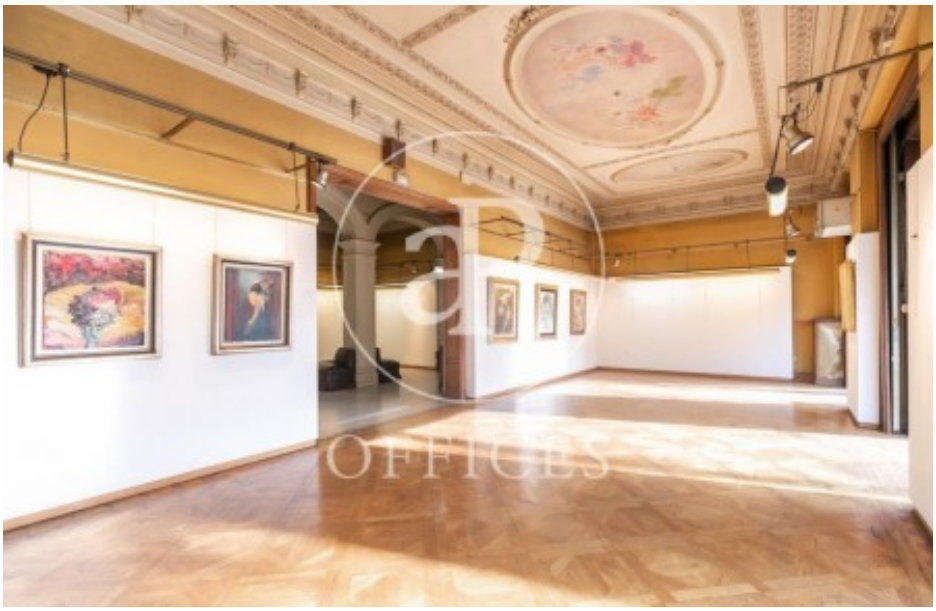
Oficina en venta en Paseo de Gracia - Jardinets de Gracia

Ref. VOB2608002

Barcelona / Passeig de Gracia

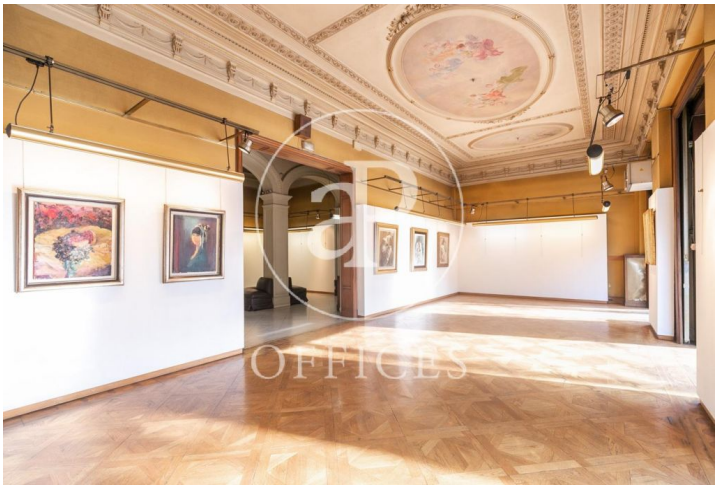
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Condición: A reformar
- Terraza



6.750.000 € | 562 m² + 100 m² terraza

Oficina en venta en una finca señorial del tramo alto del Paseo de Gracia. Un espacio diáfano, luminoso y de techos altos, con la representatividad que solo ofrece un edificio de época en la mejor dirección de la ciudad. 562 metros cuadrados distribuidos en salas amplias y comunicadas entre sí, actualmente destinadas a uso expositivo y fácilmente reconfigurables como oficina abierta, despachos de dirección y salas de reuniones. El conjunto conserva los elementos originales que definen la arquitectura del Ensanche barcelonés: techos altos con molduras de escayola, rosetones y frescos pintados, carpintería de madera noble, pavimentos de parquet en espiga y suelos de mármol en las zonas de recepción y distribución. La fachada principal se abre al Paseo de Gracia mediante grandes ventanales que bañan de luz natural las salas delanteras y otorgan al inmueble una visibilidad difícil de igualar. En la parte posterior, un segundo frente acristalado da a un patio de manzana privado y ventilado, que aporta luz y silencio a las áreas de trabajo interiores. El acceso se produce por un vestíbulo noble de mármol, con escalera principal, ascensor y un impresionante lucernar [...]



