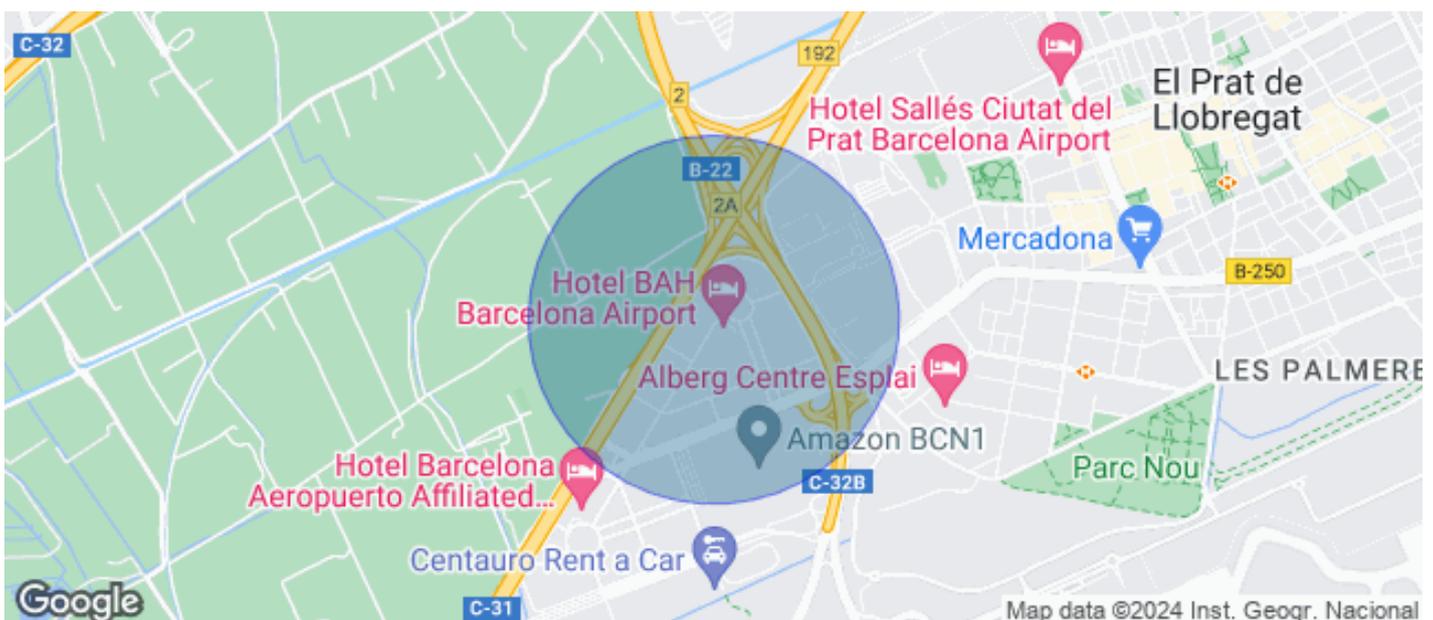
Barcelona ciudad / L'Hospitalet - Pl. Europa

- ✓ Vigilancia
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Terraza



Precio desde **11.055 €** | Superficie 1005 m<sup>2</sup> - 1506 m<sup>2</sup> | 4 Unidades

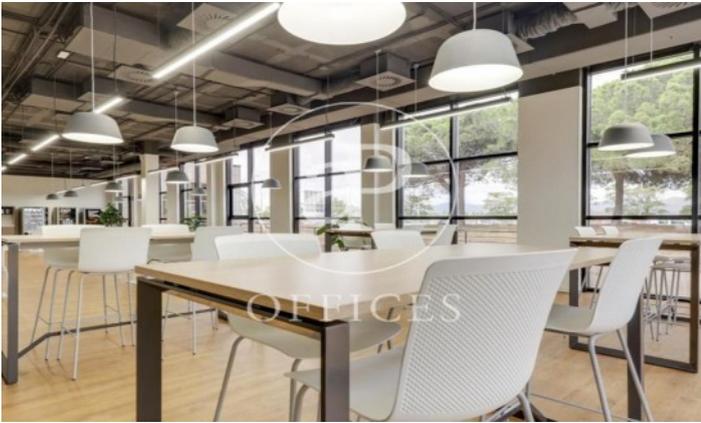
Oficinas en alquiler en el edificio XiBcn, en Mas Blau, zona conocida por ser el parque empresarial, consolidado como motor del nuevo crecimiento del Baix Llobregat. El edificio, está ubicado a escasos metros del aeropuerto del Prat. Zona ideal como destino de grandes empresas que buscan en Barcelona su sede, atraídos por la calidad de vida de la ciudad. Este edificio cuenta con más de 10.000m<sup>2</sup> destinados a ser espacio de trabajo. Distribuido en plantas a 4 vientos. Además, en el interior del edificio encontramos un área de trabajo flexible y Coffee corner en planta baja y planta -1, poniendo como foco la calidad de vida de las personas. Dispone de amplias zonas en el exterior ajardinadas. Posibilidad de modulación de las plantas a partir de 800m<sup>2</sup>. Disponibles plazas de parking en el edificio. Excelentes comunicaciones de transporte: -5' del aeropuerto -15' del centro de Barcelona -Metro L9S -Tren: R2N -Autobús: 65, L77, L80 Consúltenos para más información.

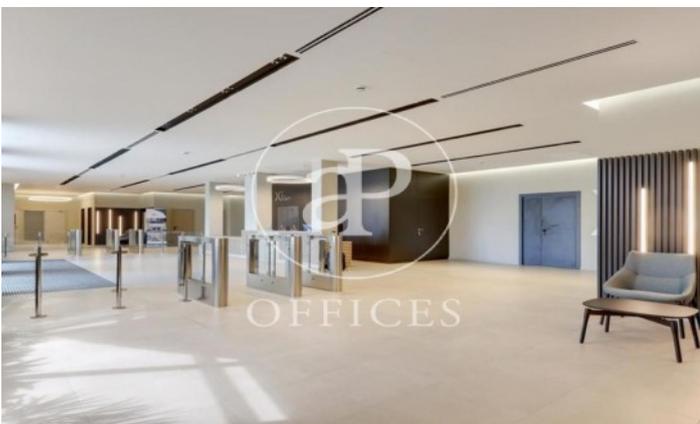


## Oficinas disponibles en este edificio

Planta	Superficie	Precio	Precio/m <sup>2</sup>	IBI	G/com.	Disponibilidad
3° Edificio A	1.005 m <sup>2</sup>	11.055 €	11 €/m <sup>2</sup>	A consultar	3,36€/m2/mes	Inmediata
2° Edificio A	1.005 m <sup>2</sup>	11.055 €	11 €/m <sup>2</sup>	A consultar	3,36€/m2/mes	Inmediata
1° Edificio A	1.005 m <sup>2</sup>	11.055 €	11 €/m <sup>2</sup>	A consultar	3,36€/m2/mes	Inmediata
Bajo Edificio A	1.506 m <sup>2</sup>	16.566 €	11 €/m <sup>2</sup>	A consultar	3,36€/m2/mes	Inmediata







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)