

## Oficina en alquiler en plaza Catalunya

Ref. AOB2311004

Barcelona / Passeig de Gracia

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



11.938 € | 568 m<sup>2</sup>

Edificio corporativo de oficinas exteriores con excelente luz natural ubicado en la Plaza Catalunya, en pleno corazón de Barcelona. Oficina situada en una 9ª planta con vistas panorámicas en el eje Prime de Barcelona, Plaza Catalunya. Ideal empresas y negocios corporativos que deseen estar en Inmejorable situación. Cuenta con 3 ascensores, servicio de conserjería 24h, parking privativo, trasteros y almacenes. Acabados e instalaciones de alta calidad: suelo técnico, falso techo, climatización individual y VRV, detectores de incendios, iluminación fluorescente, fibra óptica e instalación voz/datos. Para una entrada inmediata tiene dado de alta los suministros de agua y luz. En una inmejorable ubicación, centro neurálgico y núcleo de la actividad económica de la ciudad, se encuentra muy bien comunicado. FGC: S1, S2, S5, S55, L6, L7 y RENFE. Dos líneas de metro y numerosas líneas de autobús tienen parada y origen en Plaza Catalunya con las que acceder a cualquier punto de la ciudad. No deje de visitar nuestra web para valorar otras opciones <https://www.aoficinas.es/>









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)