



Magnífica y amplia oficina en venta en centro Barcelona

Ref. VOB2401003

Barcelona / Sarria-St. Gervasi

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- Condición: Buena



1.070.000 € | 253 m²

Fabulosa oficina versátil, de 253m2 en zona inmejorable de Barcelona, en finca regia y de grandes dimensiones. En su entrada encontramos un gran vestíbulo de unos 40m2 con muchas posibilidades, que distribuye a su lado derecho un amplio pasillo con 5 grandes despachos/cuartos 4 de ellos con luz natural. Y a su lado izquierdo encontramos otros 3 despachos/cuartos de las mismas dimensiones. Antiguamente esta oficina había sido un workcenter, con varias empresas dentro, por lo que podría seguir siendo la misma actividad o similar, tipo coworking. Pero la realidad es tan versátil por su uso y permisividad, que invita a crear cualquier tipo de empresa o negocio de vanguardia. Está en zona colindante entre Sant Gervasi Y el barrio de Gracia. Queda en una esquina de Grande Gracia, cerca del metro de Fontana, y a pocos metros de Diagonal y Vía Agusta. La finca dispone de ascesor, acceso adaptado, y unas grandes y amplias escaleras por el tipo de finca en el que está. ¡No deje pasar esta oportunidad para empezar un tipo el negocio que siempre ha soñado!



























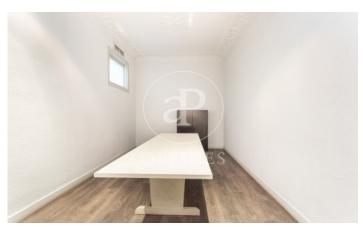






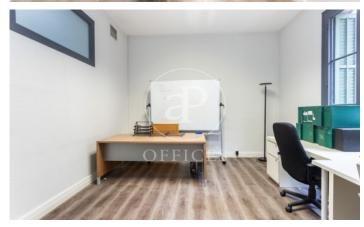














Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Tel: 93 528 89 08 <u>oficinasbcn@aproperties.es</u> <u>www.aoficinas.es</u>