

Oficina en venta en Paseo de Gracia

Ref. VOB2107003

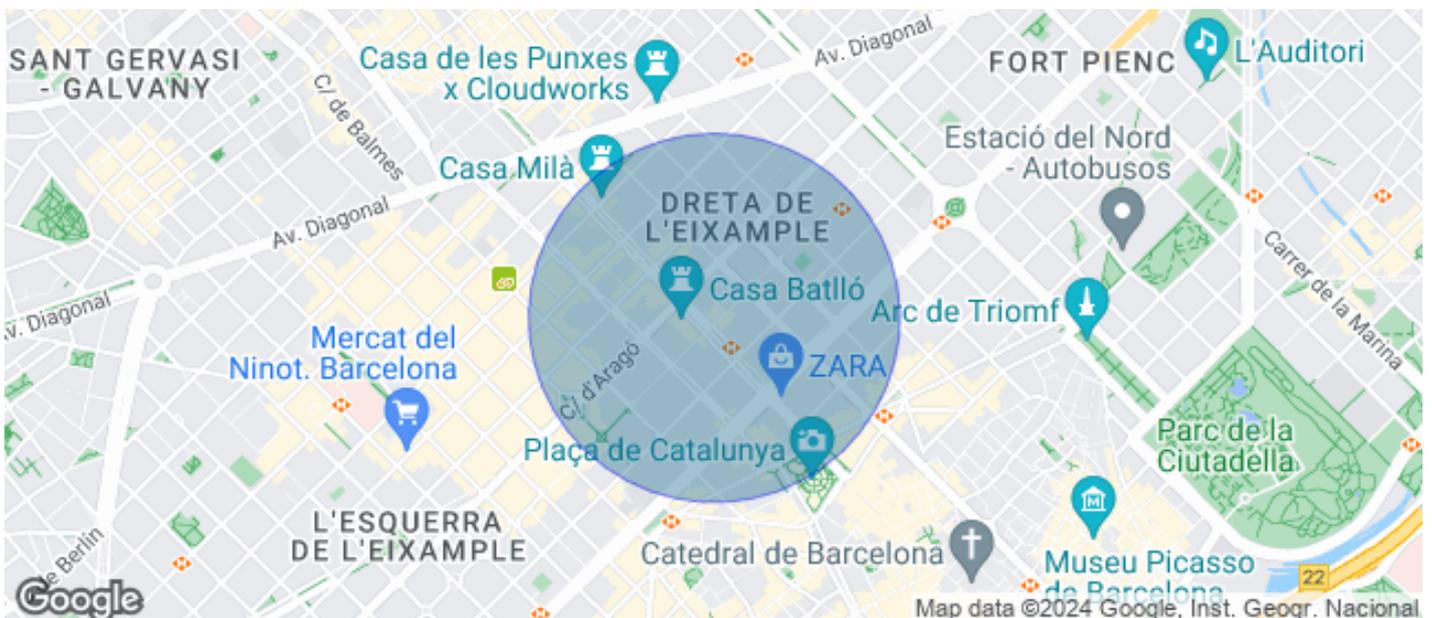
Barcelona / Passeig de Gracia

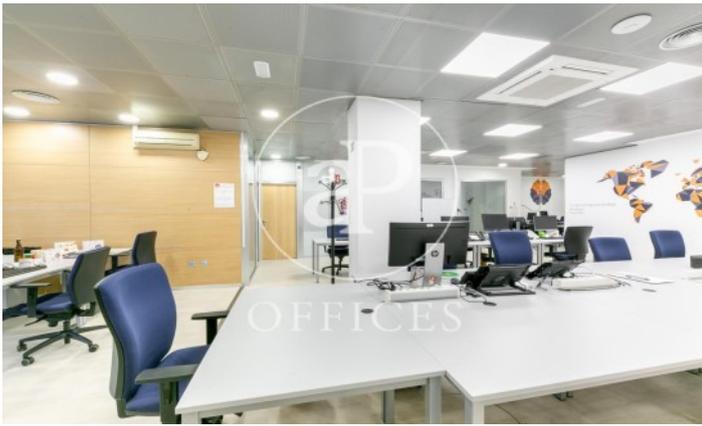
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Muy buena
- ✓ Terraza



3.000.000 € | 321 m<sup>2</sup> + 10 m<sup>2</sup> terraza

Espectacular oficina de 316 m<sup>2</sup> en venta, diáfana con vistas exteriores a Paseo de Gracia, en una finca regia, con conserje en horario comercial, con entrada a pie de calle con acceso directo a dos ascensores. La oficina tiene acceso independiente por unas escaleras que finalizan en la planta. Encontramos una oficina amplia en la Milla de Oro de Barcelona, en el mismo Paseo de Gracia con 4 despachos exteriores y grandes ventanales que rodean toda la oficina. Su composición de visión es amplia y cómoda. En el centro encontramos una sala diáfana de 200m<sup>2</sup>, ideal para empresas nacionales y multinacionales de gran volumen de trabajadores de nuevas tecnologías, servicios, salud, cosmética, etc. Ideal para 45 trabajadores situados en Open-Space. Dos baños completos y un tercero adaptado para movilidad reducida. Con aire acondicionado frío y calor en perfecto funcionamiento, suelo técnico, las divisorias son mamparas móviles. También tiene servicio de conserje en horario comercial, cocina office completa, archivador y sala de Red de datos. Se entregará vacía, sin mobiliario. Precio competitivo de mercado . Gastos de comunidad e IBI no Incluidos. Si estás buscando invertir en [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)