

## Oficina en alquiler en calle Ramón Turró

Ref. AOB2507017

Barcelona / Poble Nou

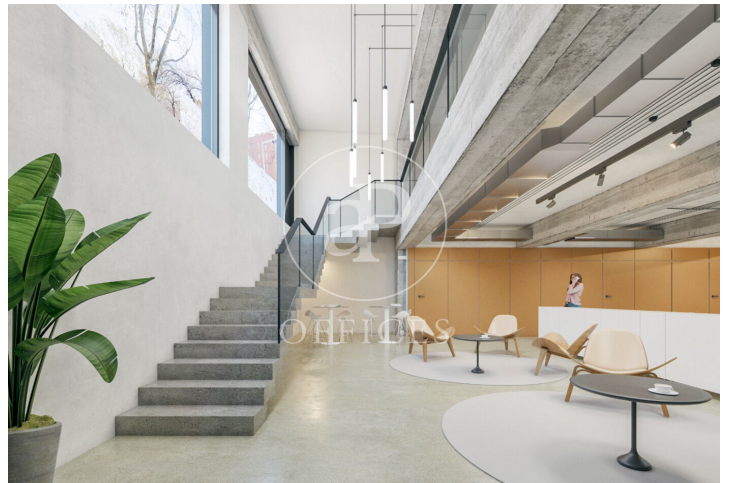
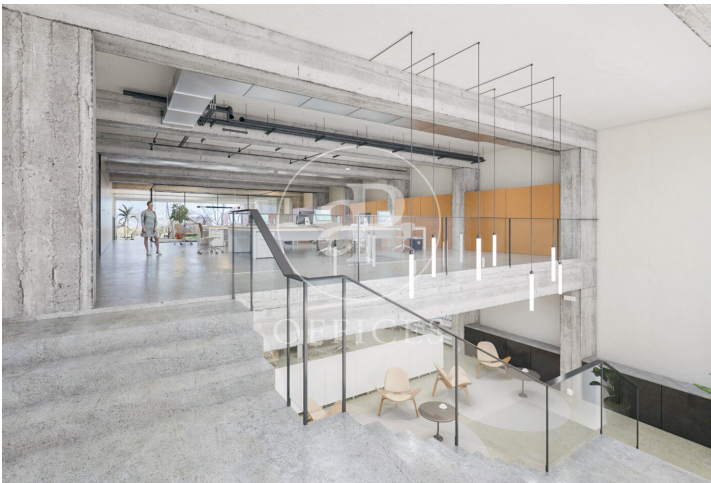
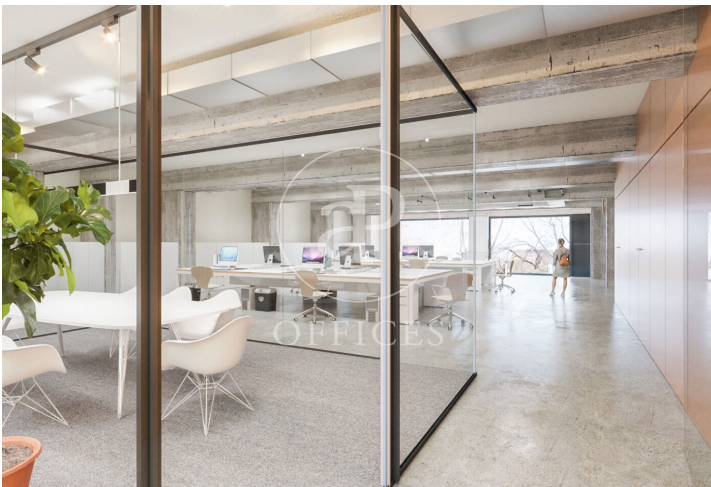
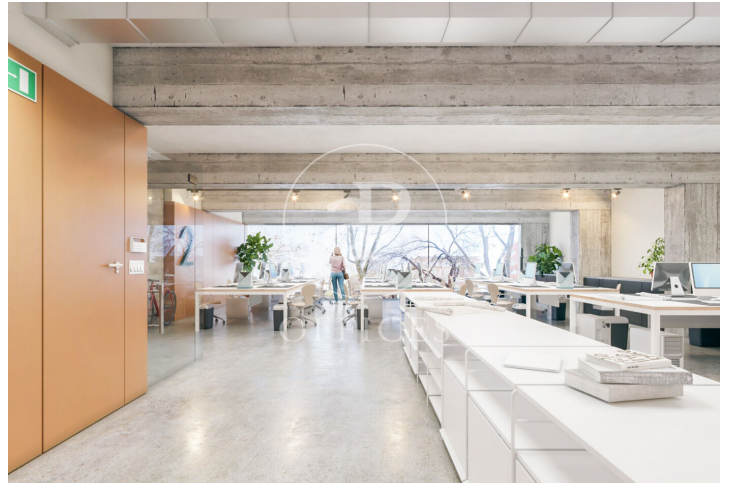
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena

