

## Oficina en alquiler Mestre Nicolau/Pau Casals

Ref. AOB2202003

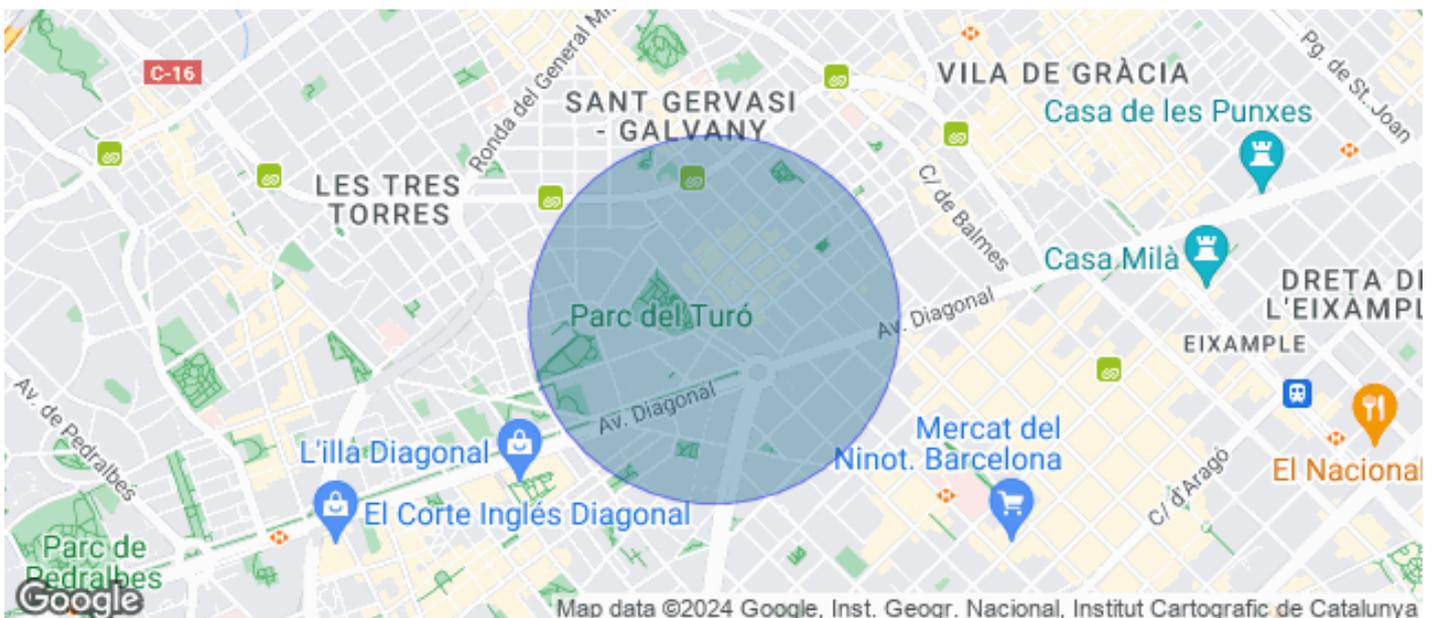
Barcelona / Sarria-St. Gervasi

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena



3.420 € | 190 m<sup>2</sup>

Oficina de 190m<sup>2</sup> en edificio exclusivo de oficinas, ubicada en la zona alta de la ciudad a escasos metros de Avenida Diagonal, dispone de una sala totalmente diáfana de 96m<sup>2</sup>, tres despachos con separaciones de cristal, un office, una sala acondicionada para los servidores rack, suelo de moqueta, instalación eléctrica distribuidos en varios puntos, detectores de incendios, Normativa señales luminiscentes, cámaras de vigilancia, Vigilante en el edificio disponible todo el día. Adaptado para movilidad reducida. Gastos comunitarios e IBI 3,69€/m<sup>2</sup> Muy bien ubicado, zona de restauración, bancos y gimnasios. También con transporte público: autobuses (68, V11, 6, 7, 27, 33, 34, H8) Visite nuestra web donde verá nuestra cartera de oficinas disponible.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)