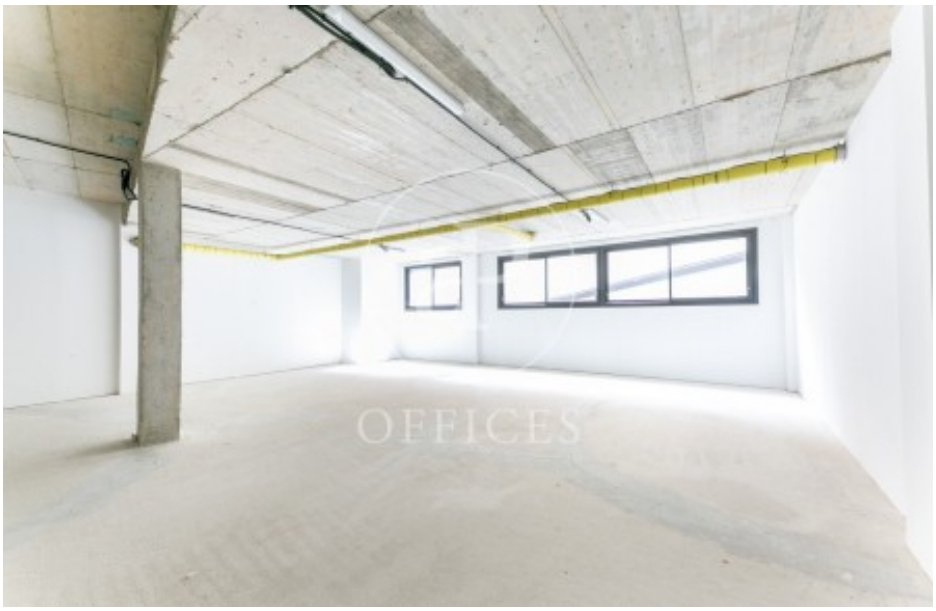
APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en Vía Augusta, zona Sarrià

Ref. AOB2404006

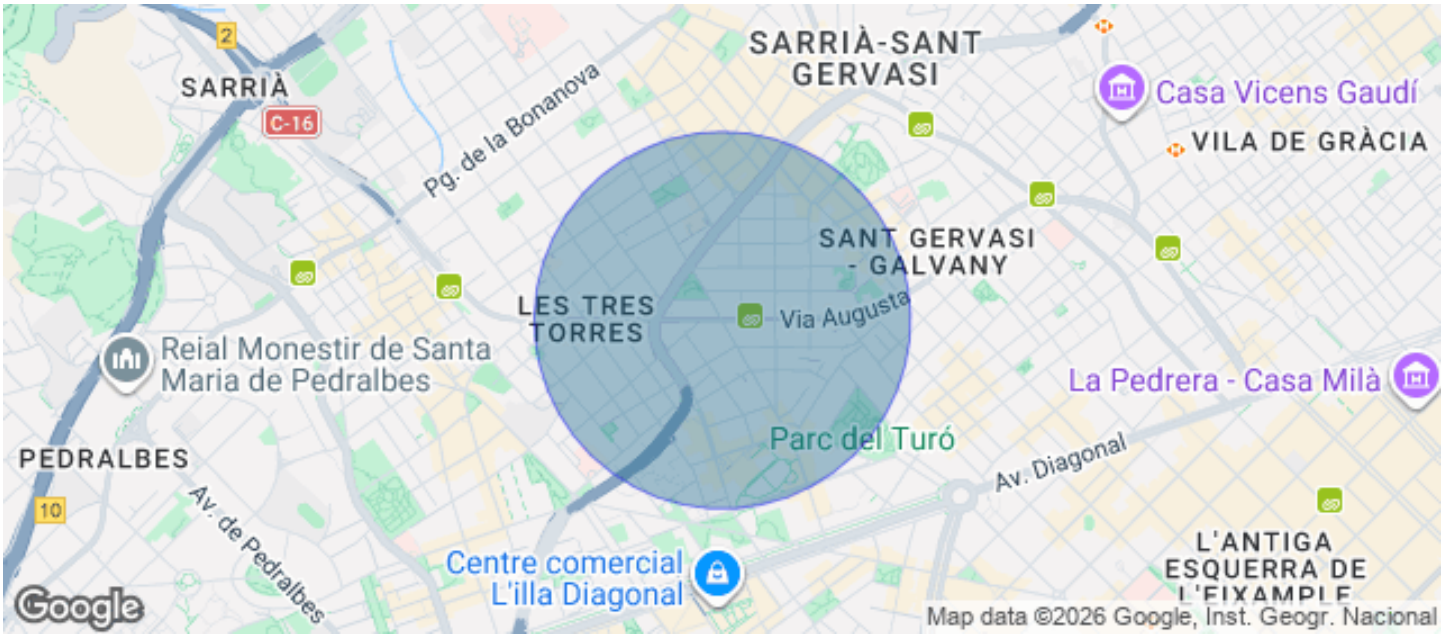
Barcelona / Sarria-St. Gervasi

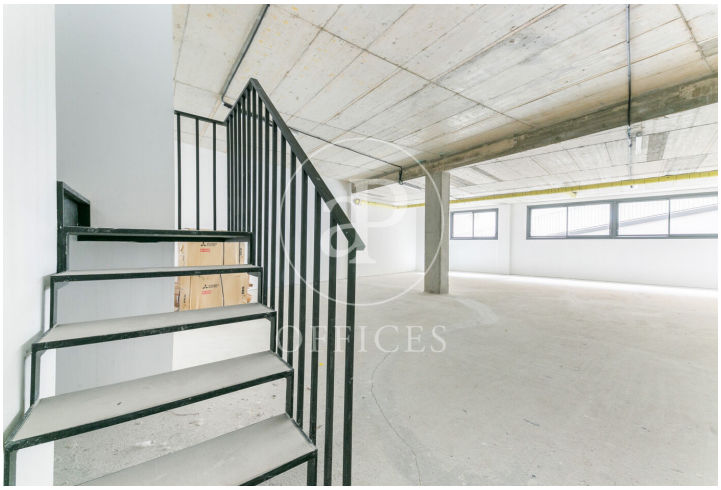
- AACC
- Calefacción
- Condición: Buena



2.950 € | 147 m²

Oficina exterior de 148m2 construidos, situada en edificio de nueva construcción, de uso mixto. La oficina cuenta con acceso directo a pie de calle o por ascensor a través del rellano del edificio. Se distribuye en dos plantas comunicadas a través de una escalera interna. La planta a nivel de calle sirve de recibidor y da acceso a la planta –1 que cuenta con una gran superficie diáfana con ventanas que dan a patio de manzana. Dispone de 2 aseos, uno de ellos adaptado a minusválidos. La oficina se encuentra en rústico, a reformar, para adaptarse a las necesidades programáticas de cada empresa. Incluye una plaza de parking en el mismo edificio. Gastos de comunidad e ibi incluidos en la renta. Rodeado de todo tipo de servicios como restaurantes, comercios, colegios, universidades. Muy bien comunicado con transporte público FGC (L6, S1, S2) y líneas de buses (H4, V7, H2, V9) Fácil acceso al centro de la ciudad, rondas y autopistas.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es