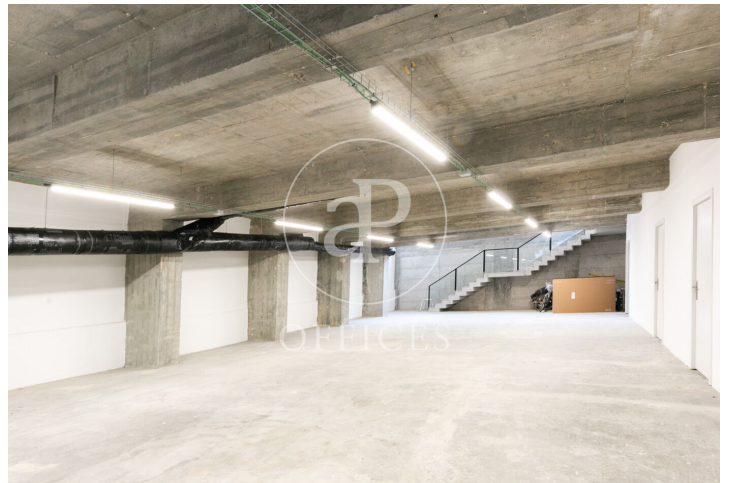
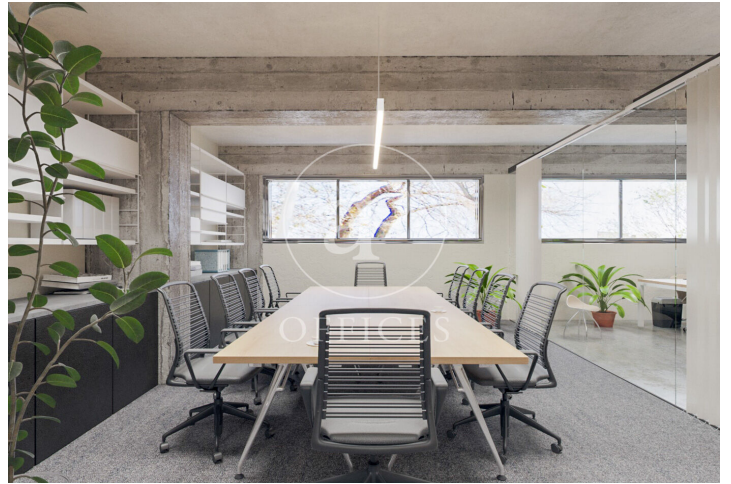


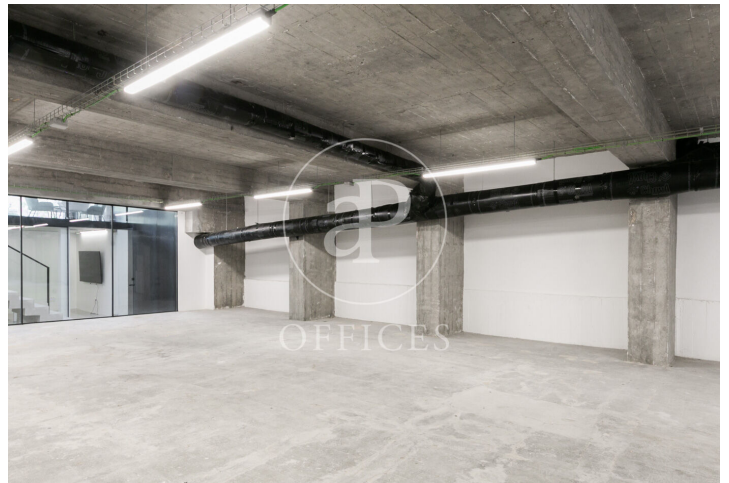
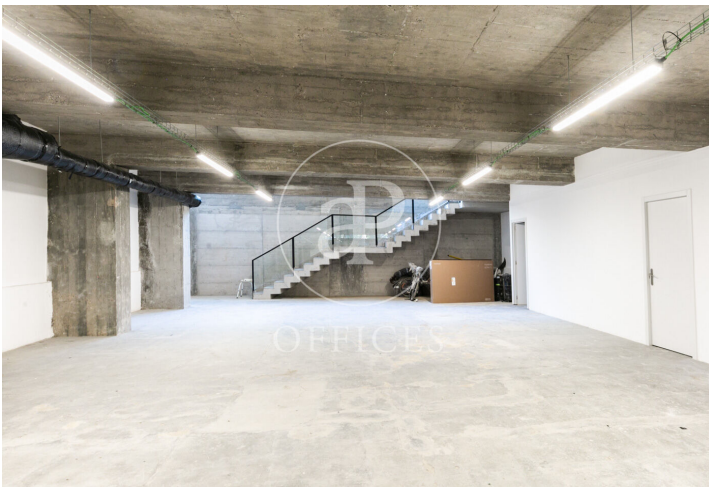
7.370 € | 491 m<sup>2</sup>

Amplia oficina de 491m<sup>2</sup> construidos, ubicada en un moderno edificio corporativo recientemente rehabilitado en el corazón del distrito 22@, una de las zonas más dinámicas e innovadoras de Barcelona. El edificio cuenta con 8 plantas sobre rasante (planta baja + 7 plantas de oficinas) y una planta sótano (-1), con doble orientación y una fachada acristalada que proporciona abundante luz natural y una estética contemporánea. El edificio cuenta con acabados de calidad, ascensor, sistema de control de acceso, seguridad 24h, conserjería de lunes a viernes, de 8:00 a 20:00. Dispone de una sala polivalente y coffee corner a disposición de los inquilinos. La oficina se organiza en dos niveles (planta baja y planta -1), conectados mediante una escalera interior. Ofrece espacios diáfanos, amplios y versátiles, con una arquitectura interior que destaca por sus techos altos, vigas vistas, grandes ventanales y una estética industrial moderna. Dispone de 2 baños privados. Ubicación privilegiada situada cerca de Avinguda de la Marina, en el emblemático barrio industrial del 22@, una zona que combina historia y modernidad, donde la creatividad, el diseño y la tecnología [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)