

## Oficina en Venta en Sant Martí – Barcelona

Ref. VOB2505002

Barcelona / Poble Nou

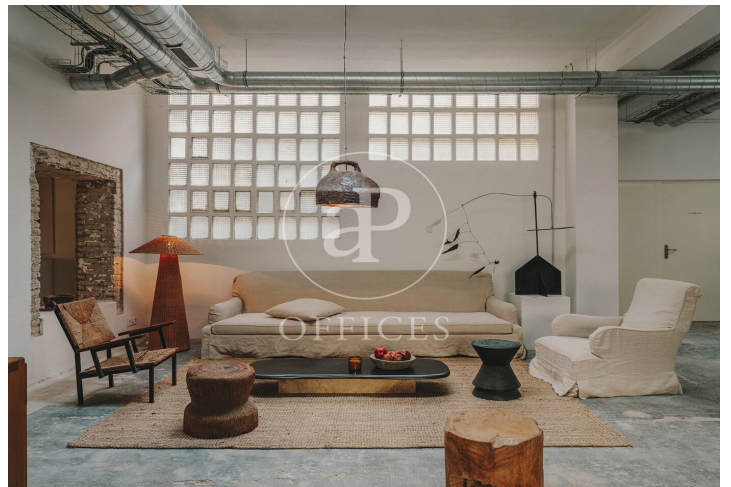
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



1.190.000 € | 413 m<sup>2</sup>

Ubicada en el distrito de Sant Martí de Barcelona, en un entorno cercano a calles principales como Gran Vía de les Corts Catalanes, Selva de Mar y Bac de Roda, esta oficina ofrece un espacio completamente diáfano y versátil, ideal para estudios creativos, productoras audiovisuales y equipos de fotografía que buscan un entorno inspirador y multifuncional. Características del espacio: Espacio diáfano y bien iluminado, perfecto para sesiones fotográficas, grabaciones y eventos creativos. Techos altos y distribución abierta, permitiendo una gran versatilidad en la organización del espacio. Acceso cómodo y excelente conectividad, facilitando el traslado de equipos y materiales para producciones audiovisuales. Situada en un entorno estratégico en Sant Martí, la ubicación proporciona fácil acceso a medios de transporte público y vías principales: Metro: Línea 4 (Selva de Mar) y Línea 2 (Bac de Roda) Tranvía: Línea T5 (Fluvià) Autobuses: H14, V25, 60, 136 Vías rápidas: Acceso directo desde la Gran Vía de les Corts Catalanes y Ronda Litoral A tan solo 15 minutos del centro de Barcelona y con excelente comunicaci&ocute [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)