

## Oficina en alquiler en Sant Andreu

Ref. AOB2602004

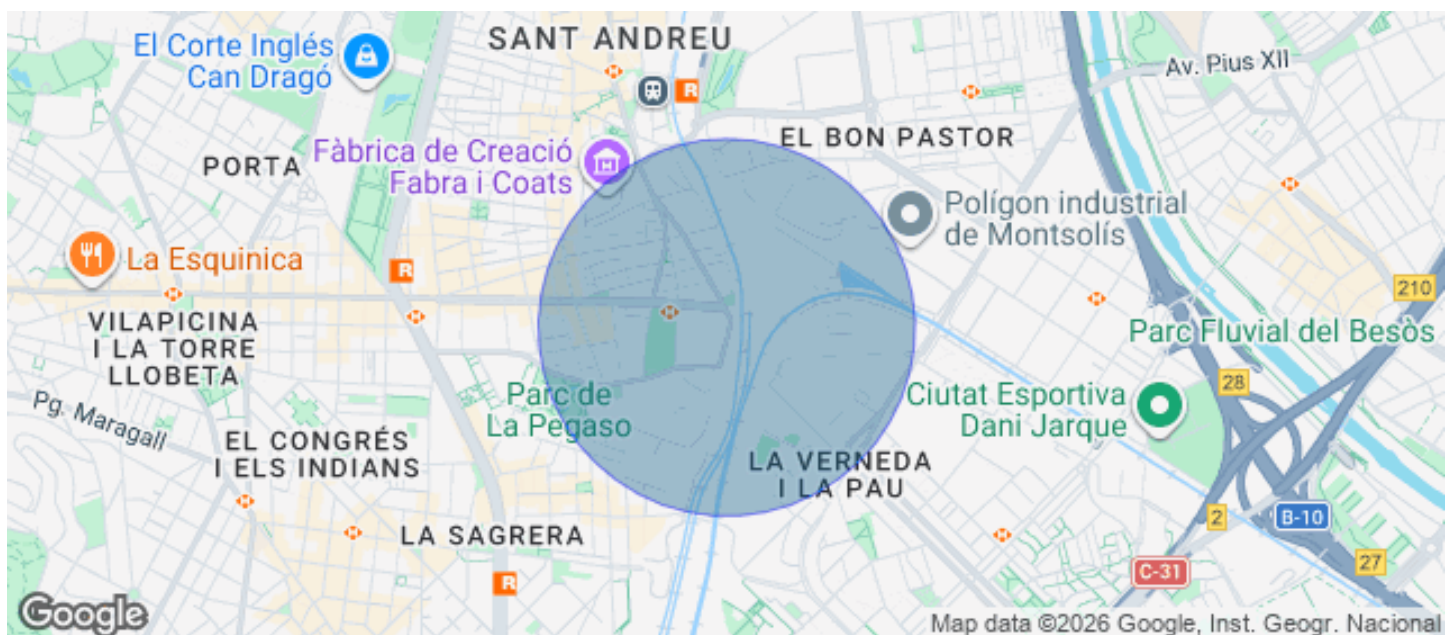
Barcelona / Poble Nou

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena



2.400 € | 125 m²

Oficina - local en alquiler en Barcelona | Sant Andreu, accesible, segura y bien comunicada Ubicado en una zona urbana consolidada del barrio de Sant Andreu. Una opción ideal para empresas, despachos profesionales y actividades administrativas que buscan visibilidad, funcionalidad y comodidad. Incluye dos plazas de parking en el mismo edificio. Se trata de un bajo exterior para oficinas con excelente accesibilidad, totalmente adaptado para personas con movilidad reducida, lo que lo convierte en un espacio de trabajo cómodo tanto para empleados como para clientes. El inmueble dispone de aire acondicionado frío/calor, ventanas con doble acristalamiento que garantizan un óptimo aislamiento térmico y acústico, y un práctico espacio de almacén / archivo, ideal para una correcta organización del trabajo diario. Una solución perfecta para quienes buscan oficinas con aire acondicionado en alquiler y espacios funcionales en Sant Andreu. Ubicación y transporte: conectividad excelente: Metro Onze de Setembre (Línea L1) a pocos minutos a pie, con conexión directa a Plaça Catalunya, Universitat, Arc de Triomf y Plaça de Sants. Amplia red de autobuses urbanos en las inmediaciones: 34, [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)