APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Edificio Corporativo en alquiler en Ciudad de la Justicia, Barcelona

Ref. AOB2303010

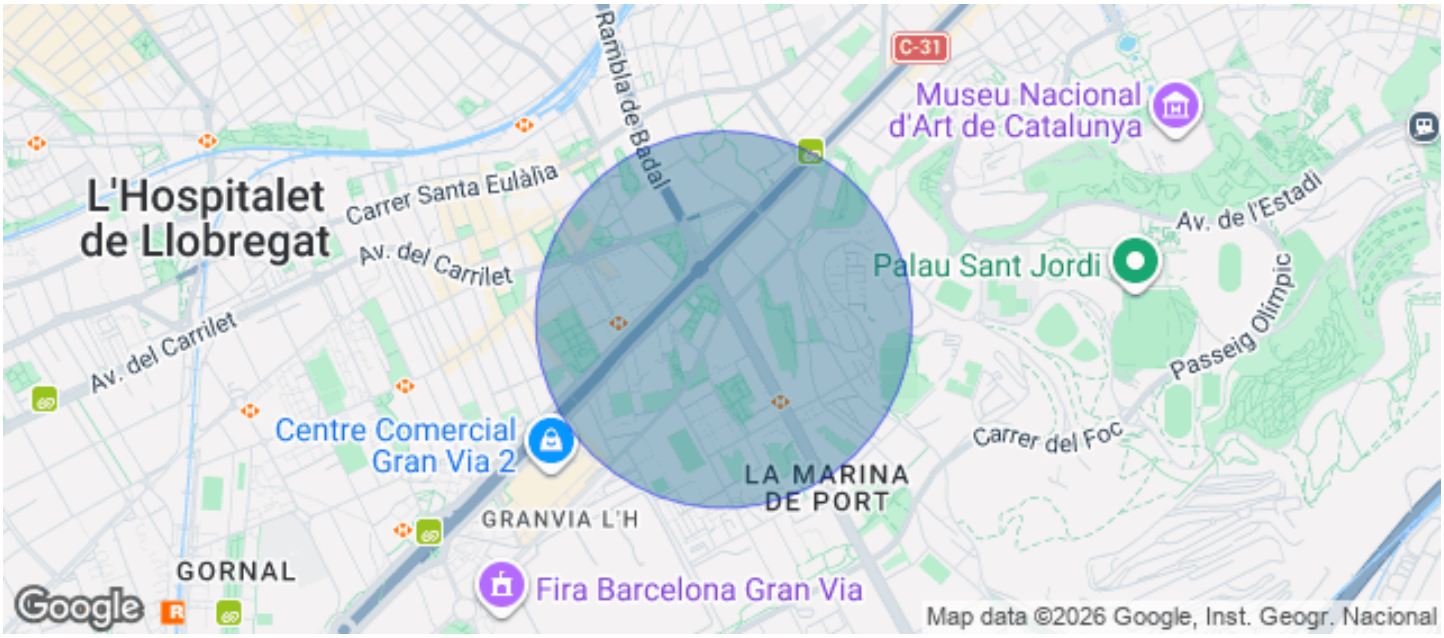
Barcelona / Sants-Montjuic

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: A estrenar
- Terraza



Precio desde 35.179 € | Superficie 1 m² - 2463 m² | 4 Unidades

Edificio Corporativo de 8.000 m2 en Alquiler en Ciudad de la Justicia de Barcelona El proyecto se sitúa en una de las áreas del futuro y presente de la ciudad. Un hábitat productivo, rodeado de Edificios Corporativos e infraestructuras gracias a una renovación inspirada en el 22@. Un ambicioso plan urbanístico que ha reservado 720.000 m2 para las empresas y que ya ha logrado atraer a grandes nombres. Lumen descansa en la nueva Ciudad de la Justicia, al lado de la Plaza Ildefonso Cerdá, un oasis lleno de vida que une Barcelona y l'Hospitalet. Calles con espacios verdes se funden con oficinas, bloques de apartamentos y una de las mejores ofertas de servicios de la ciudad. Alimentación y gastronomía, ocio, deporte, salud, educación, trámites administrativos, hoteles, parques. El edificio consta de 4 plantas, bajo + 3 siendo una superficie total de 8.000 m2. Con terrazas independientes en cada planta para uso y disfrute privativo de cada empresa corporativa. Edificio ideal para un solo inquilino Cómo SEDE corporativa de nuevas tecnologías, Entidades Bancarias, Correduría o Instituciones públicas que requieran estar al lado de la Ciudad de la Justicia. Por planta contamos con [...]



