

## Oficina en alquiler en Manuel Girona

Ref. AOB2103018

Barcelona / Sarria-St. Gervasi

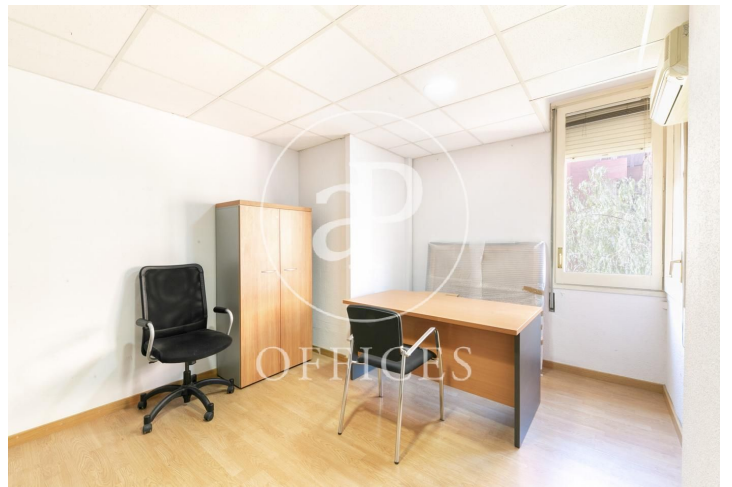
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena
- ✓ Terraza



1.250 € | 96 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup> terraza

Oficina en alquiler de 100m2 exterior y con terraza. El espacio dispone de 4 salas de las cuales 3 son exteriores divididas por mamparas, un aseo, aire acondicionado por split y armario rack. El alquiler incluye gastos de comunidad e IBI. IVA no incluido. Se trata de un edificio mixto con elegantes zonas comunes que incluye servicio de conserjería, acceso adaptado para personas con movilidad reducida, ascensor y posibilidad de alquilar plaza de parking en el mismo edificio. La oficina está ubicada en Passeig de Manuel Girona, junto a Gran Vía Carles III y a 5 min de Avinguda Diagonal donde se encuentra uno de los distritos de negocios más importantes de Barcelona, rodeado de todo tipo de servicios de comercios y restauración y buenas comunicaciones. Metro: L3 (María Cristina), Bus: V3,V7, 6, 34, 70, H6. No dude en visitar nuestra web para valorar otras opciones: <http://www.aoficinas.es>









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)