

## Oficina en alquiler en calle Numancia

Ref. AOB2302010

### Barcelona / Sants-Montjuic

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento



12.890 € | 599 m<sup>2</sup>

Considerado uno de los edificios de oficinas mejor conectado de Barcelona, Numancia 1 es una torre Clase A de 7.500 m<sup>2</sup> ubicada en el centro de la ciudad, frente al principal núcleo de transporte de la ciudad, la estación de Sants, a escasos minutos del distrito central de negocios y del recinto ferial FIRA Montjuïc. Oficinas con vistas panorámicas a la ciudad y abundante luz natural, más 4 plantas de aparcamiento subterráneo y trasteros. La calidad del edificio Numancia 1 está certificada por BREEAM, uno de los principales sistemas de certificación de edificación sostenible. Numancia 1 está a pocos minutos andando, del distrito central de negocios, centrado en Diagonal, y del recinto ferial FIRA Montjuïc. Está a solo tres paradas de metro de Paseo de Gràcia, Plaza Cataluña y las Ramblas. A sólo 200 metros del vestíbulo se encuentra la estación de Sants, la cual cuenta con trenes directos al aeropuerto y trenes AVE de alta velocidad al resto de España. Diseñado por los reconocidos arquitectos Jordi Mir y Rafael Coll. Numancia 1 presenta un exterior imponente y muy representativo que combina piezas de granito natural pulido [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)