

## Oficina Corporativa en alquiler en Ciudad de la Justicia

Ref. AOB2303011

Barcelona / Sants-Montjuic

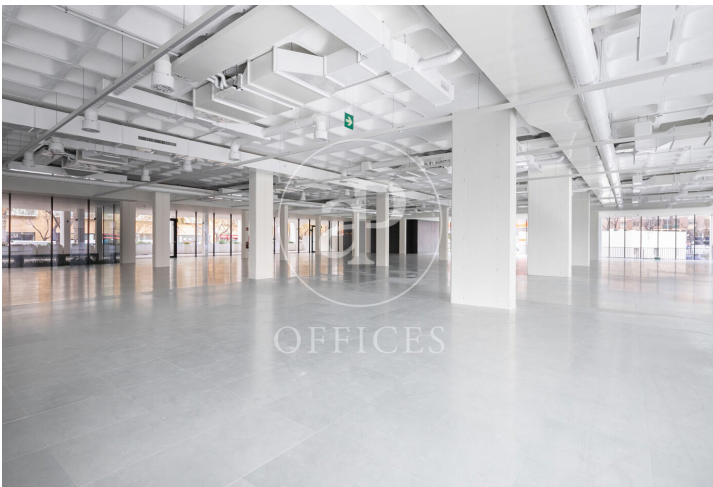
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: A estrenar
- ✓ Terraza



20.000 € | 1,050 m<sup>2</sup> + 250 m<sup>2</sup> terraza

El proyecto se sitúa en una de las áreas del futuro y presente de la ciudad. Un hábitat productivo, rodeado de Edificios Corporativos e infraestructuras gracias a una renovación inspirada en el 22@, diseño Industrial y a la vez sostenible y ecológico, con plantas naturales en las terrazas que envuelven el edificio. La oficina forma parte del Edificio "Lumen" situado en la nueva Ciudad de la Justicia, puerta de entrada que une Barcelona y l'Hospitalet. Espacios verdes con oficinas y una de las mejores ofertas de servicios de la ciudad. Alimentación y gastronomía, ocio, deporte, salud, educación, trámites administrativos, hoteles, parques. La oficina se sitúa en la planta baja, 1.000 m<sup>2</sup> totalmente diáfanos y útiles. Posibilidad de 2.000 m<sup>2</sup> diáfanos en la misma planta para una sola empresa con balconada que rodea la planta entera de 81m<sup>2</sup> con plantas naturales aportándole frescura y bienestar. La oficina es ideal cómo SEDE corporativa de nuevas tecnologías, Entidades Bancarias, Corredurías o Instituciones públicas, despachos de abogados, juristas, que requieran estar al lado de la Ciudad de la Justicia etc. Con grandes Ventanales, v [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)