

## Oficina en alquiler en Diagonal con Francesc Macià

Ref. AOB2104032

Barcelona / Sarrià-St. Gervasi

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena
- ✓ Terraza



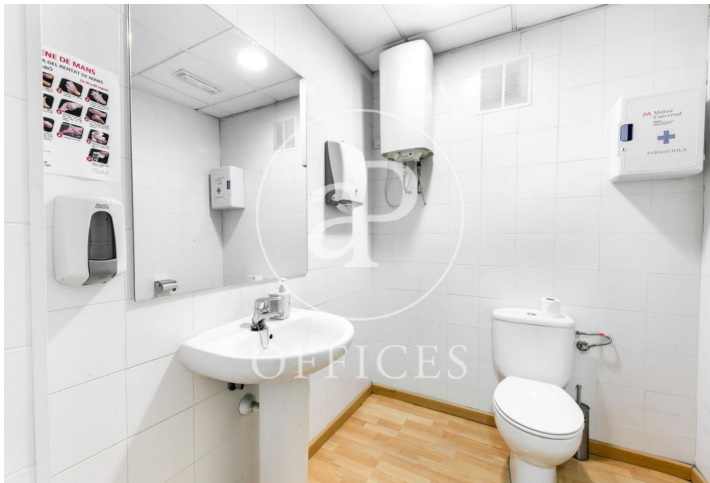
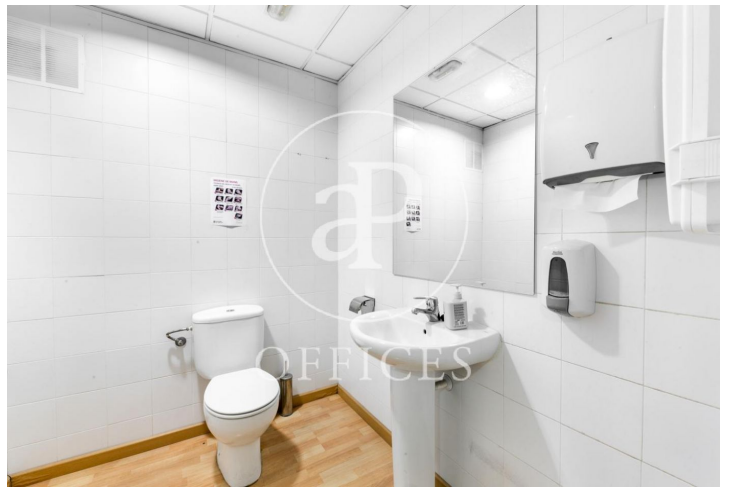
3.995 € | 330 m<sup>2</sup> + 45 m<sup>2</sup> terraza

Oficina en alquiler en calle Beethoven con Diagonal en el distrito Neurálgico de negocios por excelencia en Barcelona. La oficina cuenta con 330m<sup>2</sup> y 45m<sup>2</sup> de terraza a pie de sala de reuniones, muy luminosa y amplia. Consta de 8 despachos, 2 salas de reuniones diáfanas y amplias con armarios empotrados y gran capacidad de almacenaje. Al entrar encontramos la recepción y cuatro despachos separados por tabiquería. La parte delantera de la oficina tiene vistas a la calle principal donde se encuentran dos despachos y una sala de Juntas, un archivador, sala de Rack y 2 baños completos. En la parte trasera encontramos un despacho o sala de juntas de 40 m<sup>2</sup> con salida a una preciosa terraza de 45m<sup>2</sup> para crear un espacio verde de descanso y compartir. Precio de mercado muy competitivo según zona. 12 euros por m<sup>2</sup>. Cuenta con aire acondicionado en todas las estancias de frío y calor. Muy bien comunicado a escasos metros de la Avenida Diagonal, zona de restauración y gimnasios. También con transporte público: tranvía y autobuses (6, 7, 33, 34, 63, 67, V9). Visite nuestra web [www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es) donde verá nuestra cartera de oficinas disponibles.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)