APROPERTIES OFFICES

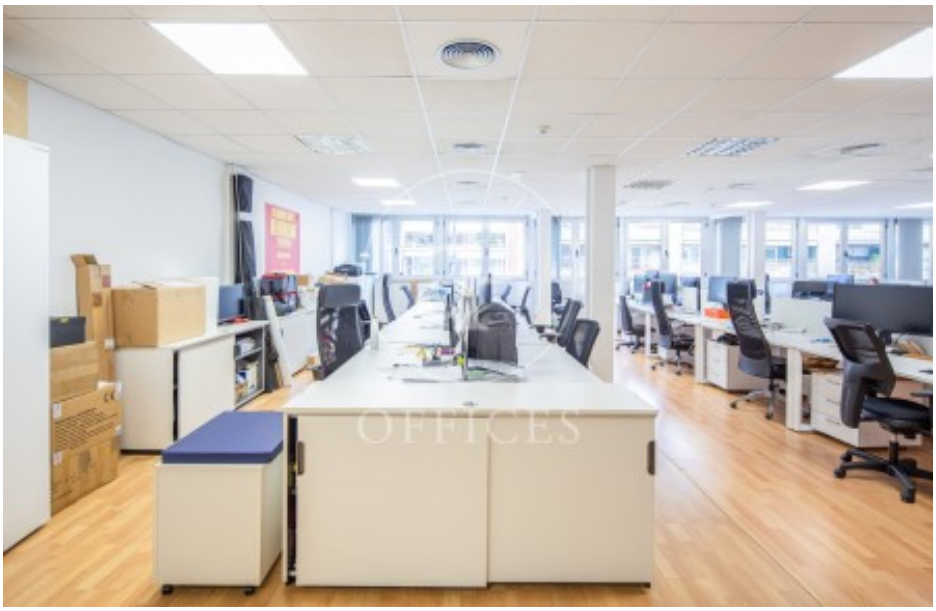
Paseo de Gracia 85, 8ª planta | 93 528 89 08 | www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en Beethoven con Diagonal

Ref. AOB2402005

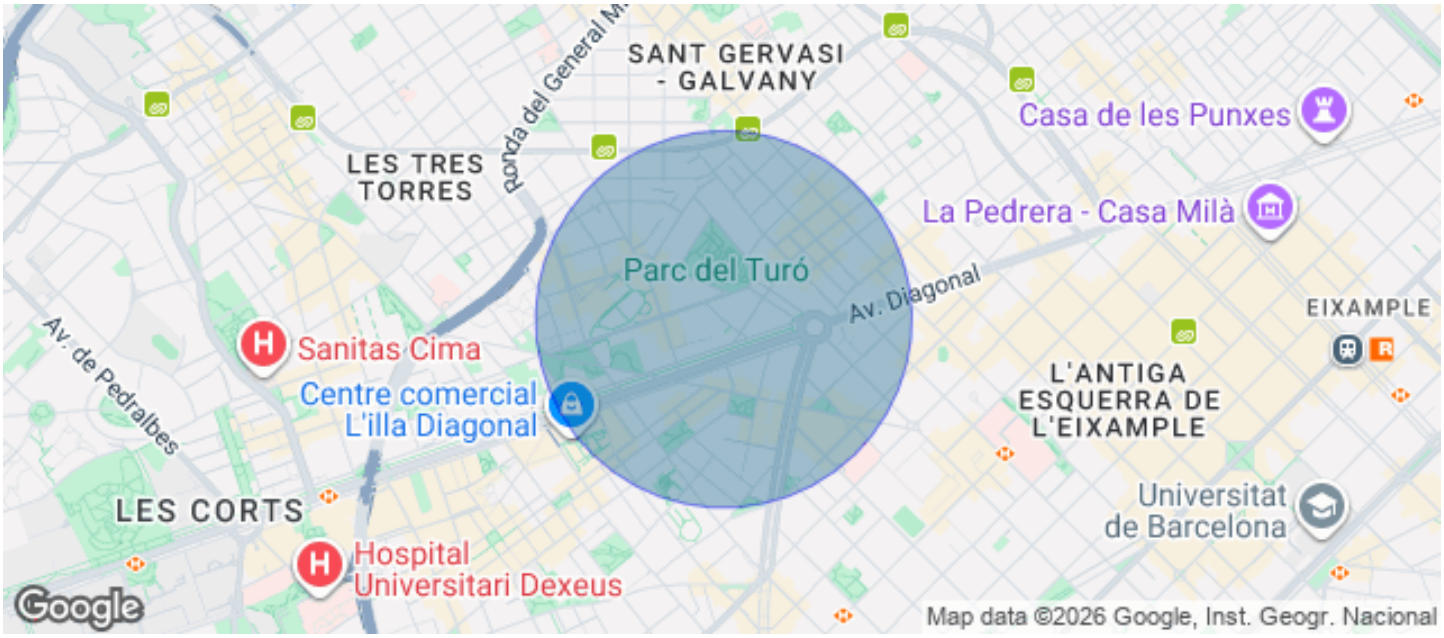
Barcelona / Sarria-St. Gervasi

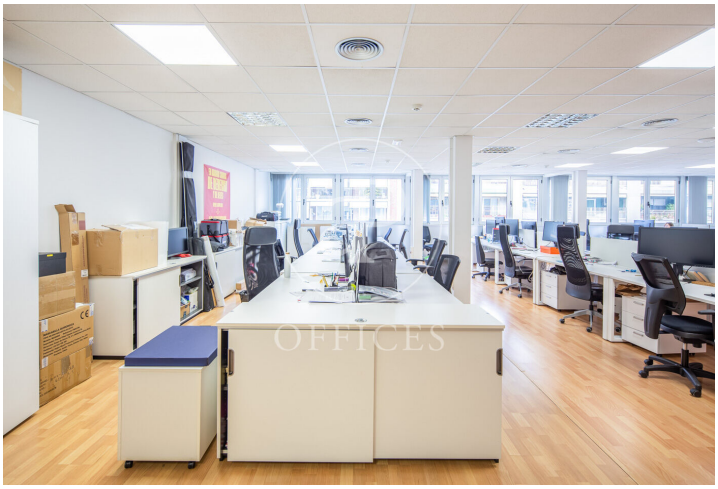
- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Condición: Buena



12.515 € | 651 m²

Oficina exterior, situada en la planta 6ta de un edificio exclusivo de oficinas. El edificio se distribuye en 10 plantas sobre rasante y planta sótano destinada a aparcamiento. Cuenta con servicio de conserjería 24 horas, seguridad CCTV, dos ascensores y montacargas. La oficina actualmente se entrega lista para entrar. Su distribución consiste en una planta diáfana de 651 m2, ratio de ocupación sobre 40 . 50 puestos de trabajo, con cocina office y 2 salas de reuniones. Con grandes ventanales que deleitan con luz natural todo el espacio. Convergen diferentes orientaciones siendo norte y Sur. Con falso techo registrable con iluminación incorporada Led, sistema de climatización frio/calor por conductos, preinstalación eléctrica, sistemas de detección de incendios. La previsión de gasto del uso de aire frio-calor va incluido en los gastos de comunidad. Ideal empresas corporativas que anhelen estar en el centro neurálgico de la Ciudad, a 5 minutos de Diagonal y Francesc Macià. La zona, muy próximo a Avenida Diagonal y Plaza Francesc Macia, ofrece gran cantidad de servicios que crean valor para sus usuarios: Restaurantes, Bancos, Hoteles, Colegios, gimnasios y Centros Comercia [...]





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es