

Oficina en alquiler en calles Berlín y Numancia

Ref. AOB2505013

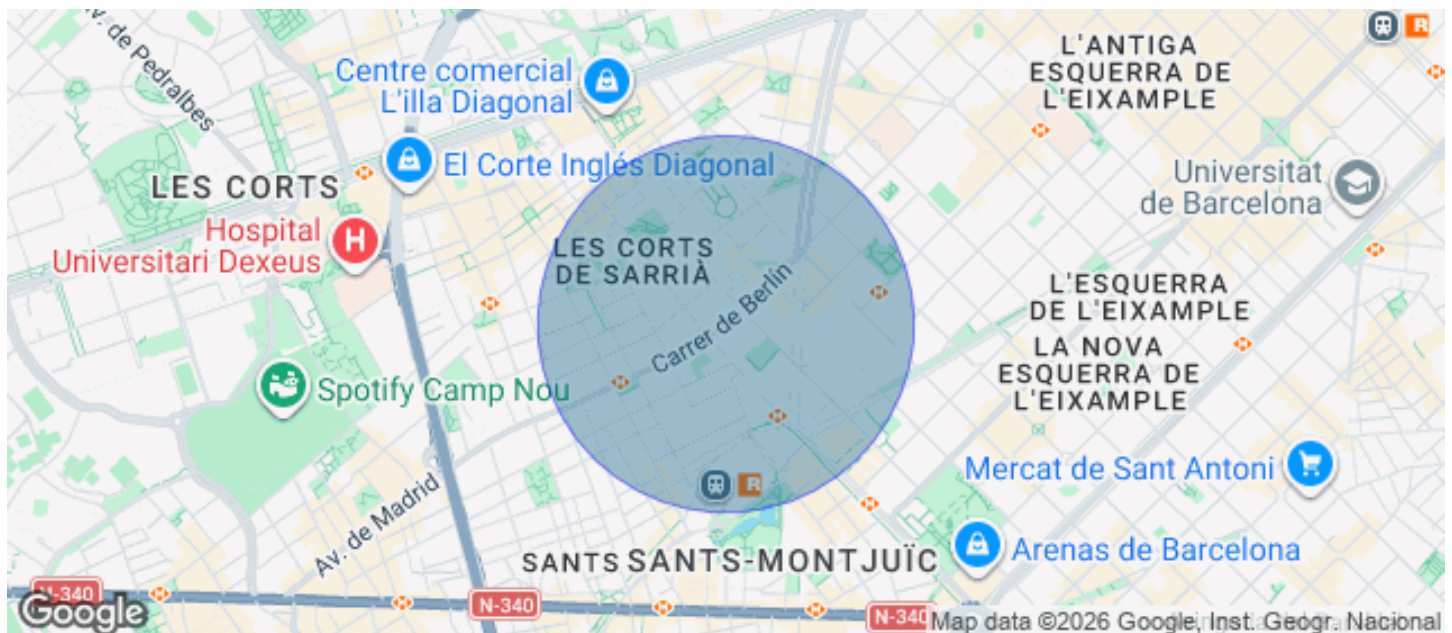
Barcelona / Sants-Montjuïc

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: A estrenar



7.431 € | 391 m²

Berlín es un edificio corporativo representativo y exclusivo, ubicado en el límite entre los distritos de Sants-Montjuïc y Les Corts (y a solo 3 manzanas de Eixample), en la confluencia de las calles Berlín y Numancia. Se ofrece en alquiler una oficina reformada de 391.14m2 situada en la planta 5 del edificio, en formato diáfano y con acabados de alta calidad. El edificio cuenta con certificación BREEAM Excellent y dispone de espacios comunes elegantes y servicios de primer nivel. Su amplio hall de entrada, el sistema de climatización sectorizable y su fachada acristalada permiten crear entornos de trabajo modernos, eficientes y luminosos. Características del edificio: -Climatización 4 tubos VRV sectorizable -Suelo técnico y falso techo con luminarias LED -Excelente luz natural y fachada acristalada -6 ascensores -Entrada principal con recepción y servicio de conserjería -Seguridad 24/7 -Taquillas tipo mayordomo -Parking en el propio edificio con disponibilidad de plazas -7 plantas Accesos y conectividad El edificio se encuentra a solo tres manzanas de Sants Estació, principal nodo ferroviario de Barcelona con conexiones nacionales e internacionales de alta velocidad. La localizaci& [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es