

## Oficina en alquiler en calle Craywinckel

Ref. AOB2604016

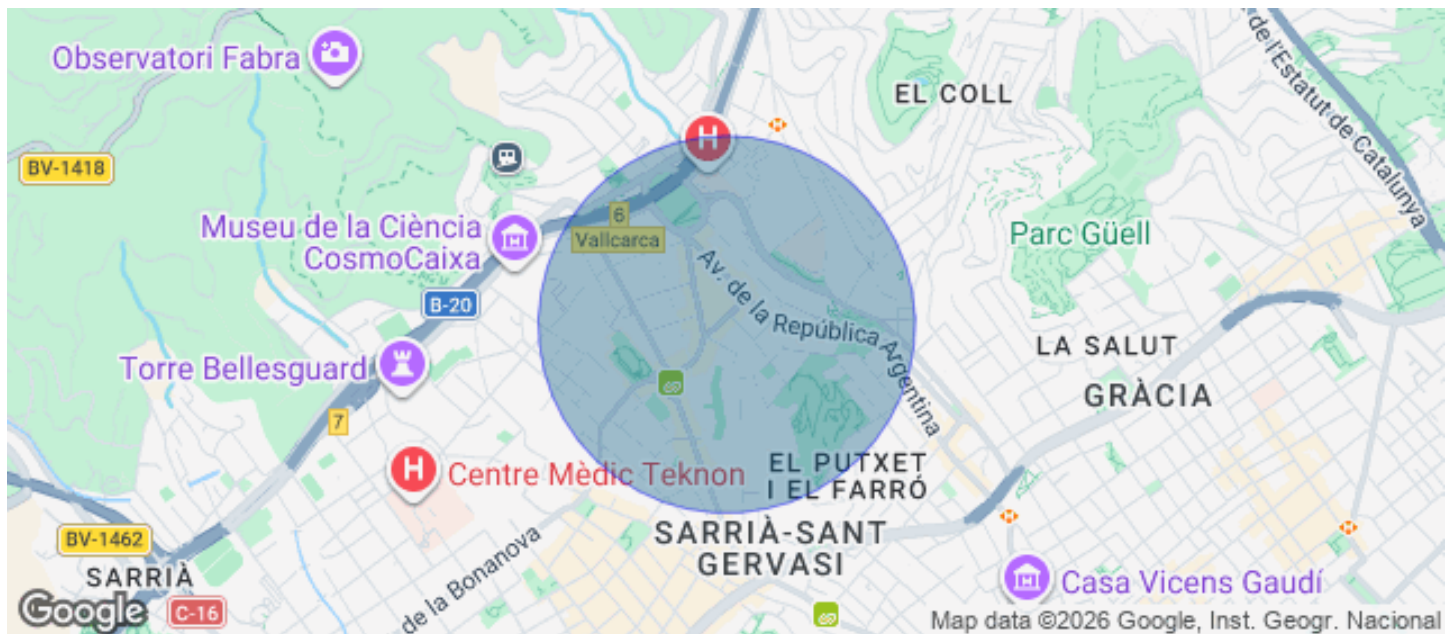
Barcelona / Sarrià-St. Gervasi

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



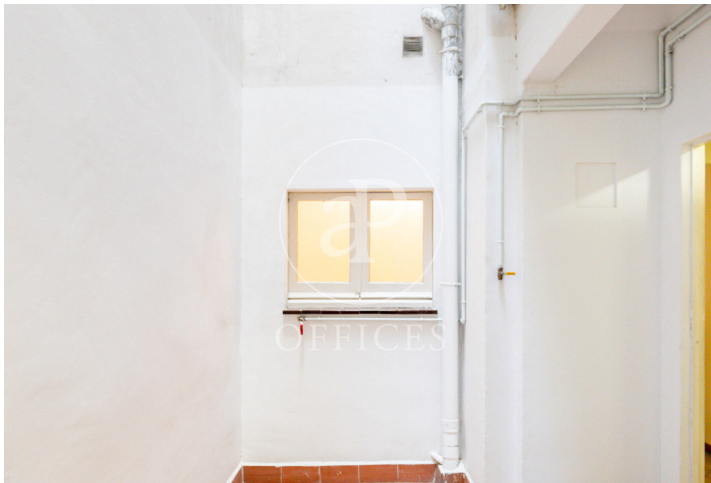
1.980 € | 128 m²

Oficina en alquiler ubicada en un edificio de uso mixto con ascensor, en la calle Craywinckel, junto al Paseo Sant Gervasi. Con una superficie de 134 m², destaca por su gran luminosidad gracias a su doble orientación a calle y a patio de manzana. El espacio se distribuye en una amplia zona diáfana con vistas a la calle, dos despachos interiores y dos salas adicionales con ventanas al patio, lo que aporta tranquilidad y buena ventilación. Dispone de un baño dentro de la oficina. Está equipada con suelos de parquet y gres. Ideal para el desarrollo de actividades profesionales o para trabajadores autónomos que busquen un espacio bien ubicado y versátil. Los gastos de comunidad e IBI están incluidos en el precio. Excelente ubicación, en una zona consolidada y rodeada de comercios, entidades bancarias y restaurantes. Muy bien comunicada mediante transporte público, con acceso cercano a FGC y diversas líneas de autobús.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)