

## Oficina en alquiler en calle Muntaner

Ref. AOB2103032

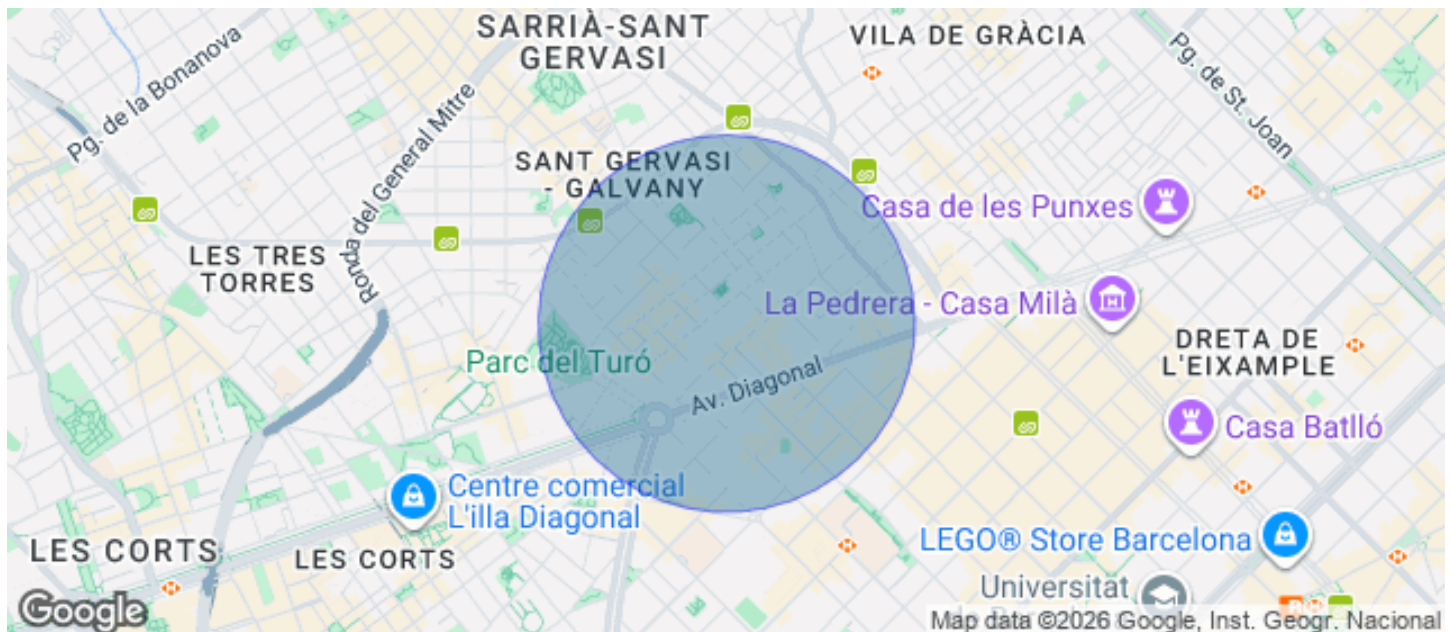
Barcelona / Sarrià-St. Gervasi

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



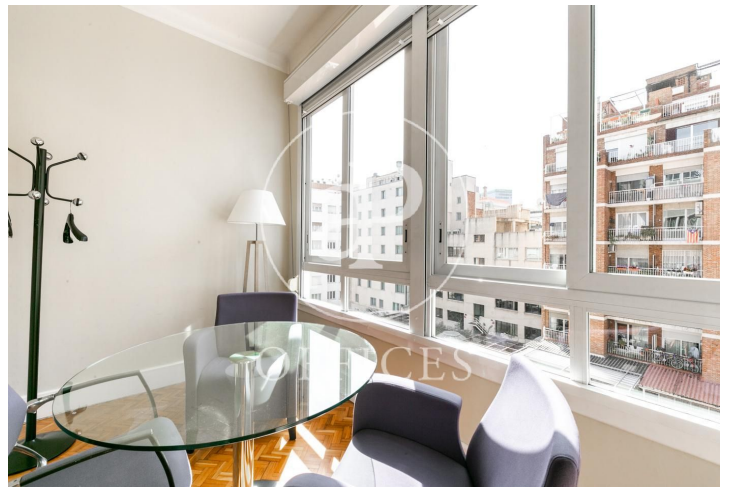
2.100 € | 170 m<sup>2</sup>

Oficina en alquiler situada en la parte alta de Barcelona, en una zona muy bien comunicada y con todos los servicios. Se trata de una oficina de gran luminosidad, con una superficie de 170m<sup>2</sup>, en la segunda planta de una finca regia de uso mixto, recientemente rehabilitada. Su distribución consiste en un espacio de recepción y espera, 6 despachos, 2 baños y 1 office equipado. Está orientada a calle Muntaner con salida a balcón y a patio de manzana con una exquisita galería y salida a balcón. Cuenta con suelos de parquet, aire acondicionado por split, calefacción de gas por radiadores. La finca dispone de ascensor y servicio de conserjería en horario comercial. IBI y gastos comunitarios incluidos en el precio. A escasos metros de Avenida Diagonal, zona de restauración, bancos y gimnasios. También con transporte público: autobuses (N8, V13, 6, 7, 27, 33, 34, H8) Visite nuestra web [www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es) donde verá nuestra cartera de oficinas disponibles.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)