

Edificio de oficinas exclusivo en alquiler Aragón con Rambla Catalunya

Ref. AOB2204023

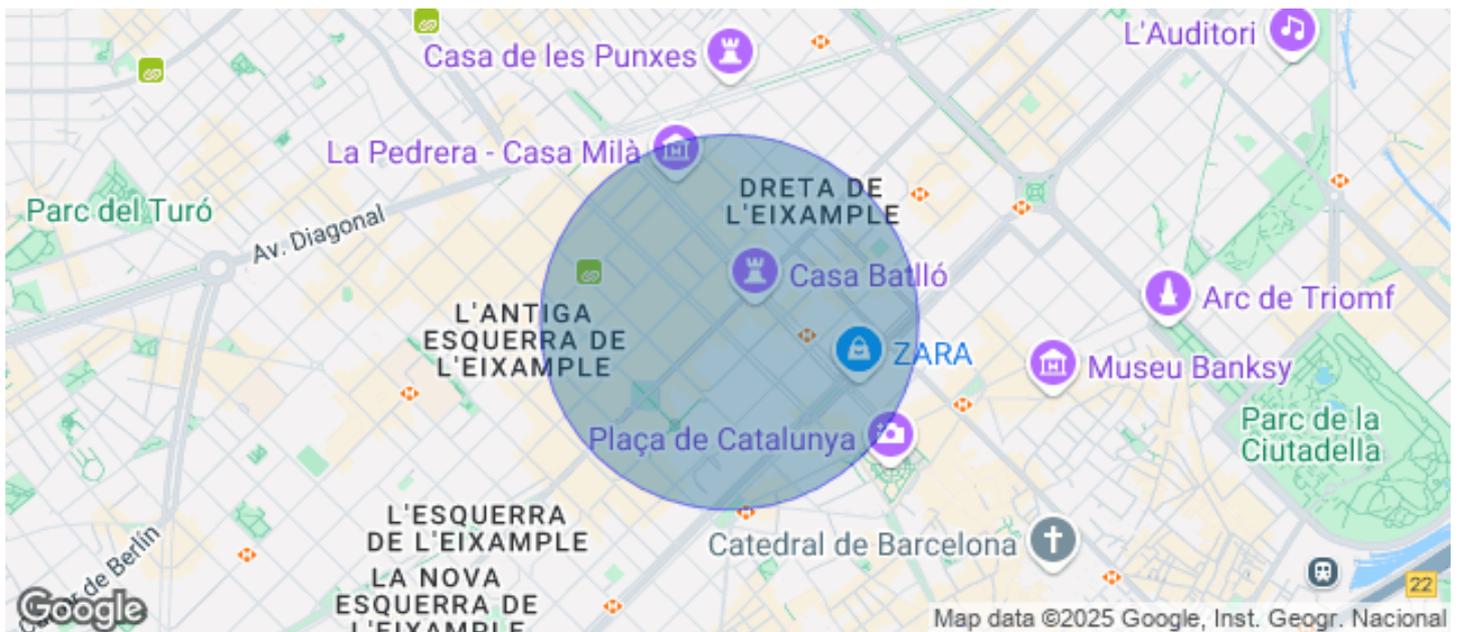
Barcelona / Passeig de Gracia

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena



1.590 € | 100 m²

Oficinas con 1 despacho disponible de los 106m2, acristalado con una impresionante luz natural. Diáfanos con office y 2 baños independientes, algunas de ellas tienen despacho de dirección o sala de juntas, suelos técnicos con parquet o moqueta. Conserje en horario comercial y ubicado en zona PRIME ESQUINA Rambla Catalunya y Aragón. Opción de parking en el edificio a 120 euros aparte del alquiler. Comunidad y IBI 4,80 euros/m2 gastos aparte, Área condicionado frío/calor incluido en la comunidad. Ideal de 8 a 14 puestos de trabajo de empresas de nuevas tecnologías, Call Center, empresas de RRHH etc. Excelente ubicación, eje de negocios, rodeado de restaurantes y hoteles de calidad. Muy bien comunicado con transporte público: Metro, líneas L2, L3 y L4, FCG y autobuses. No deje de visitar nuestra web para valorar otras opciones: <https://www.aoficinas.es>









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)