

## Oficina en Alquiler en Diputación con Paseo de Gracia

Ref. AOB2605006

Barcelona / Passeig de Gracia

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Muy buena



1.500 € | 60 m<sup>2</sup>

Magnífica oficina en pleno corazón de Barcelona, en un edificio representativo con servicio de portería, ideal para desarrollar tu actividad en una de las zonas más exclusivas y céntricas de la ciudad. El inmueble ofrece un espacio amplio y extraordinariamente luminoso gracias a sus grandes ventanales de suelo a techo, que inundan de luz natural cada rincón. Su distribución flexible permite adaptarlo fácilmente a las necesidades de tu empresa, con capacidad para incorporar una zona de recepción o secretaria a la entrada, dando una imagen profesional y acogedora desde el primer momento. Cuenta con baño privado, garantizando la comodidad e independencia total para el equipo. Entre sus calidades destacan el suelo de tarima de madera clara, paredes en tonos neutros y luminosos, techo con paneles acústicos y una cuidada iluminación mediante lámparas colgantes de diseño. Todo ello en un entorno privilegiado, rodeado de servicios y con una excelente comunicación por transporte público: metro, FGC, autobuses y Bicing. Una oportunidad única para pequeñas empresas que buscan una ubicación de primer nivel con todas las comodidades. Gastos de Comuni [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)