

## Oficina en alquiler en Poblenou con Terraza

Ref. AOB2109028

Barcelona / Poble Nou

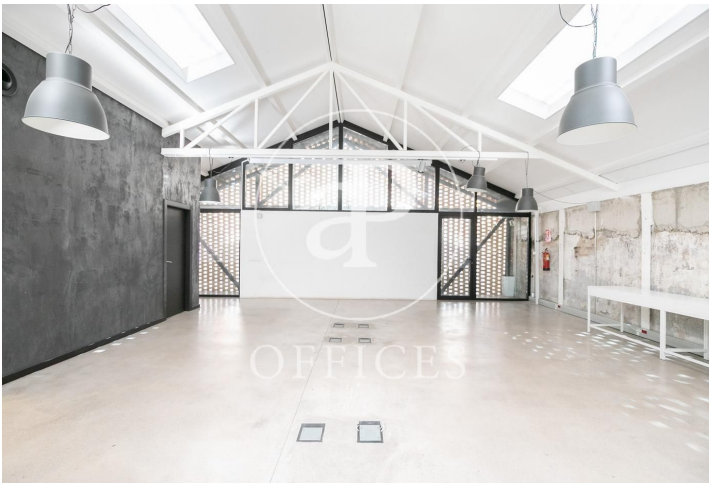
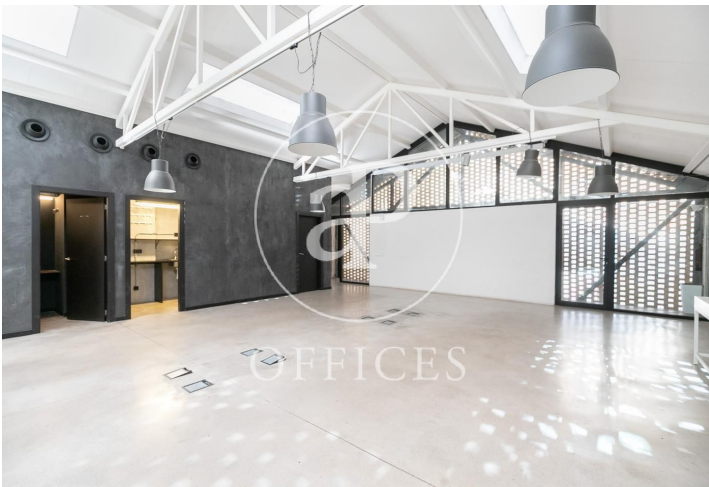
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena
- ✓ Terraza

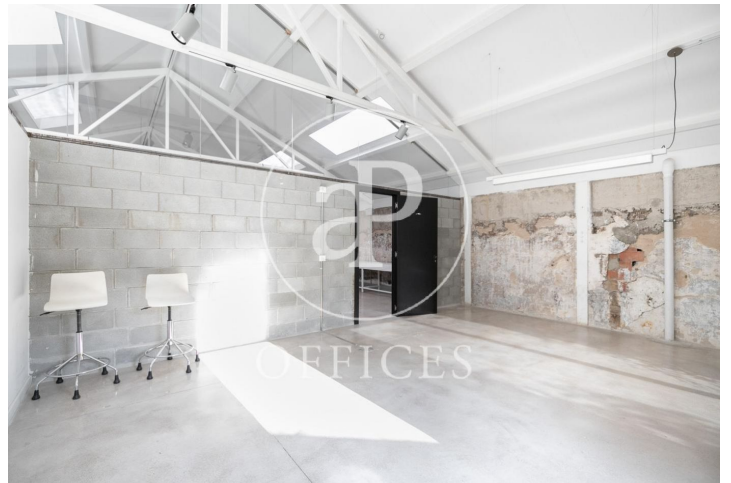


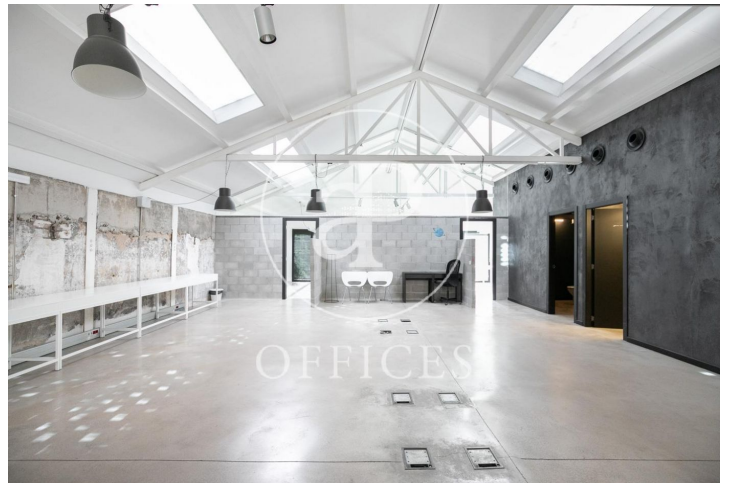
2.560 € | 160 m<sup>2</sup>

Oficina en alquiler ubicada en un complejo industrial protegido de La Harinera de Santa Eulalia, antiguo almacén - fábrica de harina, en el distrito del Poblenou. El edificio tiene salida a dos fachadas: una a la calle Roc Boronat y otra al pasaje interior de la manzana. Este edificio se desarrolla en dos plantas: Planta baja, acceso desde la calle y planta primera. Disponible oficina en planta primera con un total de 160m<sup>2</sup> construidos. La arquitectura interior presenta en general carácter industrial: techos altos con estructura vista, pavimentos de microcementos con puntos eléctricos en cajas registrables & espacio Open-Space. Dispone de: un espacio diáfano, sala de reuniones, espacio de recepción, cocina office y un aseo. Sistema climatización por conductos frío/ calor. Muy cerca del Mar. Ideal para empresas con alto valor creativo. No tiene ascensor, se accede por escalera desde la Calle Roc Boronat o el pasaje interior. Gastos Comunitarios e Ibi INCLUIDOS. Excelentes Comunicaciones de transporte: -Metro L4 – LLacuna -Autobús: B20, B25, 6, 136, V15 -Bicing -Ronda del Litoral Consúltenos, para más información. No deje de visitar nuestra web para valorar más o [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)