

Oficina en alquiler en Sant Gervasi

Ref. AOB2603014

Barcelona / Sarrià-St. Gervasi

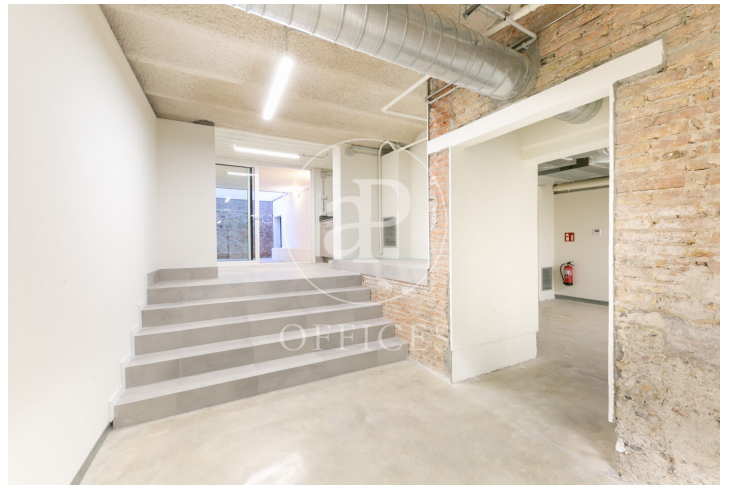
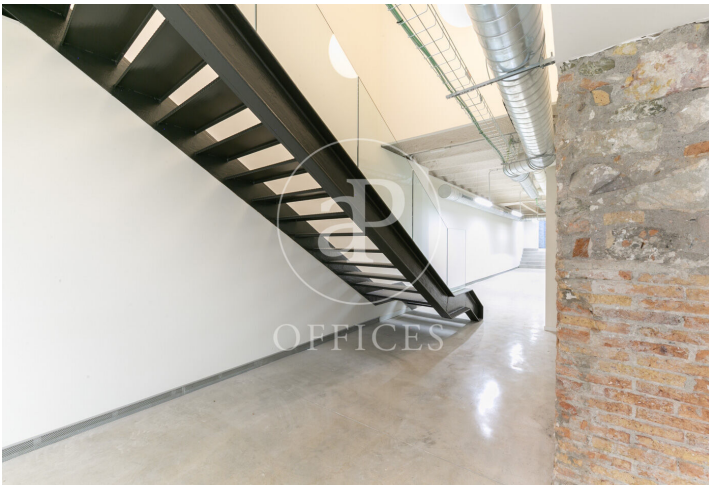
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena
- ✓ Terraza



2.900 € | 429 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> terraza

Local en alquiler de 429 m<sup>2</sup> distribuido en dos plantas. La entrada es independiente a pie de calle con un espacio de 65m<sup>2</sup> y dos aseos, uno de ellos adaptado para minusválidos. Esta zona es ideal para un espacio de recepción. La planta sótano dispone de 357 m<sup>2</sup> con una distribución diáfana, 1 cocina office y una bonita terraza de 7 m<sup>2</sup>. El local ha sido reformado recientemente y dispone de aire acondicionado por conductos y acceso directo de ascensor a la planta sótano. Gastos de comunidad no incluidos: 250€/mes Disponible a partir de mayo. Ideal para implantar cualquier actividad comercial. Está situado en el distrito de Sant Gervasi, muy cerca de la Plaza Molina, una zona muy comercial con todo tipo de servicios y muy buenas comunicaciones por transporte público. Metro: L7 (Plaza Molina). Bus: 27, D40, V15. FGC: S5 y S6 ( Sant Gervasi). No dude en contactarnos para ampliar información y organizar una visita.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)