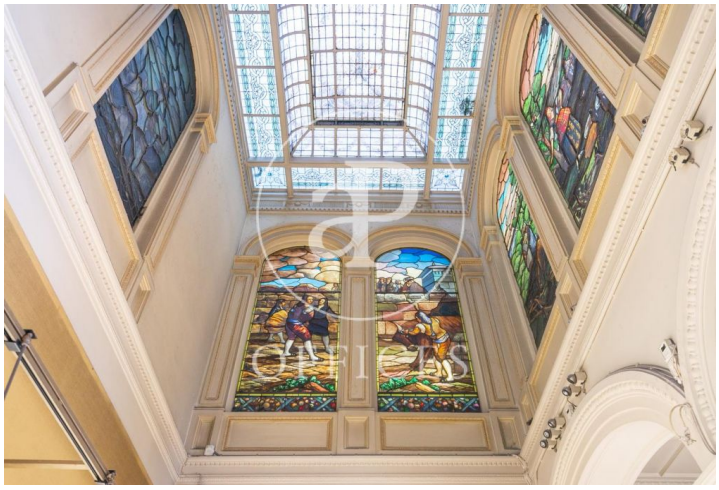



GALERIA
COMAS
LIQUIDACIÓ TOTAL
TWEEN
TWEEN



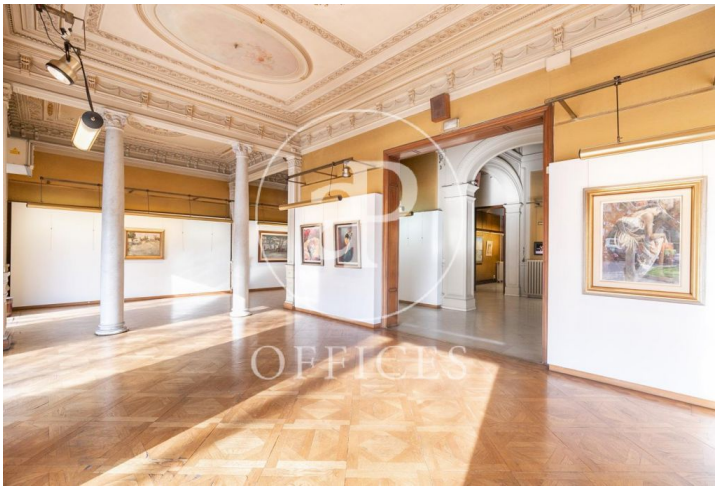


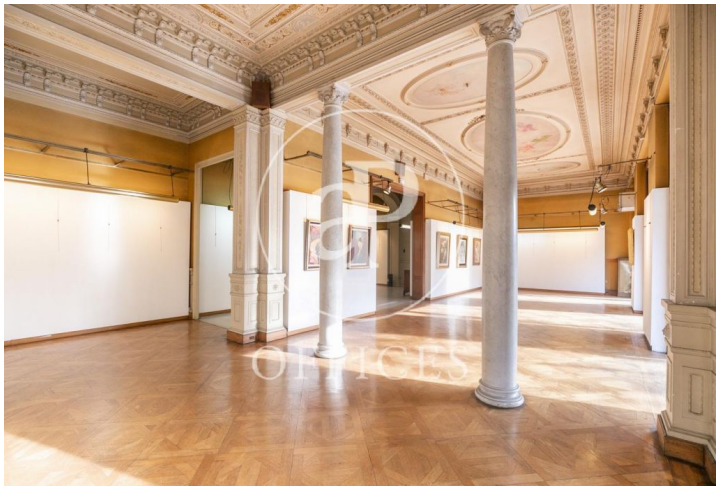


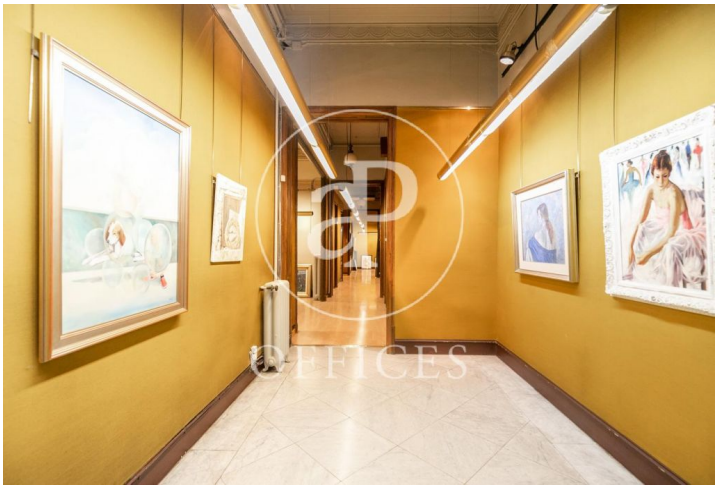




