

## Oficina en alquiler en Vía Augusta con Muntaner

Ref. AOB2204009

Barcelona / Sarrià-St. Gervasi

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



1.600 € | 126 m<sup>2</sup>

Magnífica oficina reformada y lista para entrar en Muntaner con Vía Augusta La oficina consta de 126m2 distribuidos en 4 espacios: 1 despacho cerrado con baño propio, 1 zona amplia y luminosa que da a Muntaner, 1 despacho interior y 1 office abierta y totalmente reformada y equipada. La oficina cuenta con 1 aseo extra. Suelos de gres, techos de moldura, instalación de voz y datos perimetral, aire acondicionado por splits y calefacción por radiadores de gas. Preciosa finca regia mixta con servicio de conserjería en horario comercial en una zona muy bien comunicada: FGC y múltiples líneas de autobús. Ubicación privilegiada en una zona que ofrece gran cantidad de servicios que crean valor para sus usuarios: Restaurantes, Bancos, Hoteles y comercios. Gastos de comunidad e IBI incluidos. Visite nuestra web para valorar otras opciones <https://www.aoficinas.es/>









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)