

## Oficina en venta en calle Almogàvers

Ref. VOB2502003

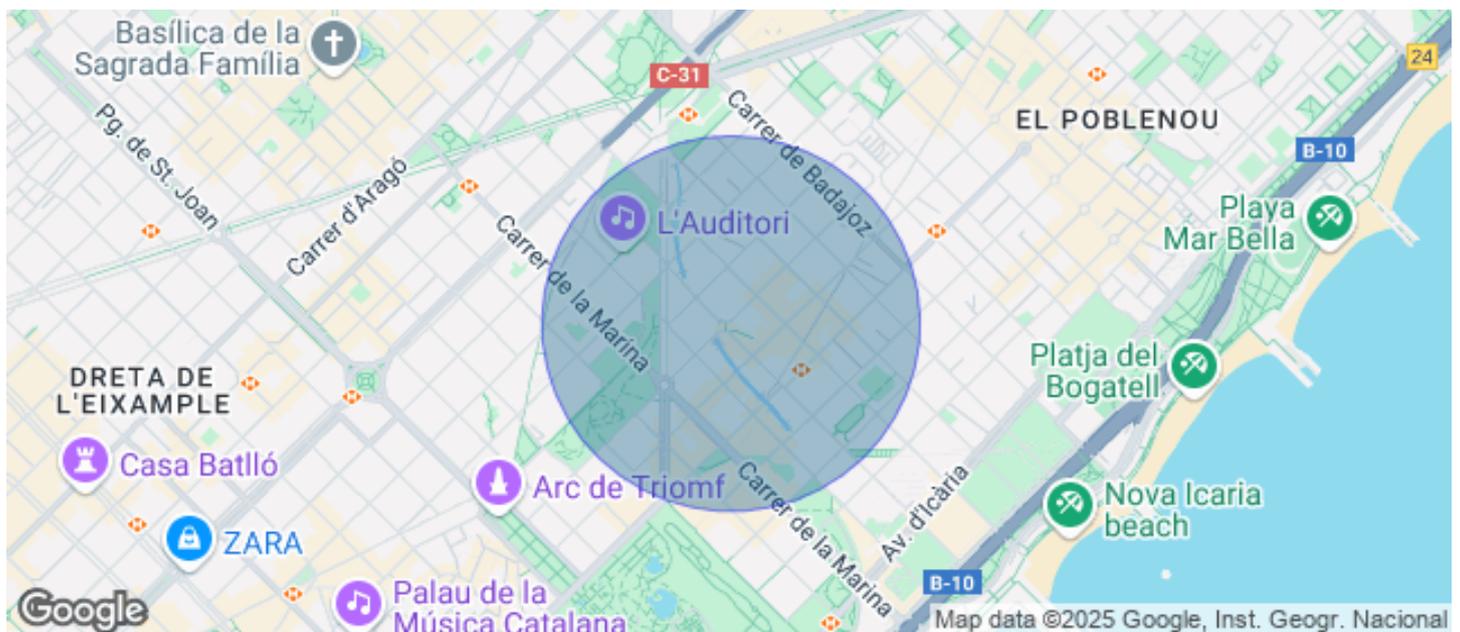
Barcelona / Poble Nou

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: A reformar



630.000 € | 284 m<sup>2</sup>

Oficina en venta, estado actual a reformar, situada en calle Almogàvers con Marina. Se trata de una oficina exterior, de gran luminosidad, con una superficie de 285m<sup>2</sup>, situada en la cuarta planta de un edificio exclusivo de oficinas. Su distribución consiste en dos amplios espacios diáfanos y flexibles disponibles como superficies adaptables a las necesidades actuales, permitiendo lograr entornos flexibles y polivalentes capaces de responder a diferentes estructuras según lo requiera el usuario. La finca dispone de 2 ascensores y muelle de carga. Cuenta con servicio de conserjería en horario comercial. Muy bien comunicado con transporte público: Metro (líneas L2-L4) y autobuses.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)