Oficinas disponibles en este edificio

Planta	Superficie	Terraza	Precio	Precio/m²	IBI	G/com.	Disponibilidad
Bajo 1	1 m^2	282 m^2	35.179 €	18.004 €/m^2	Incluido en comunidad	+ 4,80 incluye : Mantenimiento, IBI, Conserge, Seguridad.	Inmediata
1°	2.463 m^2	81 m^2	46.803 €	19 €/m^2	Incluído en comunidad	+ 4,80 incluye : Mantenimiento, IBI, Conserge, Seguridad.	Inmediata
2°	2.191 m^2	754 m^2	46.019 €	21 €/m^2	Incluido en la comunidad	+ 4,80 incluye : Mantenimiento, IBI, Conserge, Seguridad.	Inmediata
3°	1.781 m^2	406 m^2	36.784 €	21 €/m^2	Incluido en comunidad	+ 4,80 incluye : Mantenimiento, IBI, Conserge, Seguridad.	Inmediata



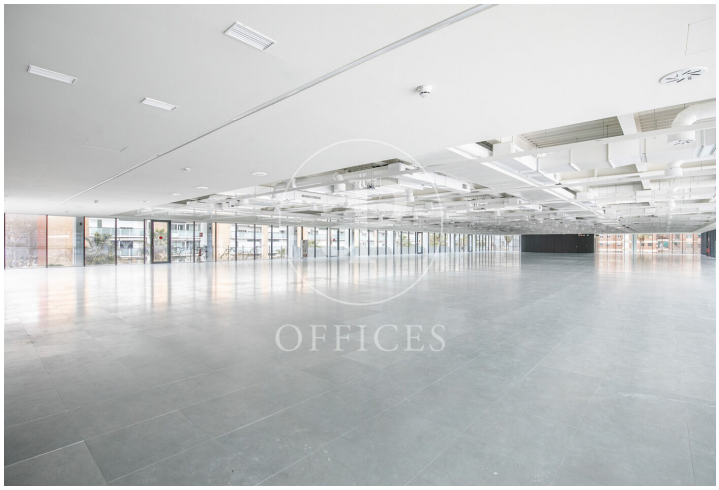


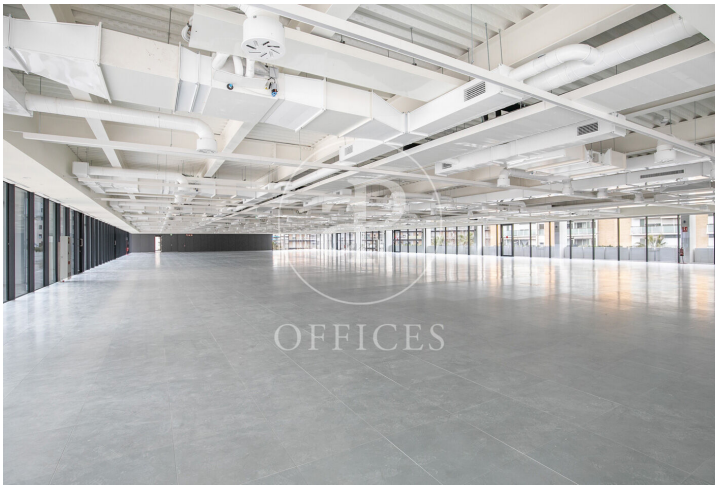



















Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es