APROPERTIES OFFICES

Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

# Oficina en alquiler en calle Tuset

Ref. AOB2209007

Barcelona / Sarria-St. Gervasi

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Condición: Buena

1.125 € | 90 m²

Edificio exclusivo de oficinas ubicado en una de las calles más importantes y mejor comunicadas de Barcelona, en la calle Tuset, muy cerca de Travesera de Gracia. Oficina en muy buen estado y luminosa de 60m2 con un pequeño balcón. La oficina se distribuye en una amplia zona de trabajo diáfana, 2 despachos exteriores cerrados por mamparas, 1 zona abierta para office y de 1 aseo privado en el interior. Dispone de suelos de gres, falso techo con instalación de luces led. Instalación de voz y datos perimetral Ackermann y equipadas con aire acondicionado por splits y calefacción por radiadores. El edificio dispone de dos ascensores y vigilancia en horario de oficina. Gastos de comunidad: 38e/mes. Muy bien comunicado con zona de restauración, bancos, gimnasios y parking. También con transporte público: bicing, autobuses (6, 7, 33, 34,63, 67, H8).

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

## Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es