

## Oficina en alquiler en Badalona

Ref. AOB2509003

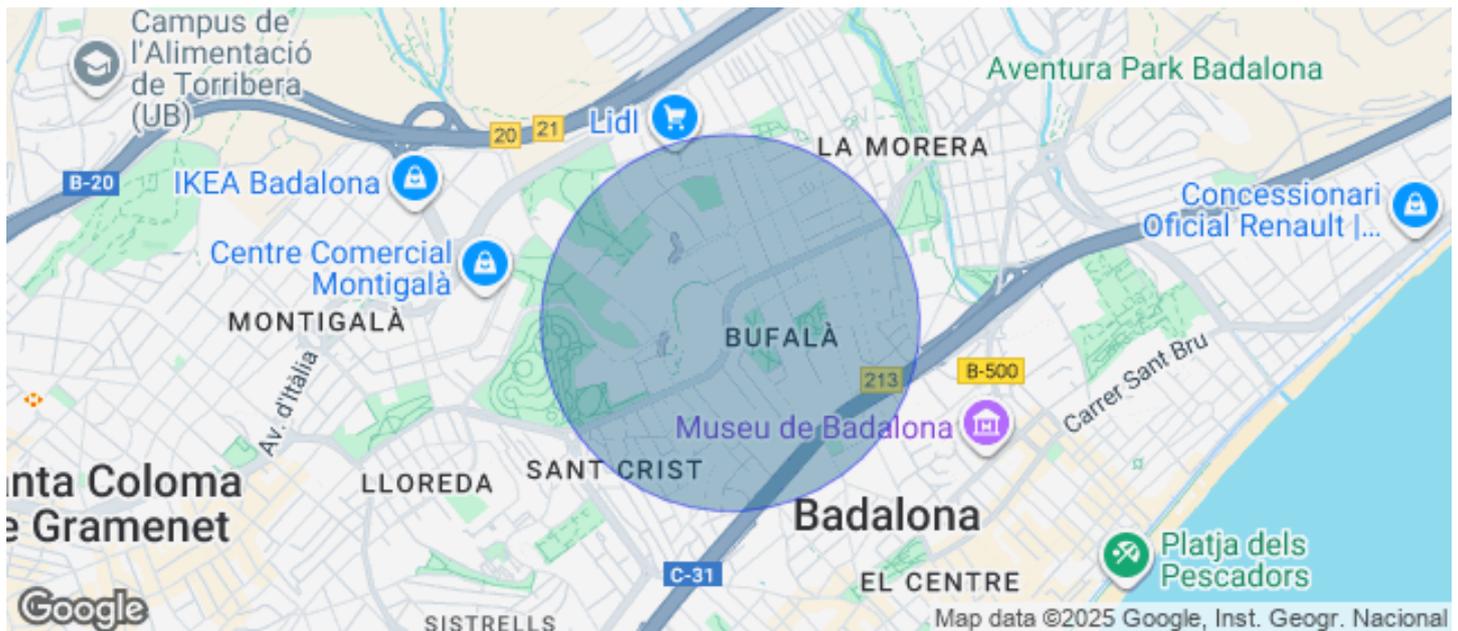
Barcelona / Zona Franca

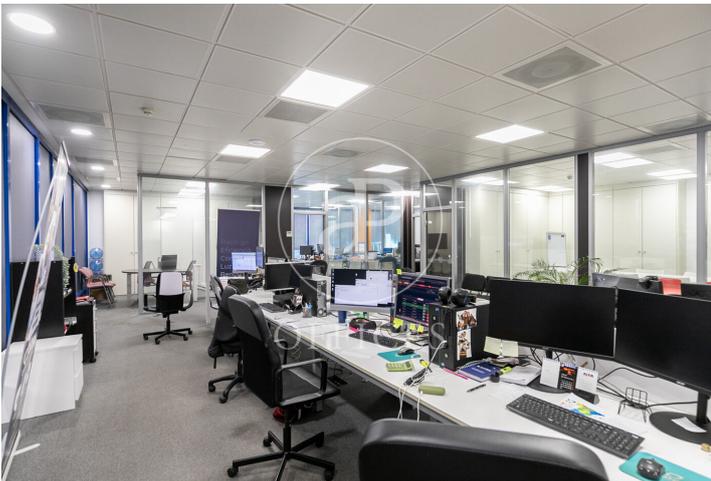
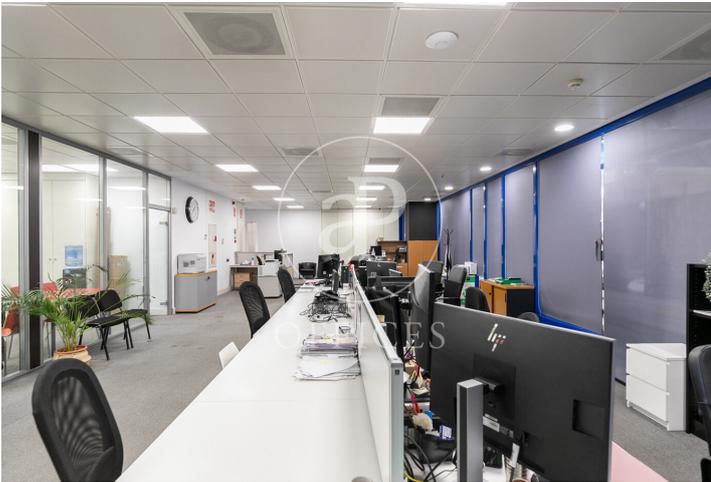
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena



2.500 € | 270 m<sup>2</sup>

Moderna y amplia oficina de espacio diáfano, con 2 baños comunes en el exterior. Acceso: entrada independiente, única oficina en planta 1 del edificio Blurbis. Equipamiento y acabados Suelo técnico: ideal para cableado y electricidad Falso techo: con luminarias integradas; techo metálico Climatización: preinstalación de aire acondicionado frío/calor mediante conductos Ventanas: doble acristalamiento ofreciendo buen aislamiento térmico y acústico Otros: calefacción y agua caliente disponibles Estado: segunda mano, en buen estado Diseño moderno que buscaba fusionar residencias, zonas verdes e industriales, separando claramente caminos peatonales y viales. Transporte público: dispone de parada de metro (líneas L1 fondo y L9N) y varias líneas de autobús (B15, B29, B80, M19, M1) . Accesos por carretera: bien comunicado con la Ronda de Dalt para desplazamientos rápidos hacia Barcelona o el aeropuerto.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)