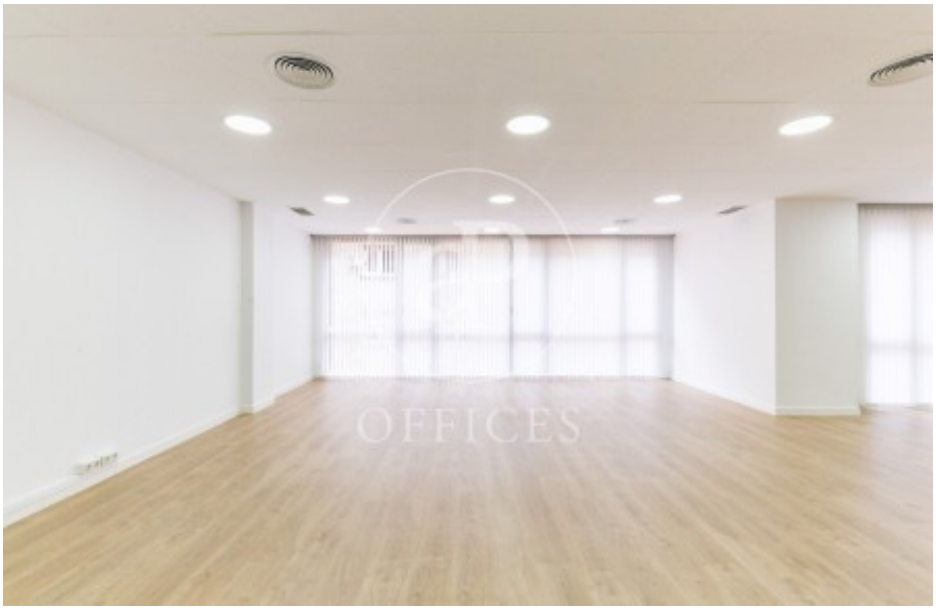
APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en calle Muntaner con Travessera de Gracia

Ref. AOB2603029

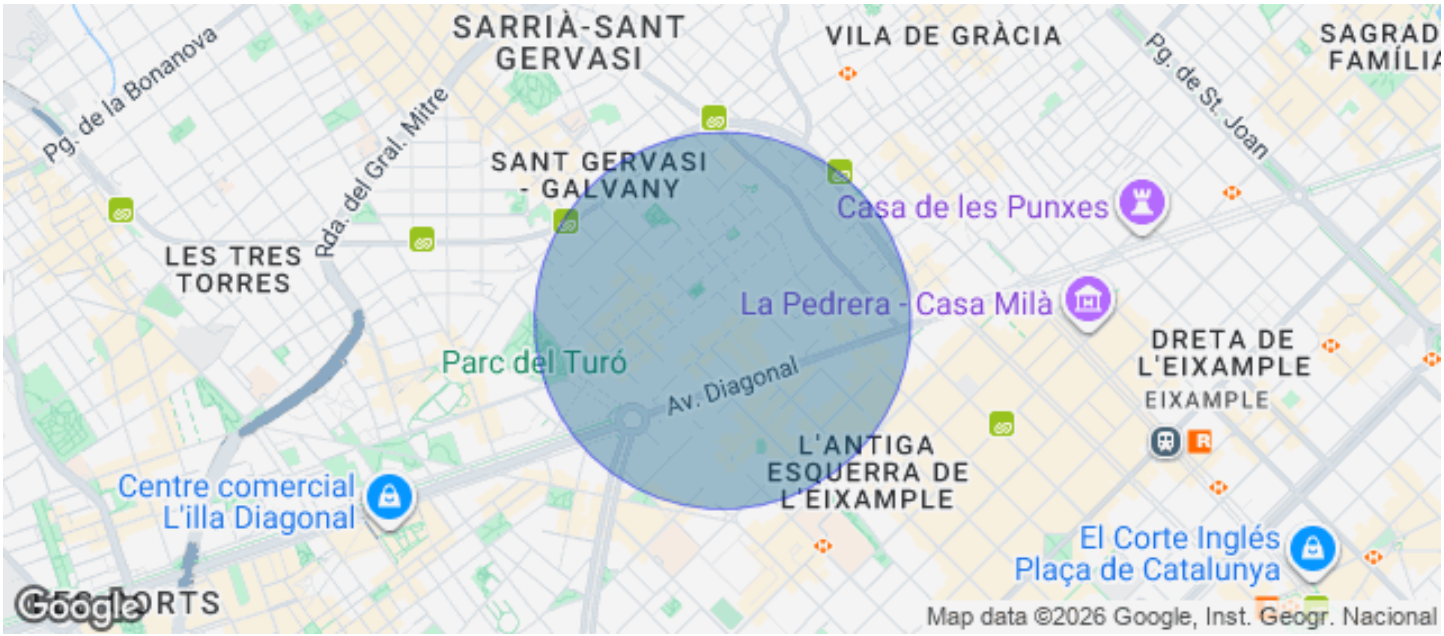
Barcelona / Sarria-St. Gervasi

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Muy buena



1.980 € | 125 m²

Oficina en alquiler situada en edificio de uso exclusivo de oficinas, de fachada acristalada, situado sobre calle Muntaner próximo a Avenida Diagonal. El edificio se distribuye en 7 plantas sobre rasante. Dispone de un estupendo vestíbulo recientemente rehabilitado y cuenta con 2 ascensores, servicio de conserje en horario comercial y sistema de seguridad. Posibilidad de plazas de parking en el mismo edificio. Oficina en muy buen estado de conservación, recientemente rehabilitada para estrenar. La distribución de la oficina consiste en una planta diáfana que se adapta a distintas necesidades programáticas. Espacio exterior con grandes ventanales de piso a techo que le proporcionan mucha luminosidad. Dispone de dos aseos dentro de la oficina y espacio cerrado con posibilidad de uso como archivo, office, sala de servidores, etc. Está equipada con falso techo modular con iluminación incorporada, tecnología LED, iluminación de emergencia, puerta de seguridad, suelo de parquet, sistema de climatización frio/calor por conductos, fibra óptica. IBI y gastos comunitarios NO incluidos en el precio (250€/mes) Ubicación estratégica, zona conocida por su gran valor arquitect&o [...]


































Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es