Oficina en alquiler en Parc Logístic

Ref. AOB1911017

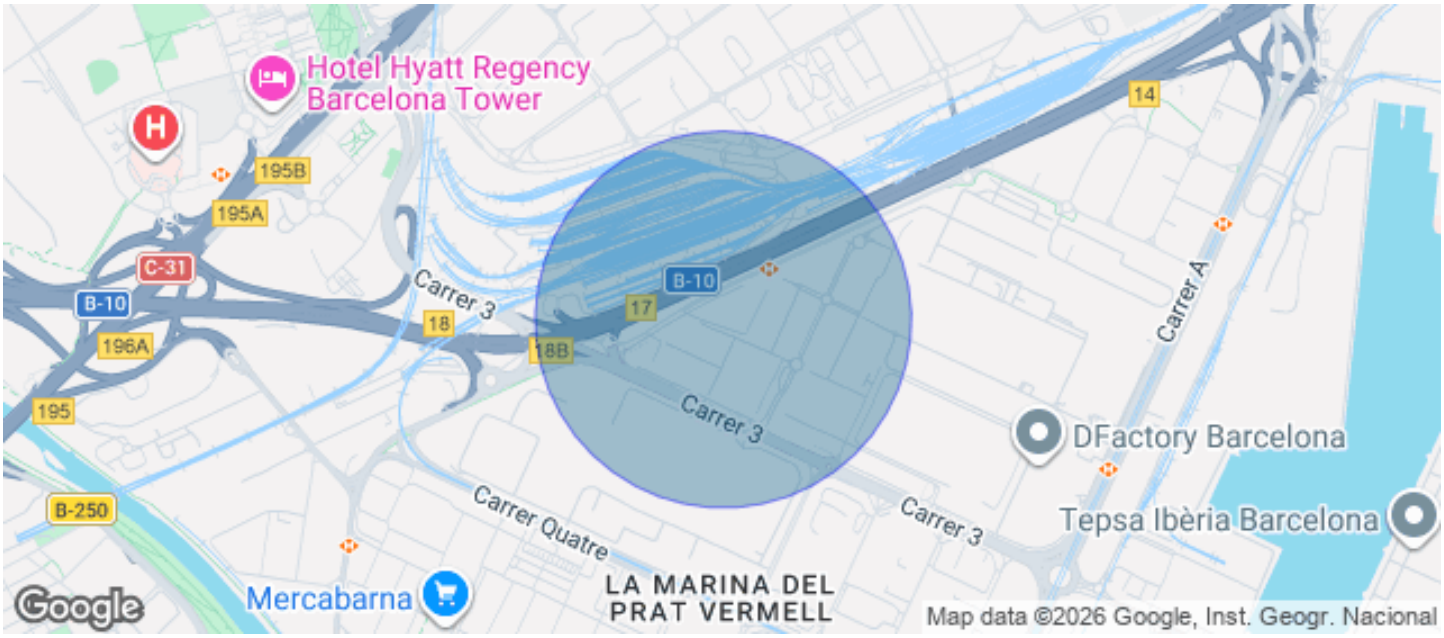
Barcelona / Sants-Montjuic

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Buena



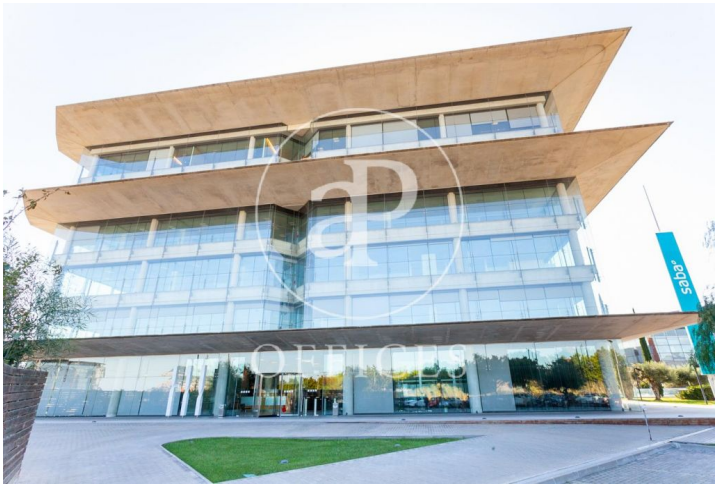
Precio desde 4.938 € | Superficie 395 m² - 1845 m² | 5 Unidades

Situado en el Parc Logístic de la Zona Franca, este estupendo edificio exclusivo de oficinas, se distribuye en 5 plantas sobre rasante y 1 plantas sótano destinada a aparcamiento. Se trata de un edificio exento de 4 fachadas acristaladas de muro cortina de doble piel, que aprovechan la luz natural al máximo, con un aislamiento térmico y acústico óptimo, logrando un gran ahorro energético y máximo confort. Cuenta con Certificación BREEAM. Dispone de acabados de gran calidad, 3 ascensores, sistema de seguridad y control de acceso, CCTV y servicio de conserjería. Sistema de detección y extinción de incendio en todas las plantas. Grupo electrógeno de emergencia que alimenta tanto los servicios prioritarios del edificio como las zonas comunes. La distribución de la oficina consiste en una planta diáfana, amplia y luminosa con zonas de despachos cerrados y salas de reuniones, disponibles como superficies de trabajo adaptadas a las necesidades actuales, logrando entornos flexibles y polivalentes. Cuenta con falso techo modular metálico perforado con iluminación incorporada, suelo técnico, sistema de climatización frio - calor con multi-sectorizació [...]



Oficinas disponibles en este edificio

Planta	Superficie	Precio	Precio/m²	IBI	G/com.	Disponibilidad
-	395 m^2	4.938 €	13 €/m^2	incluido	4.52	Inmediata
1° A	922 m^2	11.531 €	12 €/m^2	Incluido	4.52	Inmediata
1° B	922 m^2	11.531 €	12 €/m^2	Incluido	4.52	Inmediata
2°	1.845 m^2	23.063 €	13 €/m^2	Incluido	4.52	Inmediata
3°	1.845 m^2	23.063 €	13 €/m^2	Incluido	4.52	Inmediata


Sabe












OFFICES


OFFICES


OFFICES


OFFICES


OFFICES


OFFICES








Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es