Oficina corporativa en alquiler en calle Aribau

Ref. AOB2404001

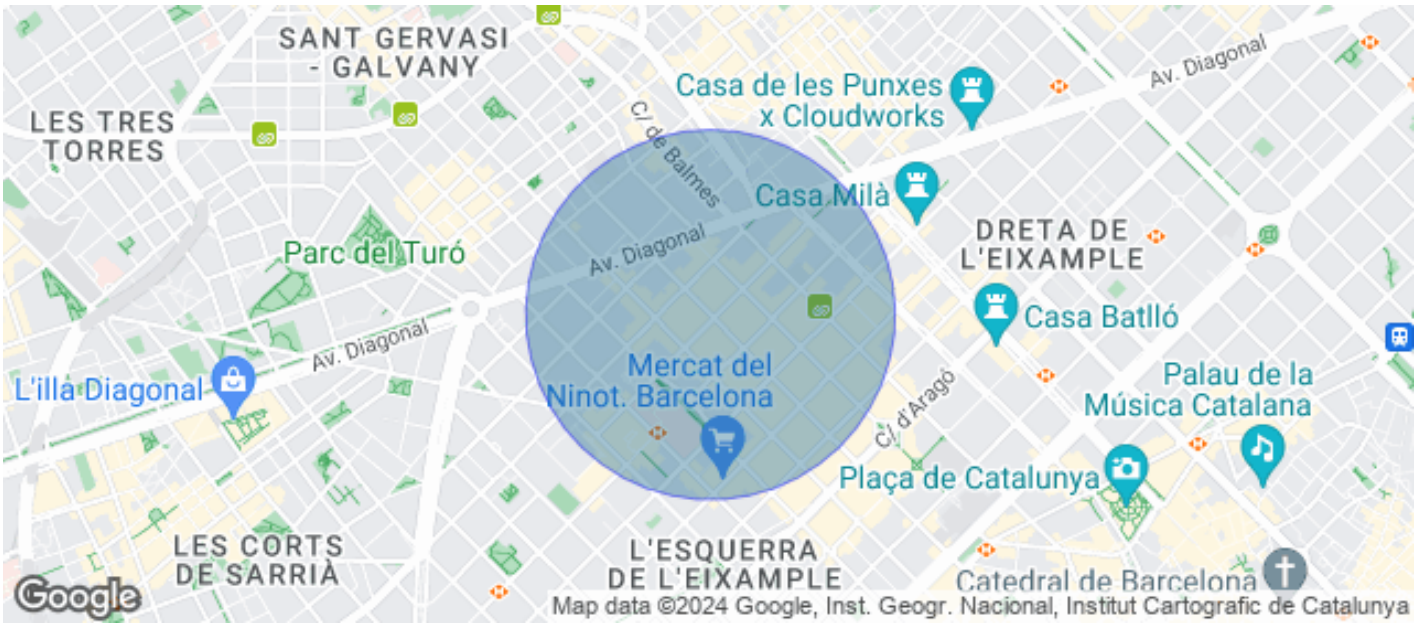
Unidad 5 1

Barcelona / Sarria-St. Gervasi

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: A estrenar

40.575 € | 1,503 m² | 27 €/m² | IBI a consultar | G/com. a consultar

Oficinas en alquiler en estupendo edificio exclusivo de oficinas, situado en calle Aribau a escaasos metros de Avenida Diagonal. Edificio recientemente rehabilitado, bajo los máximos estándares de calidad y diseño. Fachada principal acristalada que aporta una imagen actual e innovadora. Los interiores estarán formados por espacios diáfanos muy funcionales y multidisciplinares, pensados para adaptarse a las necesidades programaticas de cada empresa. Superficies diàfanas, equipadas con suelo tècnico, sistema de climatizaciòn y sistema de protección contra incendio. Terrazas de uso privativo en todas las plantas La cubierta de la planta baja que da al patio interior se reconvierte a cubierta vegetal, en combinación con espacios de recorrido y de estar, generando un espacio verde en el centro de la manzana para uso y disfrute de los usuarios del edificio de la calle Aribau, espacio ideal para la recreacion, descanso y reuniones informales. El edificio se distribuye en planta baja más cinco plantas sobre rasante y una planta bajo rasante destinada a plazas de aparcamiento subterráneo. Dispone de núcleos de aseos y ascensores en las zonas comunes de cada planta. Certi [...]



Rooftop
630 m²
Local 1
1.322 m²
Entresuelo
Jardín privado
800 m²
Planta 5
1.493 m²
Planta 4
1.493 m²
Planta 3
1.493 m²
Planta 2
1.493 m²
Planta 1
1.493 m²
Local 2
1.398 m²
Local 3
851 m²
Sótano -1 al -5
182 plazas
10 plazas
8 plazas
53 plazas
70 plazas

Sótano -1

Planta baja

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.