

Oficina en venta en Paseo de Gracia de Barcelona

Ref. VOB2308001

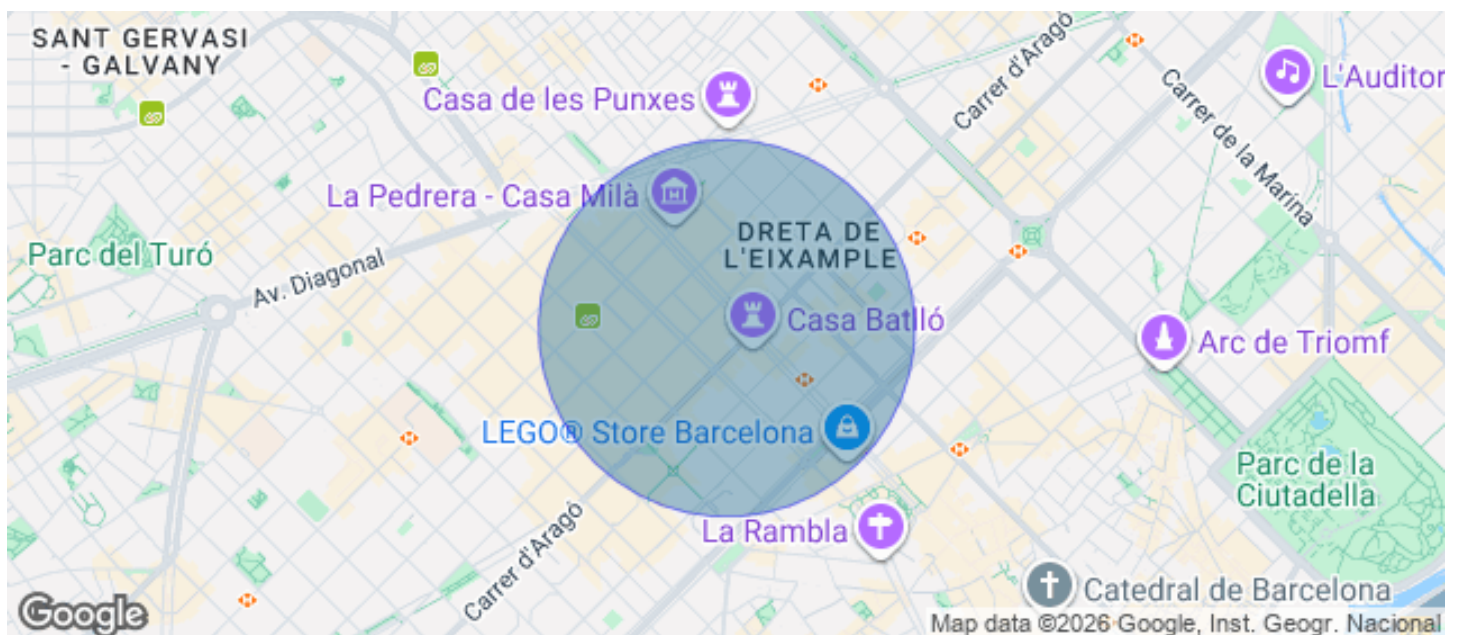
Barcelona / Passeig de Gracia

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Reformado
- ✓ Terraza



3.000.000 € | 513 m²

Se trata de una oficina única en pleno Paseo de Gracia de 513m2 construidos, ático y sobre ático con 4 terrazas con vistas abiertas a Barcelona. En la planta del ático encontramos un espacio moderno con 7 amplios despachos acristalados todos con luz natural y su propia climatización. 2 salas de reuniones, y un gran office totalmente equipado, dispuesto como zona común, con salida a una confortable y preciosa terraza con vistas a La Pedrera, La Sagrada Familia y al mar. 1 aseo adaptado y otros 2 aseos separados. Esta Planta tiene 304m2 construidos, 278m2 útiles. La planta sobre ático a la cual accedemos desde unas amplias escaleras desde el ático, encontramos una gran sala Diáfana. 1 despacho. 1 sala de reuniones. 1 zona de estar o recepción que da a una bonita terraza con vistas abiertas a Barcelona desde Paseo de Gracia. Y del otro lado encontramos un office con salida a una terraza que da a un gran patio de manzana, típico de la example, que garantiza la luz natural todo el día. 2 confortables aseos. Aire acondicionado por split. Toda la oficina tiene parquet. Esta planta tiene 209m2 construidos y 175m2 útiles. Excelente ubicación en el centro de Barcelona, parking en el [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)