

## Oficina en alquiler en Plaza Molina

Ref. AOB2609007

Barcelona / Sarrià-St. Gervasi

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: A estrenar



1.340 € | 89 m²

Oficina de 89 m², muy luminosa y a estrenar, distribuida en una zona de entrada y recepción, un pequeño despacho interior, dos amplios despachos exteriores, dos aseos y una galería. El espacio está actualmente dividido mediante tabiques y cuenta con suelo de parquet, falso techo, puerta de seguridad, ventanas con doble acristalamiento e instalación eléctrica, ofreciendo un entorno cómodo y funcional para cualquier actividad profesional. El edificio dispone de seis ascensores, tres por cada escalera, servicio de conserjería en horario comercial y cámaras de vigilancia en las zonas comunes. La ubicación destaca por su amplia oferta de restauración, servicios y centros hospitalarios, así como por sus excelentes comunicaciones con el transporte público. Se encuentra muy bien conectada con el centro de Barcelona mediante los Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (FGC) S1, S2, S5 y S6, además de las líneas de autobús 7 y 68. Una excelente oportunidad para empresas que buscan una oficina luminosa, recién reformada y bien comunicada en una zona consolidada de Barcelona.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)