

## Oficina en alquiler en Sant Gervasi-Galvany

Ref. AOB2510021

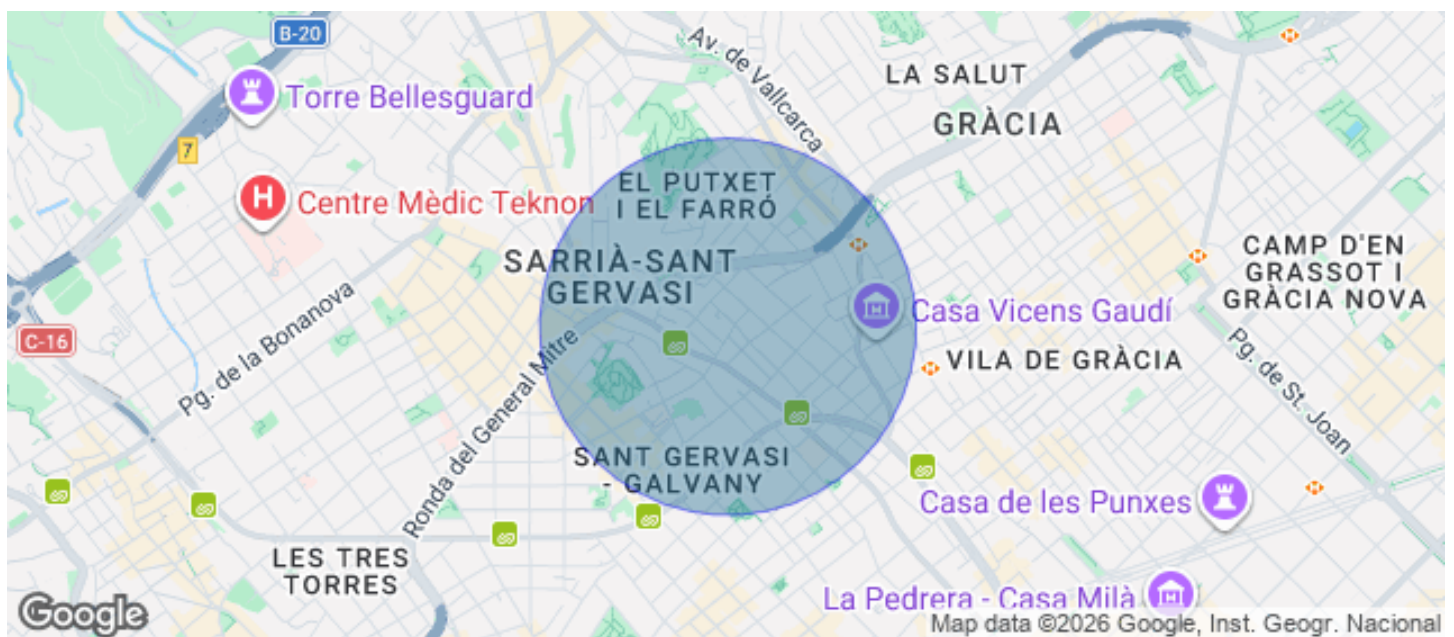
Barcelona / Sarrià-St. Gervasi

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena
- ✓ Terraza



2.700 € | 162 m<sup>2</sup>

Descubre tu nueva oficina en el elegante barrio de Sant Gervasi-Galvany. Ubicada en la calle Marc Aureli, esta propiedad de 162 m<sup>2</sup> más 6 m<sup>2</sup> de patio ofrece un espacio amplio, luminoso y funcional, ideal para empresas que buscan una ubicación representativa y bien comunicada en Barcelona. Dispone de acceso directo desde la calle y un segundo acceso a través del vestíbulo del edificio, lo que aporta comodidad y versatilidad en su uso. La oficina se encuentra en un edificio mixto, bien conservado y con un entorno eminentemente profesional. Su distribución diáfana permite adaptar el espacio a las necesidades de cada empresa. Cuenta con dos aseos y un patio posterior que aporta ventilación y luz natural, creando un ambiente de trabajo cómodo y agradable para el equipo. Situada en una de las zonas más representativas y tranquilas de Sant Gervasi, la propiedad está rodeada de todos los servicios necesarios. Perfectamente conectada con el resto de la ciudad, se encuentra a pocos minutos de las estaciones de FGC Sant Gervasi y Pàdua (L6, L7, S1, S2), además de múltiples líneas de autobús que enlazan directamente con el centro de Barcelona. Una oportunidad ideal para empresas [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)