

## Oficina en alquiler con Terraza en Paseo de Gracia con Consell de Cent

Ref. AOB2202011

Barcelona / Passeig de Gracia

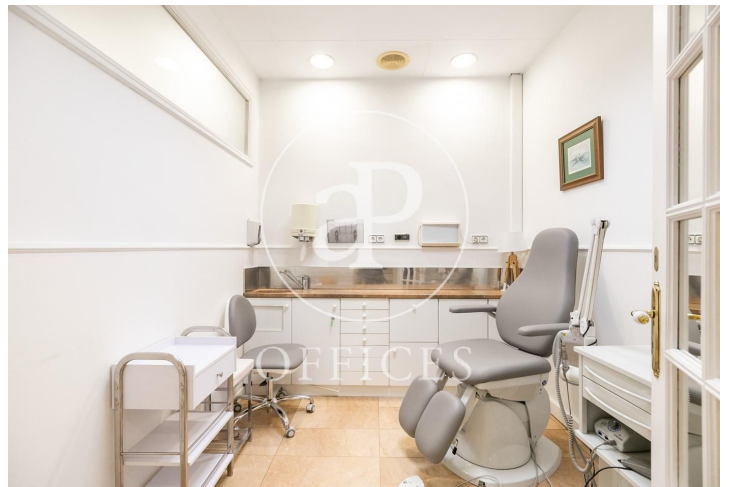
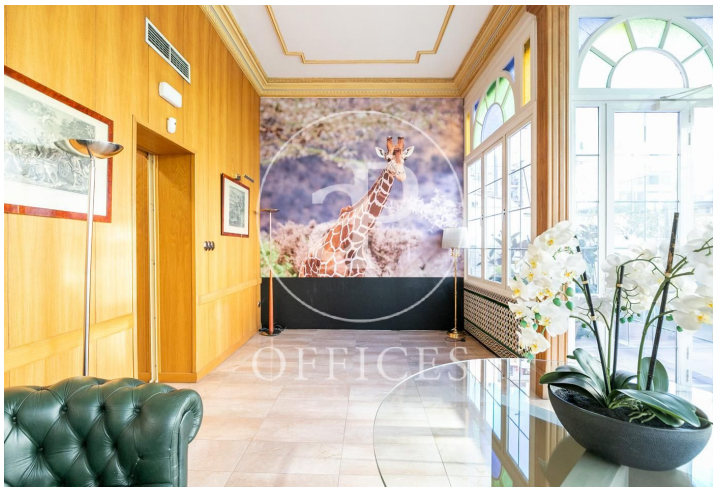
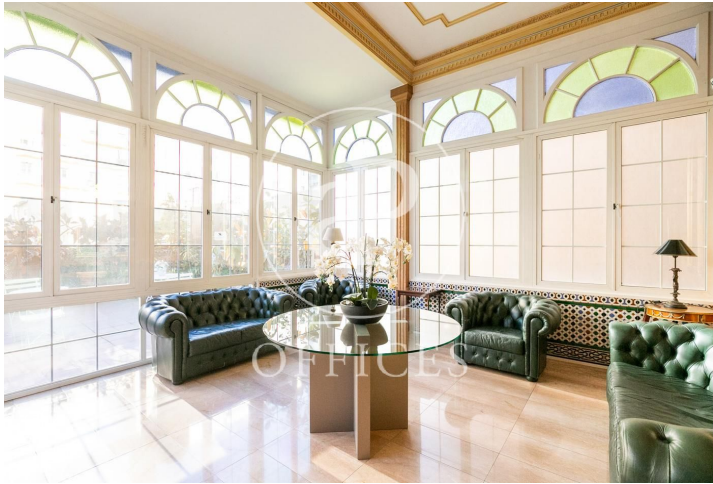
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena
- ✓ Terraza



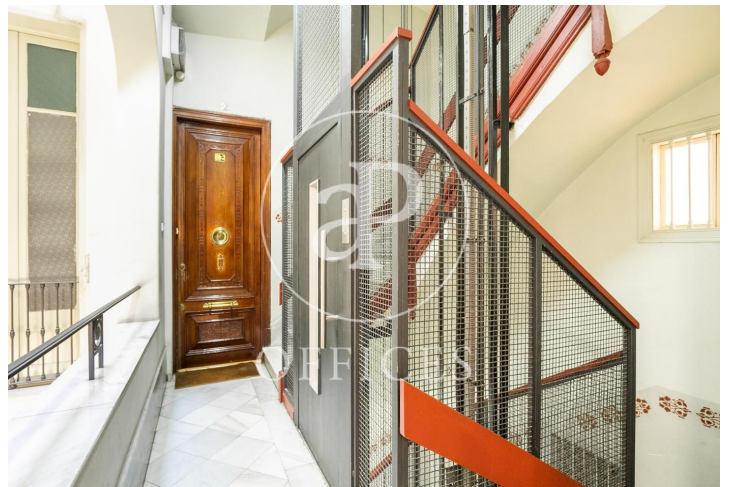
2.900 € | 169 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> terraza

Oficina de 190 m<sup>2</sup> construidos con 161 útiles situada en un edificio Modernista del siglo XX, a pie de Paseo de Gracia, en la calle Consell de Cent. Dispone de 7 salas i individuales, 1 despacho presidencial y una sala de juntas espectacular con salida a terraza ajardinada, cocina office y 2 baños. Por su construcción Modernista destacan grandes Ventanales con luz Natural. En este momento está adecuada para empresas tales como Centro de estética y Salud, fisioterapia, oculistas, podología etc. Excelente para Sedes corporativas como despachos de abogados, ingenierías, administración y Startups Tecnológicas de Inteligencia artificial. El barrio del Eixample es el centro Neurálgico empresarial de Grandes marcas y startups internacionales tecnológicas. Tiene el carisma del Centro histórico comercial y acceso a todas las líneas de Transporte que te llevan a toda la ciudad y ciudades periféricas, al igual que bus directo al Aeropuerto. Te invitamos a que visites nuestras oficinas en [www.oficinas.es](http://www.oficinas.es)









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)