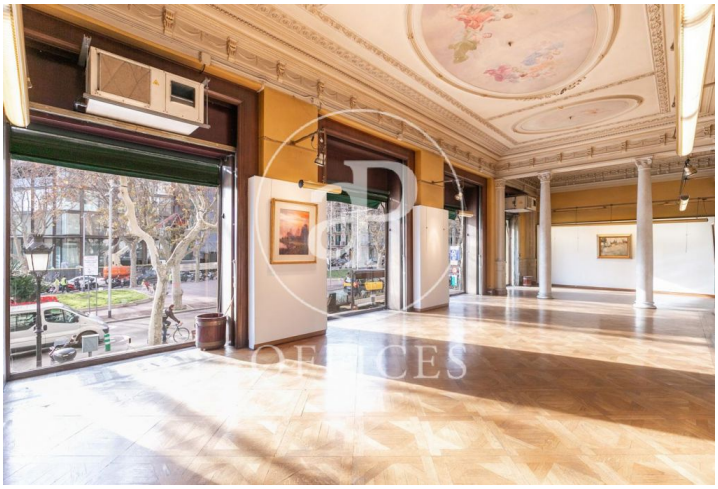




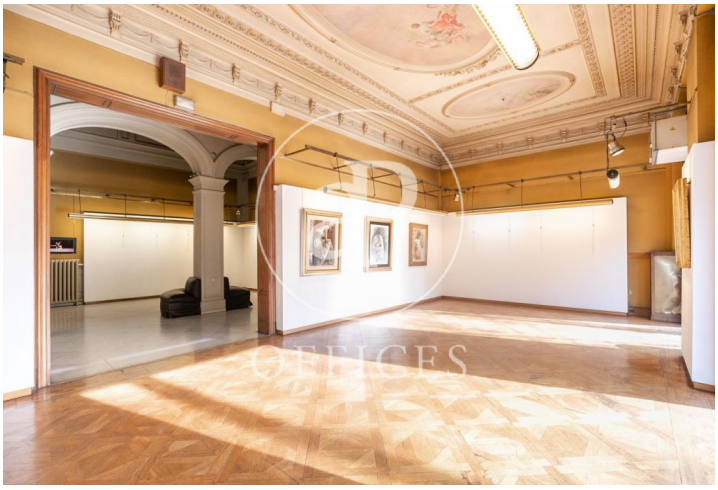
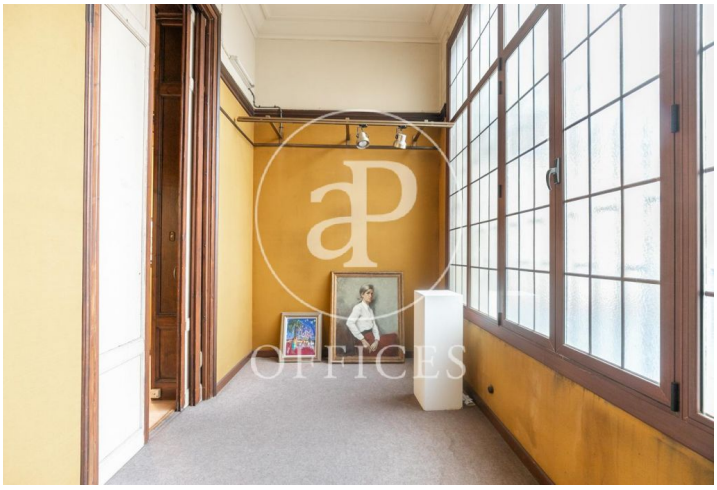










Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es