

Oficina en alquiler en calle Ávila

Ref. AOB2403010

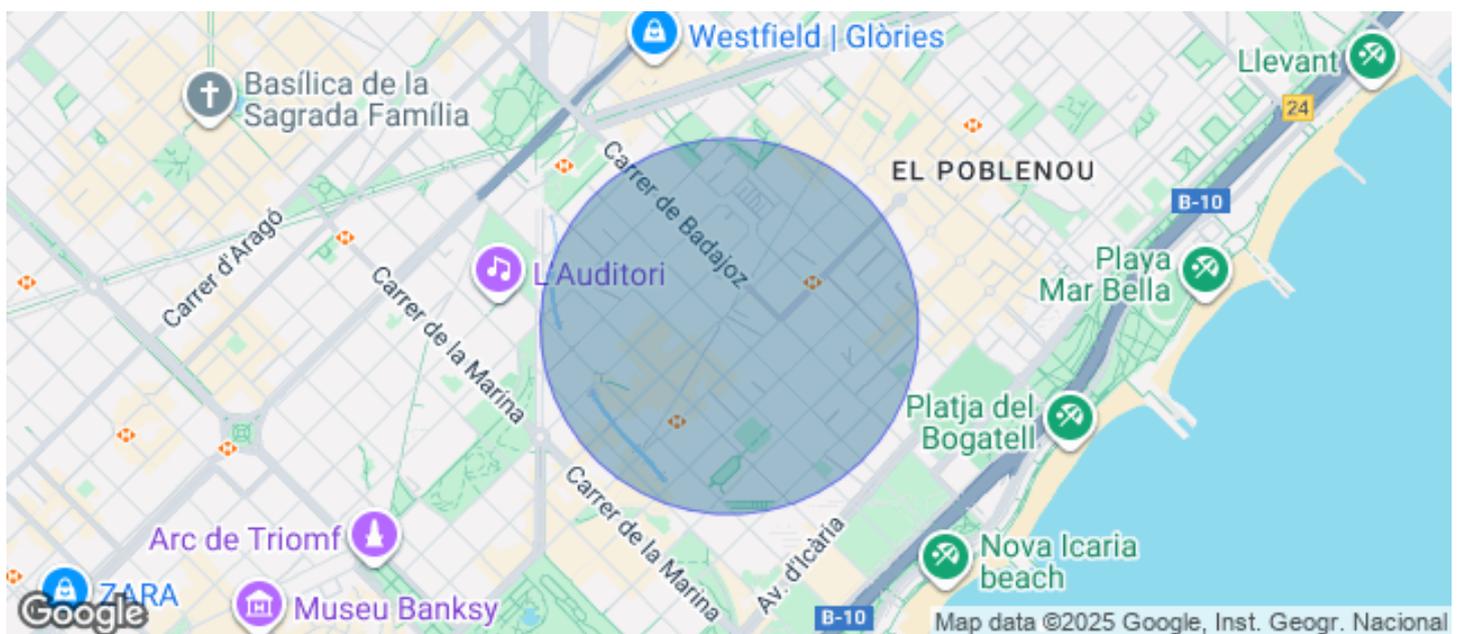
Barcelona / Poble Nou

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: A reformar



7.812 € | 625 m²

Oficina en alquiler, con carácter industrial, muy cerca de la Plaza Glòries y Avinguda Diagonal. Ubicada en el emblemático barrio industrial del 22@, donde la innovación, la creatividad, el diseño y la tecnología son el motor que han reemplazado las antiguas fábricas. Oficina con 625m² construidos. La arquitectura interior presenta: espacio diáfano, techos altos a 4 metros lineales de altura, pavimento en terrazo y abundante luz natural. Dispone de 2 aseos dentro de la oficina. Estado a reformar. La fachada del edificio, la recepción y escalera, han sido rehabilitadas en su totalidad. Conserje disponible en horario comercial de lunes a viernes. Además, dispone de ascensor, montacargas, y zona de carga/descarga. Gastos de comunidad e ibi NO incluidos en renta (333€/mes) Muy bien comunicado: a 5 minutos andando de dos estaciones de metro (Glorias (L1) y Llacuna (L4), Tram, autobuses y Bicing. Muy cerca de colegios y de la playa. El 22@, distrito de la Innovación y zona Emergente de Barcelona, en el que se facilita e impulsa el crecimiento de empresas, la atracción y retenci&oac [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es